## 5.博物館

施設名	ページ
博物館	68
博物館工芸実習室	69
歴史民俗資料館	70



博物館(昭和56年)

## ■施設基本情報 施設名称 富士市立博物館 施設愛称 富士山かぐや姫ミュージアム 施設住所 富士市伝法66番地の2 施設用途 博物館 地区 広見 3,500.48m 専有面積 1,944.56m 敷地面積 施設主管課 富士市教育委員会事務局 文化財課 用途地域 指定なし 建物主管課 富士市教育委員会事務局 文化財課 建ぺい率 60 運営方法 容積率 200 直営 運営管理者 主施設名 建物総棟数 総床面積 2,239.24m 2 ■施設設置根拠



教育、学術及び文化の発展に寄与するため、博物館法及び富士市立博物館条例に基づき「富士に生きる-紙のまちの歴史と文化-」をテーマに、 様々な資料の収集や保存を始め、資料の調査研究、展示室での公開、体験学習や講座を実施している。

■施設構成棟(主要棟	(のみ)						
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
博物館本館	1,256.76m	1,734.75m	鉄筋コンクリート+鉄骨造	2	0	1980	
実習室	200.00ml	200.00ml	鉄骨造	1	0	1980	

	भारक							1							
■併設施設棚	以 <del>发</del> 砂名		用途	<u> </u>	専有面積	(m²)		主管	5= <b>0</b>				備	去	
<i>I</i> )(	Bi又石		用地	<u> </u>	守行回信	(111)		工日	部				7/用/	5	
		-													
	専有正	面積計													
■施設利用∜	犬況 <u> </u>							120%							
	2019	2020	2	2021	2022	20	23	100%	<b>+</b>						
定員等(人)	-		-	-	-		-	80%							
利用者数(人)	39,481	28,5	25	38,205	36,503	3	6,452	60%	+						
利用率(%)	-		-	-	-		-	40%	+		用率(	06)			
稼働率(%)	-		-	-	-		-	20%	+		働率(				Ar de
【利用率·稼働率	<b>『算定方法</b> 』							0%	<del></del>	-					年度
									201		2020	202		2022	2023
/++/									凶	11.	施設材	利用率	≤・核係	動率の	雅移
■備考															
■今後20年	間の想定更	新費用													
300		4715-2713													
															■建築 □電気
E 200 +															■機械
100															■昇降機
至 200 地 100 編 回 0									_						
2025	2026	2028	2030	2032	2033	2035	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	年度

図2. 今後20年間の想定更新費用

■支	出(f	-円)					
			2019	2020	2021	2022	2023
		人件費	3,577	3,467	3,028	2,888	2,958
	維	委託費	6,909	6,793	7,079	8,486	7,002
	持管	光熱水費	3,368	2,688	3,000	4,675	4,009
<b>ト</b>	理	修繕費	2,118	725	133	264	1,955
- 1	生	工事費	45,265	6,298	-	7,601	-
タ	ス	借地料	-	-	-	-	707
ル	<u>۱</u>	その他	1,795	2,446	660	697	-
コ		小計①	63,030	22,416	13,900	24,611	16,630
ス	指定	管理料②	-	-	-	-	-
<b> </b>	口 運	人件費	18,514	16,693	19,500	18,256	18,798
	ス選	その他	9,852	4,335	3,727	4,080	4,608
	7	小計③	28,366	21,028	23,227	22,336	23,406
	総計	1+2+3	91,397	43,444	37,127	46,947	40,036

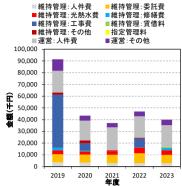


図3.各種コストの推移 ■トータルコスト/人 ==== 維持管理費/㎡

■収入(千円)						l
	2019	2020	2021	2022	2023	l
国·県支出金	-	-	130	505	614	
地方債	-	-	-	-	-	É
その他	1,042	521	649	894	640	Ī
総計	1,042	521	779	1,399	1,254	9

		2,500 -	
	_	2,500	
14	$\sim$		\ <u>\</u>
	.≍	2,000 -	<i> </i>
-	₽.	2,000 -	
	4		<b>\</b> \
40	ĸ	1,500 -	<b>``\</b>
Ε4	Щ.	1,500 "	
54	Ď		
	当りのコスト(円/人)	1,000 -	\ \ \
	. 2	1,000	1
	크		
	佣者	500 -	N. /
3	旺	500	

■専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)							
	2019	2020	2021	2022	2023		
光熱水費/m	1,732	1,382	1,543	2,404	2,061		
その他/㎡	30,682	10,145	5,605	10,252	6,490		
維持管理コスト/㎡	32,414	11,527	7,148	12,656	8,552		

2,061	H-	0 -					
6,490			2019	2020	2021	2022	2023
8,552	図4.	. 单	位当	りのコス	ト・維	持管理	里費の打

図4.	位当りのコスト・維持管理費の推移
150,000	
£100,000	

■利用者一人当りのコスト(円/人)									
	2019	2020	2021	2022	2023				
トータルコスト/人	2,315	1,523	972	1,286	1,098				

光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量) 2019 2020 2021 2022 2023 電気(Kwh) 133,521 118,111 69,182 133,002 132,937 68.7 60.7 35.6 68.4 68.4 都市ガス(㎡) 841 311 163 409 421 0.4 0.2 0.1 0.2 0.2 LPガス(㎡)											
電気(Kwh) 133,521 118,111 69,182 133,002 132,937 68.7 60.7 35.6 68.4 68.4 841 311 163 409 421 0.4 0.2 0.1 0.2 0.2	光熱水使用量 (上段:量、下段:床面積当たりの量)										
電気(Kwh) 68.7 60.7 35.6 68.4 68.4 都市ガス(m) 841 311 163 409 421 0.4 0.2 0.1 0.2 0.2		2019	2020	2021	2022	2023					
841 311 163 409 421 0.4 0.2 0.1 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.1 0.2 0.2 0.1 0.2 0.2 0.1 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2 0.2	亜信 (Kwb)	133,521	118,111	69,182	133,002	132,937					
都市ガス(㎡) 0.4 0.2 0.1 0.2 0.2	电X((KWII)	68.7	60.7	35.6	68.4	68.4					
0.4 0.2 0.1 0.2 0.2	都市ガフ (ぬ)	841	311	163	409	421					
LPガス (㎡)	(ווו) אתווקם	0.4	0.2	0.1	0.2	0.2					
	LD#7 (m²)	-	-	-	-	-					
	LPJJA (III)	-	-	-	-	-					
上水道 (㎡) 428 334 197 396 380	Fak法 (m³)	428	334	197	396	380					
0.2 0.2 0.1 0.2 0.2	上水迫(m)	0.2	0.2	0.1	0.2	0.2					



■主な工事	耳履歴(500万円以上)  (千円)	
年度	工事件名	請負金額
2022	富士市立博物館 本館屋上防水工事	6,501
2020	富士市立博物館消火設備修繕	5,121
2019	富士市立博物館空調機取替修繕	34,650
2015	平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強工事	117,504
2015	平成27年度富士市立博物館本館棟耐震補強電気設備工事	45,360
2015	平成27年度富士市立博物館本館棟耐震補強給排水衛星設備工事	7,583
2015	平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強空調設備工事	8,942
2015	平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強昇降機設備工事	21,492



教育、学術及び文化の発展に寄与するため、博物館法に基づき設置。工芸棟は陶芸室、染色室があり、実習室においては手漉き和紙の作業場と なっている。

■施設構成棟(主要棟	(のみ)						
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
工芸棟	243.00m²	243.00ml	鉄骨造	1	0	1987	

W=0.+6	-=n.ir	IT									i							
■併設施									- 22									
	쯌	設名			用途		専有面積(m)			主管	言課			備考				
		_	<del></del>															
- ナケミハエ	l cool		有面積	āΤ							120%							
■施設利	JHJ1			2020	20	21	202	2	20	22	100%							
	1.\	2019		2020	20.	21	202	22	20	23	80%	1						
定員等( <i>)</i>  用者数(		7,1	16	3,701		3,882	26	,503	21	- 5,137	60%	T						
別用率(9		/,1	40	3,701		3,002	30	,503	3:	5,137	40%	Ī						
家働率(9			-}-							_	20%	1 -		川用率(				
利用率·移		哲学士は	:1								0%	T	科	家働率(	%)			年度
מו נדוניוי	八田川十	异足刀化									0%	20:	19	2020	202	21	2022	2023
												Į.	<b>a</b> 1	施設和	削田落	7.稼	働率の	推移
■備考												-	4	//CDX·I	רו יינו	- 120	130	1117
- 1/H3-5																		
■今後20	0年	間の想定	更新	費用														
30 —											l 							745.60
£																		■建築 □電気
20 +																		■機械
10																		■昇降機
20																		
_, 0	2025	2026	2028	2029	2031	2032	2033	2034	2035	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	年度
	2	2 2	2	2 0	7 0	2	7	7	2 6	4 0	~	2	2	2	2	Ñ	2	

図2. 今後20年間の想定更新費用

■支	出(刊	f円)					
			2019	2020	2021	2022	2023
	44	人件費	511	495	432	412	422
	維	委託費	225	208	294	288	268
	持管	光熱水費	748	553	607	902	785
	理	修繕費	416	277	66	19	1,702
	1 1 1	工事費	-	-	-	-	-
タ	ス	借地料	-	-	-	-	-
ル	, ,	その他	60	264	506	507	511
⊐		小計①	1,961	1,796	1,905	2,128	3,688
ス	指定	管理料②	-	-	-	-	-
7	口 運	人件費	2,643	2,383	2,784	2,606	2,693
	ス選	その他	372	118	61	86	116
	ト <sub>京</sub>	小計③	3,015	2,501	2,845	2,692	2,809
	総計	1+2+3	4,977	4,297	4,750	4,820	6,497

	■ 維 ■ 維	持管理: 持管理: 持管理: 持管理: 搭:人件:	光熱水費 エ事費 その他	■維持		善費
	6,000 -					
	5,000 -				<u></u>	
Ē	4,000 -					
(十三)	3,000 -					
49	2,000 -					
	1,000 -					
	0 -	ļ,				
		2019	2020	2021 <b>在度</b>	2022	2023

■収入(千円)					
	2019	2020	2021	2022	2023
国·県支出金	-	-	-	-	-
地方債	-	-	-	1	-
その他	469	149	145	165	175
総計	469	149	145	165	175

2021	2022	2023	_	1,4
-	-	-	当りのコスト(円/人)	1,2
-	-	-	Ê	1,0
145	165	175	호	
145	165	175	ē	8
l l			潮	e
(円/㎡)			17	4

		維持管理費/m
_	1,400 -	- 14 - 13 <b>°E</b>
当りのコスト(円/人)	1,200 -	13 E 12 E 11 E 11 E 11 E 11 E 11 E 11 E
7	1,000 -	110 th
e jj	800 -	8 8 7 2
ali Ž	600 -	
7	400 -	
利用者1人	200 -	- 5 6 1
	0 -	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
		2019 2020 2021 2022 2023
×	34. 単	単位当りのコスト・維持管理費の推移

図3.各種コストの推移

■専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)									
	2019	2020	2021	2022	2023				
光熱水費/m	2,540	1,875	2,061	3,061	2,665				
その他/㎡	4,116	4,220	4,405	4,159	9,852				
維持管理コスト/㎡	6,656	6,095	6,466	7,220	12,517				

■利用者一人当りのコスト(円/人)									
	2019	2020	2021	2022	2023				
トータルコスト/人	696	1,161	1,224	132	185				

■利用者一人当りのコスト(円/人)									
	2019	2020	2021	2022	2023				
トータルコスト/人	696	1,161	1,224	132	185				
■ 光熱水体田島 ( F	印・量 7	下印・中	・ 面積当た	-nの量)					

■光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)											
	2019	2020	2021	2022	2023						
電気(Kwh)	20,230	17,893	10,477	20,151	20,138						
电×( (KWII)	68.7	60.7	35.6	68.4	68.3						
都市ガス(㎡)	122	43	22	57	58						
(ווו) אניוויום	0.4	0.1	0.1	0.2	0.2						
LPガス(㎡)	-	3	-	-	-						
LP/J/X (III)	-	0.0	-	-	-						
上水道(㎡)	62	49	27	57	55						
工小垣 (III)	0.2	0.2	0.1	0.2	0.2						

_		30,000					
	夏気(Kwh)	20,000	+				
	Ę,	10,000	+				
5		0		_			
			2019	2020	2021	2022	2023
	_	150			■都	市ガス	LPガス
	ガス(㎡)	100					
3	ΉX	50		<u></u>			
3		0		,			
3			2019	2020	2021	2022	2023
2		80	_				
-	£.	60	+				
-	ĕ	40	+				
- 1	上水道(㎡)	20	+				
5	4	0					
2			2019	2020	2021	2022	2023
			図5. 分	<b>光熱水</b> 傷	使用量の	推移	

■王な上事	冒履歴(500万円以上)  (千円)	
年度	工事件名	請負金額
1986	工芸実習室新築主体工事	28,500
1986	工芸実習室新築給排水衛生設備工事	5,030



博物館法及び富士市立博物館条例第2条に基づき、教育、学術及び文化の発展に寄与する事を目的とした施設。 富士市に生きる人々のくらし (民俗) を中心に展示。民俗の実物資料

を始め、ジオラマや映像を交えながら解説を施している。1階フロアは富士市内各地域の特色をコーナー別に紹介する常設展示を、2階フロアはくらしの道具を実際に使える体験コーナーを設けてい

■施設構成棟(主要棟	のみ)						
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
資料館	466.54m	656.95m²	木造		2 0	1994	
資料館収蔵庫	125.89ml	208.75m²	木造		2 0	1997	

								•									
■併設施設構	既要																
挤	設名			用途		専	有面積	(m)		主管	言課				伒	請考	
	専有面	面積計															
施設利用物										120%	Т						
	2019	20	20	202	!1	2	.022	20	023	100%	+						
員等(人)	-		-		-				-	80%	†						
用者数(人)	6,118		1,766		5,279		5,662		6,445	1	+						
川用率(%)	-		-		-				-	40%	†		利用率	(%)			
家働率(%)	-		-		-				-	20%	†		稼働率	(%)			年月
利用率・稼働率	<b>『算定方法</b> 』									0%	+	2019	2020	20	121	2022	2023
/# <b>-</b> /												凶 1	. 施設	利用≧	举•栩	(動举0)	推移
I備考																	
- 会然20年	明の担 字面	효ር 카타 드															
今後20年	町の忠正史	.机更片	Ħ														
100	_																■建築
5 - 0																	□電気
50 +												_					■機械 ■昇降機
(元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元) (元)																	<b>■</b> 7TP¥188
K 0 + €	93 - 23	ω ·	e c	· =	22	Ω,	4	Ω ,	9 7	- 8	, g	2 9	2 =	- 2	2	4	

図2. 今後20年間の想定更新費用

■支	出 (=	千円)					
			2019	2020	2021	2022	2023
	6.11	人件費	1,779	1,724	1,506	1,437	1,472
	維	委託費	2,285	2,219	2,426	2,222	1,968
	持管	光熱水費	1,075	899	924	1,077	1,013
	理	修繕費	170	226	888	106	237
	生	工事費	-	-	-	-	-
	コス	借地料	-	-	-	-	-
ル	, ,	その他	238	1,144	489	234	224
	·	小計①	5,547	6,212	6,233	5,076	4,914
ス	指定	E管理料②	-	-	-	-	-
٢	トコ運ス・営	人件費	9,209	8,304	9,700	9,081	9,351
		その他	976	916	793	835	813
	۲ 1	小計③	10,185	9,220	10,493	9,916	10,164
	総計	1+2+3	15,732	15,432	16,726	14,992	15,077

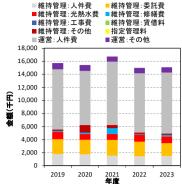


図3.各種コストの推移

■収入(千円)					
	2019	2020	2021	2022	2023
国·県支出金	-	-	-	-	-
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	-	-	-	-	-

	トータルコスト/人 維持管理費/	/m²
2023	3,500	8
-	3,000	7
-	E 3,000	6
-	로	5
-	6	4
	1,500 +	3
	1,000	2

■専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)										
	2019	2020	2021	2022	2023					
光熱水費/m	1,242	1,038	1,067	1,244	1,170					
その他/㎡	5,166	6,138	6,133	4,619	4,506					
維持管理コスト/㎡	6,408	7,176	7,200	5,864	5,676					

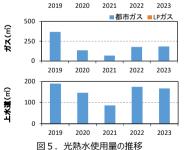
		1,0
2	2023	無無
44	1,170	H <del>C</del> -
19	4,506	
64	5,676	図4

展	500						- 1	御田士
	U	2019	2020	2021	2022	2023	0	
义	4.	単位当	りのコス	ハ・維	持管理	里費の打	隹移	3

■利用者一人当りのコスト(円/人)										
	2019	2020	2021	2022	2023					
トータルコスト/人	2,571	3,238	3,168	2,648	2,339					

		70,000	$\overline{}$			_		_					-
	Kwh)	35,000			L								
2023	ĭ	,	П										
2,339	製	0	L			_			_				
				201	9		2020	)	:	202	1	2	20
		500									都	市	ij
2022	ء ا	300	Т										

■光熱水使用量(上	■光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)												
	2019	2020	2021	2022	2023								
電気(Kwh)	59,439	52,577	30,796	59,205	59,179								
电X((KWII)	68.7	60.7	35.6	68.4	68.4								
都市ガス(㎡)	369	135	68	178	185								
(ווו) אנינויקני	0.4	0.2	0.1	0.2	0.2								
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-								
LPJ/X (III)	-	-	-	-	-								
上水道(㎡)	190	147	87	175	167								
工小点 (III)	0.2	0.2	0.1	0.2	0.2								



■主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
1996	収蔵庫新築主体工事	37,080
1993	歴史民族資料館新築電気設備工事	21,630
1993	歷史民族資料館新築給排水衛生設備工事	9,373
1993	歴史民族資料館新築主体工事	147,805
1993	歴史民族資料館新築外構整備工事	40,273