

「富士市都市計画公園見直しガイドライン（案）」の
パブリック・コメントに対する意見及び回答

反映結果の項目は、「1 反映する」、「2 既に盛り込み済み」、「3 今後の参考にするもの」、「4 反映できないもの」、「5 その他（案件とは無関係な意見等）」の5区分

No.	意見の内容	市の考え方	反映結果
1	市民が安く使用出来るサッカー場を整備してほしい。	スポーツ施設の整備に関するご意見ですが、市民の皆様身近な場所でスポーツを楽しんでいただくことは、大切であると認識しております。頂戴したご意見につきましては、担当課にお伝えさせていただきます。	5 その他
2	比奈公園の件ですが、今は何も遊具がなく広場みたいになっています。それはそれで、小さいイベントとかができていいと思うのですが、遊具も少しあったら子供達が喜ぶと思います。	比奈公園の整備に関するご意見ですが、本公園は現在整備を進めているところであり、頂戴したご意見は、今後の施設配置検討において、参考とさせていただきます。	5 その他
3	石坂公園について、意見申し上げます。指定された当時の当該地区は、畑・雑木林・紙干場等があり道路や水路も未整備でありましたが、近年では宅地化が進展しています。特に東日本大震災以降は、津波被害の無い当地区の人口が高まり、宅地分譲や賃貸住宅が増加しています。一方で周辺の道路幅員は狭く、人口増加に伴い通勤時間帯には各所で渋滞が発生しています。以下、私が考える問題点です。 ①都市計画公園決定から 57 年間未着手であったことから宅地化が進展しており、地区公園の標準面積である 4ha の用地は確保できない状況となっている。 ②地区公園指定区域であった事から、近隣住民にとって必要な規模の公園も整備されてこなかった。公園の重要な役割の一つである防災面からも、近隣に避難場所が無い状況である。 ③大規模災害発生直後、各組(班)で定めた集合場所で住民の安否確認を行うこととなっているが、現状では民間駐車場や私道が集合場所となっており、問題が多い。 ④主要幹線道路に面しておらず周辺道路も狭い事から、地区公園として有効に利用	石坂公園についてのご意見ですが、都市計画公園の整備が長期に渡り行われないうことで、ご指摘のような問題を抱えることは認識しております。そのため、社会経済情勢の変化を踏まえた見直しを行う必要があり、策定するものが本ガイドラインであります。ガイドライン策定の後には順次検証を進めて方向性を定めてまいります。	2 既に盛り込み済み

	<p>されるとは考えられない。</p> <p>⑤長期間にわたる建築制限は、時間の経過に伴い発生する相続や有効な土地活用において、不利益となる場面も生じている。以上、早期に公園が整備されるのであれば、できる範囲で協力するつもりですが、現状維持で保留とする事は次世代に課題を残すこととなるので反対です。地域住民にとって本当に必要なのは、適正な規模の街区公園と考えます。</p>		
4	<p>比奈公園について、意見を書かせてもらいます。</p> <p>比奈公園は、小生が小学生の頃からの造成予定であり、我が家の土地も絡んでいたもので、親父が説明会に出ては「あんな予算ではできるはずがない。何年かかるかわからん。」と、60年以上前に言っておりました。それが今、ようやく芝生広場二つがまとまりつつあり、吉永地区でもいろんな行事に使わせていただくようになりましたが、これでも計画のまだ半分程度だそうで今の工事があと何年かで終了し、その後、残りの土地の買収に入ると聞いております。</p> <p>地元住民はそんな壮大な公園は望まず、今できつつあるものの充実を求めています。何十年も工事にさらされ使いにくい公園よりも、原田公園のようにちょっとした遊具もあり、現在の芝生広場を生かしたサッカーやゲートボール、または地元の行事の発表の場となりうるものを望みます。</p> <p>これから土地買収にかかる費用があるなら、現在の広さの公園での充実を望みます。遊具の設置、駐車場の確保、遊歩道の早期完成など現段階でもいろいろあるのに、壮大な夢ばかり追い続ける公園はいらないと思います。現段階での充実を望みます。特に、駐車場の増設をお願いします。</p>	<p>比奈公園についてのご意見ですが、本公園は地域にお住まいの方々から様々なご意見をいただく中、合意形成に時間をかけ、事業を進めてまいりました。</p> <p>都市計画決定から時間がかかっておりますが、皆様のご協力もあり現在までの整備が進んでおります。</p> <p>頂戴したご意見は、比奈公園の施設検討において参考とさせていただきます。</p>	3 今後の参考