

令和6年度 第1回  
富士市都市計画審議会 議案書

日時 令和6年8月23日(金) 午後2時

会場 富士市庁舎10階 全員協議会室

## 審第1号

岳南広域都市計画下水道の変更について（富士市決定）

審第1号

岳南広域都市計画下水道の変更について、都市計画法第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定に基づき、次のように本会に付議する。

令和6年8月23日提出  
富士市都市計画審議会  
会長 大山 勲

岳南広域都市計画下水道の変更（富士市決定）

岳南広域都市計画下水道富士市公共下水道（東部処理区）の「3. 下水管渠」及び「4. その他の施設」を次のように追加する。

3. 下水管渠

雨水

名 称	位 置		備 考
	起 点	終 点	
放流管渠	富士市依田橋字沖田	富士市依田橋字沖田	

4. その他の施設

名 称	位 置	備 考
沖田雨水ポンプ場	富士市依田橋字沖田	面積約 4,500m <sup>2</sup>

「区域は計画図表示のとおり」

## 理 由

岳南広域都市計画下水道の排水区域内における内水を排除し、良好な市街地環境整備の促進を図るため、下水管渠及びその他の施設を本案のとおり変更する。

## 変 更 理 由

富士市公共下水道（東部処理区）は、住民の生活環境の改善、公共用水域の水質保全及び浸水の防除を主たる目的とし、昭和 57 年 1 月に都市計画決定しており、富士市公共下水道全体計画では、沖田地区を全体計画処理区域として位置付け、効率的な下水道整備を図るものとしている。

本地区は、沼川河口部より約 3.0 k m 上流に位置し、地盤高が 0.6 m ～ 4.0 m (T.P+0.5 m ～ 3.9 m) 程度で高低差が少なく、地区の大部分を占める約 168 h a が工業専用地域である。また、3・1・2 号国道 1 号バイパス線及び田子の浦港に近く、輸送等の利便性が良い地区であることから、本市の主産業である自動車部品製造、紙製品製造、これら製品の一時保管を担う物流倉庫等が数多く立地している。

本地区の雨水の排水先である一級河川滝川は築堤河川であり、計画高水位が堤内地盤高より高く、満潮時には潮の干満による影響を受ける感潮河川である。大雨が満潮時と重なると樋門からの雨水排水が自然流下できなくなり、地区全体で排水不良が発生することで、主要道路の冠水による輸送路遮断や、床下・床上浸水による企業活動の休止など、浸水被害常襲地区となっており、早急な対策が必要である。

これを受けて浸水対策を検討した結果、放流管渠と沖田雨水ポンプ場について、下水管渠及びその他の施設として追加する都市計画の変更を行うものである。

## 変 更 概 要

岳南広域都市計画下水道富士市公共下水道（東部処理区）の「3. 下水管渠」及び「4. その他の施設」を次のように変更する。

1. 下水道の名称 富士市公共下水道（東部処理区）

2. 排水区域

名 称	面 積	備 考
富士市公共下水道 東部処理区	約 2,821ha	汚水＝雨水 変更なし

3. 下水管渠

汚水

名 称	位置		区域		備 考
	起点	終点	管径又は幅員	延長	
東部西幹線	富士市富士岡 字行僧	富士市今泉 字鴨田	◎1.5～1.4m	約 2,220m	変更なし
八王子沖田線	富士市今泉 字鴨田	富士市 字東川東町	◎1.4m	約 1,700m	変更なし

雨水

名 称	位置		備 考
	起点	終点	
放流管渠	富士市依田橋字沖田	富士市依田橋字沖田	追加

#### 4. その他の施設

名 称	位 置	備 考
東部浄化センター	富士市富士岡字行僧	面積約 124,000 m <sup>2</sup> 変更なし
沖田雨水ポンプ場	富士市依田橋字沖田	面積約 4,500m <sup>2</sup> 追加



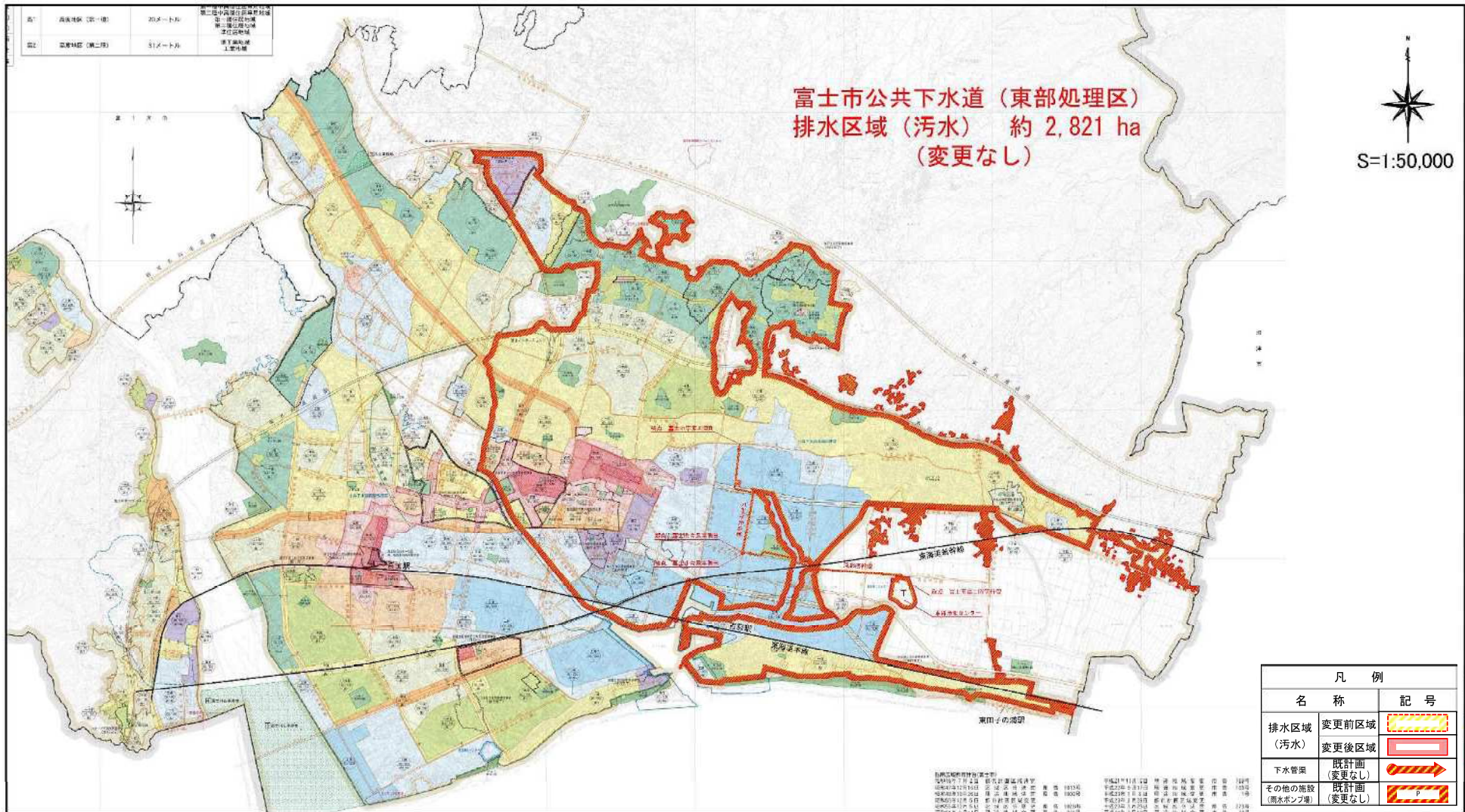
岳南広域都市計画下水道の変更  
 富士市公共下水道（東部処理区）  
 富士市決定

第 1 号議案附図

No. 1

S=50,000

位置図（污水）





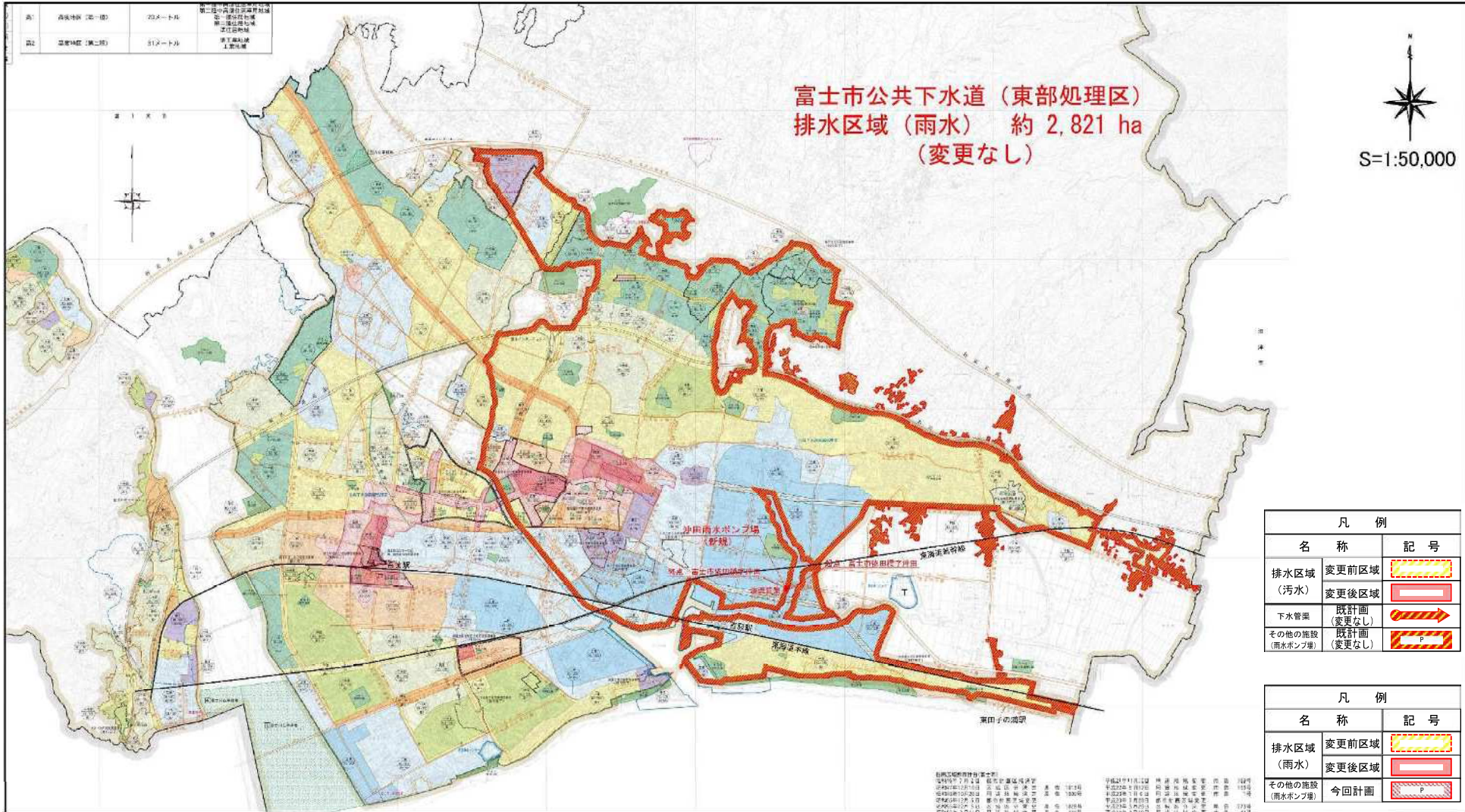
岳南広域都市計画下水道の変更  
 富士市公共下水道（東部処理区）  
 富士市決定

第 1 号議案附图

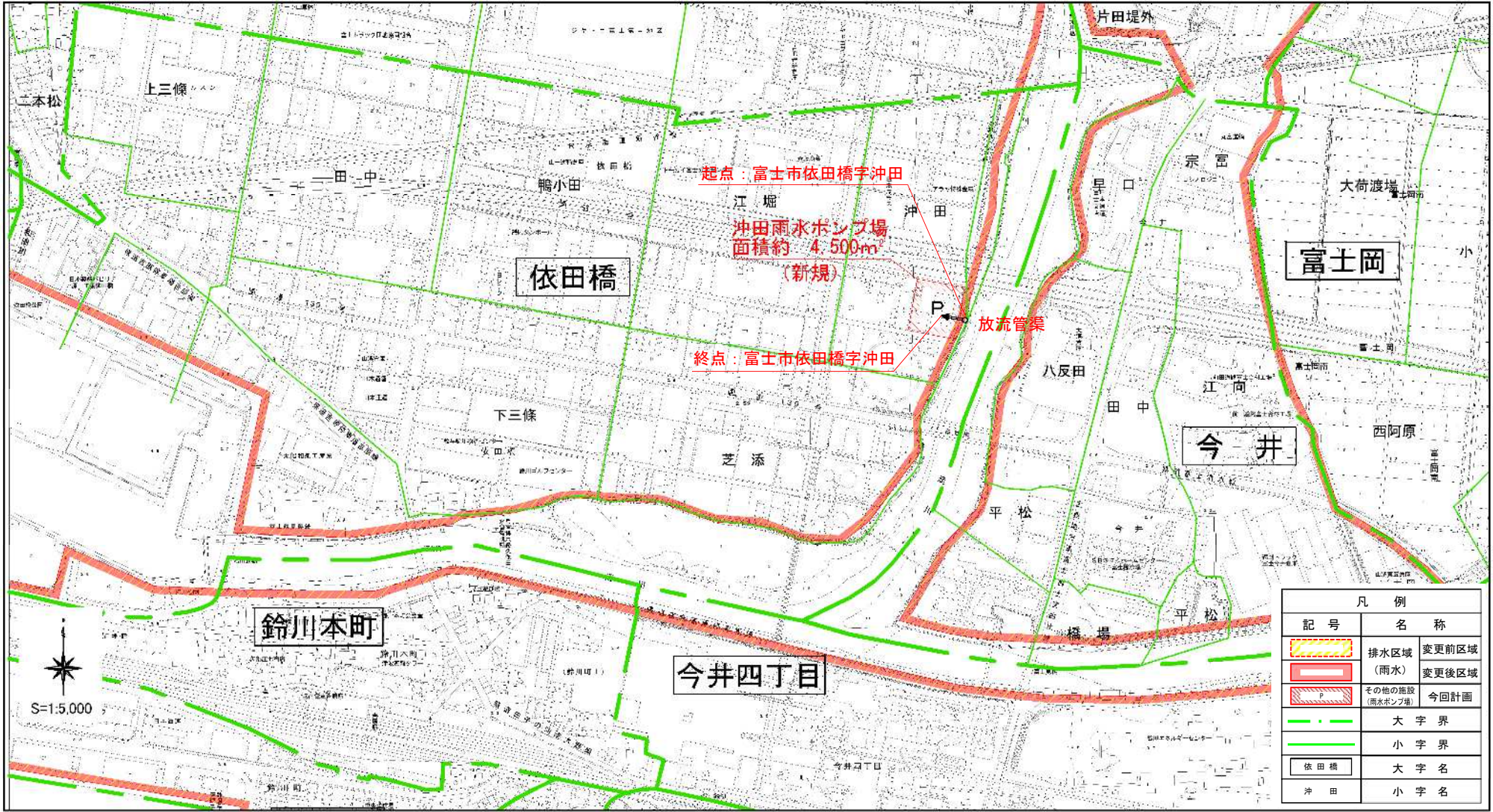
No. 2

S=50,000

位置図（雨水）







凡例	
記号	名称
	排水区域 (雨水)
	変更前区域 変更後区域
	その他の施設 (雨水ポンプ場)
	大字界
	小字界
	大字名
	小字名
	今回計画

## 岳南広域都市計画公共下水道（東部処理区）の変更に係る経緯

### 1 説明会等の開催状況について

#### <説明会>

日 時	場 所	対象者	参加者	備 考
令和6年2月27日（火） ① 9時30分～ ②10時45分～ ③13時30分～ ④15時00分～	①②③④ 岳南排水路管 理組合 事務所会議室	地元企業	地元企業 計24人 (① 3人) (② 10人) (③ 2人) (④ 9人)	
令和6年2月28日（水） ① 9時30分～ ②10時45分～ ③13時30分～ ④15時00分～ ⑤18時00分～	①②③④ 岳南排水路管 理組合 事務所会議室 ⑤吉永まちづ くりセンター	地元企業	地元企業 計40人 (① 8人) (② 7人) (③ 13人) (④ 1人) (⑤ 11人)	
計			64人	

#### <公聴会>

日 時	場 所	備 考
令和6年4月26日（金） 15:00～	富士市役所 6階第一・二会議室	公述の申出がなかったため、 公聴会は開催しませんでした。

### 2 変更案に関する縦覧状況について

期 間	縦覧者	意見書の提出状況
令和6年7月19日（金） ～8月2日（金）	4人	意見書の提出はありませんでした。