



富士市まちなか活用事業「まちなか Labo^(ラボ)」
×
空き店舗等活用促進事業
連携企画

参加無料
当日参加可

空き店舗・空きビル活用交流会議

“まちなか”（富士本町・吉原商店街エリア）の空き店舗で
テストマーケティング（お試し出店）を実施した方々
による報告や、まちなか活用電話相談窓口の実
績と活用事例紹介を行い、今後に繋がるまちな
かの空き店舗・空きビル利活用の具体的な課題
や可能性を探っていきます。

令和4年 1月14日(金)

19 : 00 ~ 21 : 00

富士市交流プラザ 会議室 1
(富士市富士町 20-1)

参加对象

不動産オーナー、まちなかに起業・出店・居住したいと考えている方
商店街関係者、まちなかの活性化や遊休不動産活用に興味のある方

内 容

- 第一部：パネルディスカッション（19:05～19:55）
「商店街への本出店における可能性と課題 ～テストマーケティングを終えて～」
【コーディネーター：鈴木大介氏（※）/ パネラー：まちなか Labo テストマーケティング実施者 3 名（3 店舗）・・・古着屋 SHIN
Douce Vie Tiara（ドゥーヴ ザイ ティアラ）、Beauty&Health Labo フルリール】
- 第二部：トークセッション（20:05～20:55）
「まちなか活用電話相談窓口の実績と活用事例」
【コーディネーター：鈴木大介氏（※）「まちなか活用電話相談窓口」相談員（富士山まちづくり隊）】

申込方法

電話申込、またはメール・FAX・郵送・直接のいずれかにて、下記の参加申込書に必要事項を記入の上、商業労政課までご提出ください。

申込
問合せ先

富士市役所産業經濟部 商業労政課
〒417-8601 富士市永田町 1-100 (TEL : 0545-55-2907)
mail : sy-syougyou@div.city.fuji.shizuoka.jp

参加申込書		(FAX 番号 : 0545-55-2971)	
氏 名		電 話	
住 所	〒		
所 属	☐ 不動産オーナー ☐ 起業・出店希望者 ☐ 商店街関係者 ☐ 一般 ☐ その他（ ）		

※いただいた個人情報は、本事業と当市の主催する中心市街地活性化に関する事業のご案内に利用させていただきます

※当日は zoom での配信も行います。感染症の状況に応じて zoom での配信のみとなる可能性もあります。

■まちなか活用事業「まちなか Labo」共催： 富士商工会議所・富士市商工会 協力：静岡県よろず支援拠点
■空き店舗等活用促進事業委託先： 富士山まちづくり株式会社

交流会議のポイント

- ☐ 「まちなかLabo」でお試し出店された方の、商店街への本出店の課題や可能性に関する生の声が聞けます。
- ☐ まちなか活用電話相談窓口の事例も紹介しながら、具体的な課題や可能性が分かります。
- ☐ 不動産オーナーや事業者、商店街関係者、まちづくりに興味がある方等との繋がりが持てます。

令和3年度 富士市まちなか活用事業 商店街×起業家支援プロジェクト

「富士本町・吉原まちなかLabo（通称：まちなかラボ）」とは？

主催：富士市産業経済部 商業労政課
共催：富士商工会議所・富士市商工会 協力：静岡県よろず支援拠点

まちなかへの起業・出店希望者が、市内2つの起業支援機関（富士商工会議所、富士市商工会）で相談支援を受けながら、中心市街地（富士本町・吉原商店街エリア）の空き店舗にて、15日間ずつテストマーケティングを実施します。

また、報告・意見交換会として交流会議（※本企画）も実施し、起業・出店支援とともに、オーナーや商店街関係者の方々も巻き込んだ、中心市街地の遊休不動産利活用促進を行う事業です。 ※平成30年度から実施

<令和3年度の流れ>

- ・5月20日（木）：キックオフイベント
- ・5月20日（木）～6月17日（木）：事業者募集
- ・7月15日（木）～1月14日（金）：起業・出店相談支援
- ・10月5日（火）～11月11日（木）：テストマーケティング
- ・令和4年1月14日（金）：空き店舗・空きビル活用交流会議（まちなかラボ報告・意見交換会）※本企画



（令和3年度 キックオフイベント）



（令和3年度 起業・出店相談支援）



（令和3年度 テストマーケティングの様子）

空き店舗等活用促進事業とは？

委託先：富士山まちづくり株式会社

中心市街地の遊休不動産の活用・再生（リノベーション）に関する調査や勉強会、不動産オーナーと事業者（プレーヤー）との交流会議や電話相談窓口等を通じ、中心市街地の遊休不動産利活用促進を行う事業です。 ※平成28年度から実施

<平成29年度>

- ① 専門家による遊休不動産利活用に関する勉強会や現地見学会の開催
- ② 中心市街地の空き物件を紹介する「空き店舗ギャラリー」の開催

<平成30年度>

- ① 冊子（チラシ）の作成・発行
28年度の中心市街地における不動産調査結果、市内外のリノベーション関連事業の取り組みやオーナー・プレーヤーの紹介等を掲載
- ② 視察会（熱海市の商店街）の開催
- ③ 不動産オーナーとプレーヤーとの交流会議の開催

<令和元年度>

- ① 遊休不動産オーナーとプレーヤーのワンストップ相談窓口「まちなか活用電話相談窓口」の開設
- ② 「空き店舗等活用事例ギャラリー展」の開催（まちなか活用電話相談窓口の出張相談会も同時開催）
- ③ 「空き店舗・空きビル等活用交流会議」の開催

<令和2年度>

- ① まちなか活用電話相談窓口の運営
- ② 不動産利活用意向調査
- ③ まちなかLabo と連携した意見交換会の開催
- ④ リノベーションまちづくりオンライン講座の開催