23.環境衛生施設

施設名	ページ
新環境クリーンセンター循環啓発棟	290

新環境クリーンセンター循環啓発棟（令和２年）

■施設基本情報

施設名称	**新環境クリーンセンター循環啓発棟**		
施設愛称			
施設住所	静岡県富士市大淵676番地		
施設用途	環境衛生施設	地区	大淵
専有面積	3,488.65㎡	敷地面積	74,381.68㎡
施設主管課	環境部 新環境クリーンセンター	用途地域	指定なし
建物主管課	環境部 新環境クリーンセンター	建ぺい率	60
運営方法	指定管理	容積率	200
運営管理者	クリーン工房	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	25,682.33㎡

■施設設置根拠

富士市新環境クリーンセンター循環啓発棟管理条例

■施設構成棟（主要棟のみ）

棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
循環啓発棟	3,781.04㎡	3,488.65㎡	鉄骨造	1	0	2020	

■併設施設概要

施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■施設利用状況

	2016	2017	2018	2019	2020
定員等（人）	-	-	-	-	-
利用者数（人）	-	-	-	-	25,970
利用率（%）	-	-	-	-	-
稼働率（%）	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】

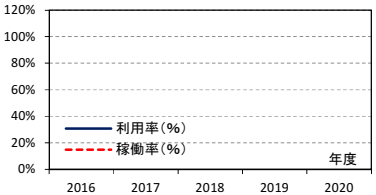

図１．施設利用率・稼働率の推移

■備考

■今後20年間の想定更新費用

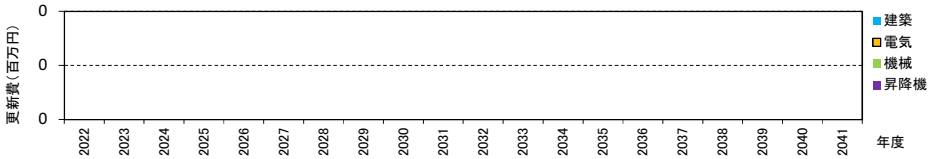

図２．今後20年間の想定更新費用

■支出（千円）

			2016	2017	2018	2019	2020
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	0	0	0	0	0
		委託費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		工事費	0	0	0	0	0
		借地料	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計①	0	0	0	0	0
	指定管理料②		0	0	0	0	28,785
	運営コスト	人件費	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		小計③	0	0	0	0	0
	総計①+②+③		0	0	0	0	28,785

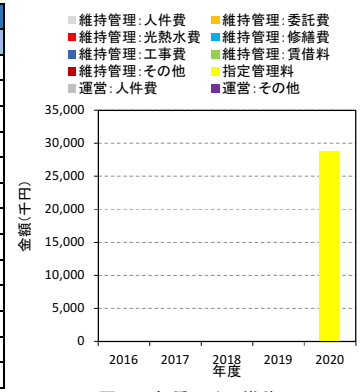

図３．各種コストの推移

■収入（千円）

	2016	2017	2018	2019	2020
国・県支出金	0	0	0	0	0
地方債	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0
総計	0	0	0	0	0

■専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）

	2016	2017	2018	2019	2020
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	-	-	-	-	-
維持管理コスト/㎡	-	-	-	-	-

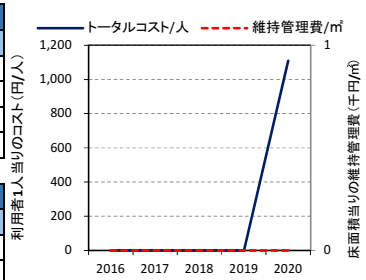

図４．単位当りのコスト・維持管理費の推移

■利用者一人当りのコスト（円/人）

	2016	2017	2018	2019	2020
トータルコスト/人					1,108

■光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）

	2016	2017	2018	2019	2020
電気（Kwh）	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
都市ガス（㎥）	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
LPガス（㎥）	-	-	-	-	433
	-	-	-	-	0.1
上水道（㎥）	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

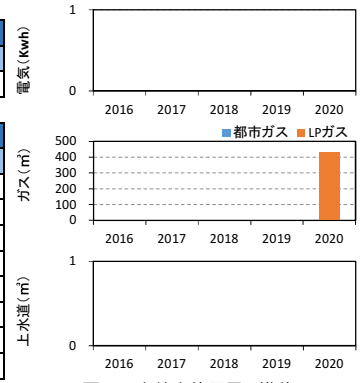

図５．光熱水使用量の推移

■主な工事履歴（500万円以上）　（千円）

年度	工事件名	請負金額