

# 立地適正化計画における主な平成 31 年度事業について

基本方針

## 1 魅力ある拠点の形成

### 施策 1 都市拠点にふさわしい市街地の再開発

事業名	事業の概要
市街地再開発促進事業	富士駅北口周辺地区再開発事業化検討 交通需要調査 関連協議資料作成
都市計画施設等整備促進調査事業	富士駅北口再整備都市計画図書作成
新富士駅南地区土地区画整理事業	駅前商業地域内再開発事業化検討

### 施策 2 中心市街地の賑わいづくり

事業名	事業の概要
中心市街地活性化支援事業	空き店舗等活用促進事業、まちなか活用事業、TMO 事業補助金、 吉原まるごとマルシェ事業補助金 ほか

### 施策 3 良好なまちなか拠点を形成する土地の区画整理

事業名	事業の概要
新富士駅南地区土地区画整理事業	物件調査、街路築造、宅地造成、物件移転補償 ほか

### 施策 4 まちなか拠点の移動の円滑化

事業名	事業の概要
歩道整備事業	富士駅周辺地区バリアフリー ほか

基本方針

## 2 暮らしに必要な都市機能の確保

### 施策 5 集約・連携型都市づくりの周知

事業名	事業の概要
都市計画マスタープラン推進事業	商業施設での立地適正化計画の周知・啓発

### 施策 6 居住誘導区域内開発を促進する土地利用情報の提供

事業名	事業の概要
都市計画基本的諸調査事業	空き地等現況調査・地図システム更新(市ウェブサイト等)

### 施策 7 立地適正化計画の届出制度の運用

事業名	事業の概要
都市計画マスタープラン推進事業	立地適正化計画情報地図システム更新(市ウェブサイト等)

基本方針

**3 居住地拡大の抑制**

※ゴシック：新規事業

**施策 8 空き家の有効活用**

事業名	事業の概要
空家等対策推進事業	空き家に関する相談窓口、危険空き家除却補助金

**施策 9 移住定住の促進**

事業名	事業の概要
移住・定住推進事業	ポータルサイト運営、首都圏での移住相談会、移住体験ツアー開催、移住定住受け皿づくり ほか
労働対策事業	U J I ターン促進事業、インターンシップ支援補助金、高校生 I ターン促進事業 ほか

**施策 10 計画的な土地利用の促進**

事業名	事業の概要
都市計画基本的諸調査事業	第一種低層住居専用地域容積率等緩和可能性調査

**施策 11 地域コミュニティの活性化**

事業名	事業の概要
コミュニティづくり推進事業	まちづくり推進事業補助金、まちづくり協議会活性化補助金 ほか
まちづくりセンター建設事業	青葉台・岩松まちづくりセンター

基本方針

**4 公共交通による拠点と地域間の強固な連携****施策 12 公共交通結節点の整備**

事業名	事業の概要
市街地再開発促進事業	富士駅北口周辺地区再開発事業化検討 交通需要調査 関連協議資料作成 (再掲)
都市計画施設等整備促進調査事業	富士駅北口再整備都市計画図書作成 (再掲)

**施策 13 公共交通網の再構築**

事業名	事業の概要
公共交通網再構築推進事業	地域公共交通網形成計画策定、まちなか循環バス運行
コミュニティバス等運行事業	コミュニティバス運行 3 地区、デマンドタクシー運行 7 地区、 天間地区・松野地区コミュニティ交通実証運行 ほか
公共交通支援事業	生活交通地域路線維持費補助金、生活交通基幹路線維持費補助金、地方鉄道事業運営費補助金 ほか

**施策 14 公共交通の利便性向上**

事業名	事業の概要
公共交通支援事業	バスロケーションシステム導入事業費補助金