

必要添付書類一覧表

農地法第3条・第4条・第5条の許可・届出の意味については「農地等の権利移動及び転用」を御覧ください。

※申請内容によっては他に書類を用意してもらう場合もあります。詳しいことは農業委員会事務局にお問い合わせください。

1. 農地法第3条許可

	添付書類名	必ず添付	必要に応じ	特記事項
謄本	全部事項証明書(土地)	○		法務局にて取得(有料)
図面関係	位置図(案内図)	○		
	公図写		○	過去一年以内に分合筆がある場合に法務局にて取得
法人申請	定款又は寄附行為の写し	○		
	組合員名簿又は株主名簿の写し		○	農地所有適格法人の場合
受人が市外の場合	耕作面積証明書		○	市外で耕作を行っている場合にその土地のある市区町村の農業委員会にて取得
	住民票謄本		○	農業に常時従事する方が記載されたもの
その他必要書類	契約書の写し		○	農地法第3条第3項の規定の適用を受けて許可を受けようとする場合
	名寄帳		○	農業者年金受給のため、経営移譲を行う場合
	戸籍抄本		○	
未相続地	相続人関係図及び戸籍		○	土地全部事項証明書の所有者が死亡している場合

2. 農地法第4条・第5条/許可・届出

		第4条許可	第4条届出	第5条許可	第5条届出	特記事項
謄本	全部事項証明書(土地)	○	○	○	○	法務局にて取得(有料)
図面関係	位置図(案内図)	○	○	○	○	
	公図写	○	○	○	○	法務局又は収納課にて取得、地目、所有者名、面積記入、過去一年以内に分合筆がある場合は法務局にて取得
	計画平面図	○		○		縮尺・給排水経路を記入
住民票	転用者住民票抄本			○		
資金証明書	残高証明、預金通帳の写し、融資証明のいずれか	○		○		金額の多寡にかかわらず添付必須
法人申請	登記事項証明書、定款・寄附行為の写しのいずれか			○		
権利者承諾書等	仮登記権利者承諾書(申立書の場合もあり)	○		○		
	地役権承諾書	○		○		
	他の権利による耕作者のある場合の同意書	○	○	○	○	
土地改良区意見書等	土地改良区意見書	○	○	○	○	農政課にて土地改良区であるか確認の後、申請し取得(有料)
その他添付書類	建売・宅地分譲の場合宅建免許の写し	○		○		
未相続地	相続人関係図及び戸籍	○	○	○	○	