



# 富士駅北口再整備プロジェクト

## 戦略4 施策20

魅力あふれるまちなかの形成

### 背景・課題・目的

- JR富士駅北口は、富士市の玄関口であり、商業の中心地として市の経済を牽引してきましたが、車社会の進展などにより**来街者が減少**しています。
- 来街者が減少→商業の衰退→まちの魅力の低下→さらに来街者が減少するといった、**悪循環が発生**しています。
- 富士駅北口エリアを**賑わいの中心地**として**活性化・再生**を図り、その賑わいを周辺にも波及させていきます！

### 事業内容・目標

- ① **駅前公益施設の整備 & 駅前広場の再整備**  
→公共交通の利便性向上を目的として、駅前広場を再整備するとともに、新たに駅直結の交流拠点施設を整備
- ② **再開発事業の促進**  
→老朽化した建物を更新・街区を再編し、住居・商業店舗・専門学校・広場等の複合施設を整備
- ③ **居心地が良く歩きたくなるまちなかづくり**  
→市民のまちづくり有志らとともに、まちなかの滞在快適性向上に向けた社会実験を継続実施



① 駅前公益施設の整備 & 駅前広場の再整備



② 再開発事業の促進



③ 居心地が良く歩きたくなるまちなかづくり



### ★エリア価値の向上&賑わい・交流の創出へ！！



WEBサイト  
「富士駅北口リニューアル」

事業担当課  
市街地整備課 電話 0545-55-2797