

21.斎場・墓園

施設名	ページ
富士市斎場	263
富士市森林墓園	264



富士市斎場（昭和61年）

■ 施設基本情報			
施設名称	富士市森林墓園		
施設愛称			
施設住所	富士市桑崎991番地の11		
施設用途	斎場・墓園	地区	吉永北
専有面積	361.11㎡	敷地面積	142,815.00㎡
施設主管課	環境部 環境総務課	用途地域	指定なし
建物主管課	環境部 環境総務課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	361.11㎡



都市計画法第59条第1項の規定により認可された焼骨及び遺品（以下「焼骨等」という。）を埋蔵する墓所を市民に提供するための施設

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
管理棟	293.88㎡	253.96㎡	鉄骨+木造	1	0	2001	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	-	-	-	-
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

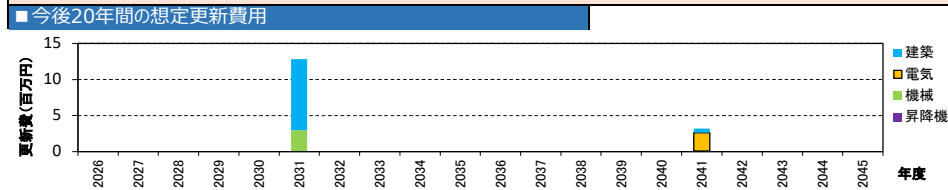
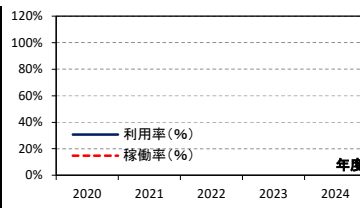


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	9,183	9,682	10,146	10,319	11,279
	委託費	28,183	28,412	28,970	31,420	12,381
	光熱水費	-	-	-	-	1,277
	修繕費	599	1,378	584	600	8,272
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-	2,144
	小計①	37,965	39,472	39,701	42,339	35,353
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	小計②	-	-	-	-	-
コ運営	人件費	-	-	-	-	8,492
	その他	-	-	-	-	-
	小計③	-	-	-	-	8,492
総計①+②+③	37,965	39,472	39,701	42,339	43,846	

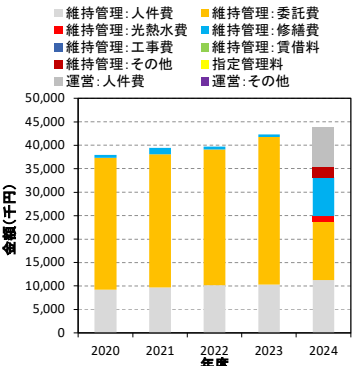


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
国・県支出金	-	-	-	-	-	
地方債	-	-	-	-	-	
その他	47,526	46,176	46,018	44,349	74,377	
総計	47,526	46,176	46,018	44,349	74,377	

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
光熱水費/㎡	-	-	-	-	3,536	
その他/㎡	105,134	109,308	109,940	117,247	94,366	
維持管理コスト/㎡	105,134	109,308	109,940	117,247	97,901	

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト/人						

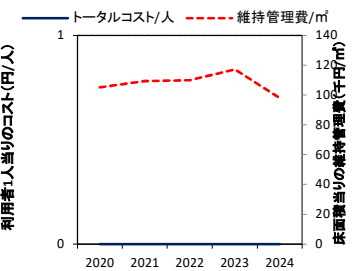


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
電気(Kwh)	26,246	23,013	23,137	25,918	20,894	
都市ガス(㎡)	72.7	63.7	64.1	71.8	57.9	
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-	
上水道(㎡)	191	189	193	202	167	
	0.5	0.5	0.5	0.6	0.5	

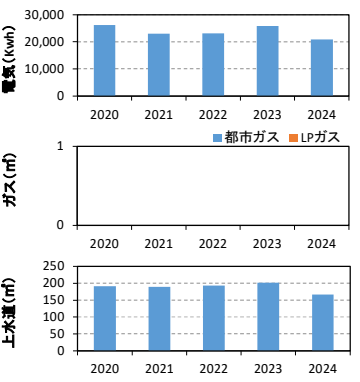


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2003	屋外便所新築主体工事	11,204
2000	管理棟新築主体工事	59,850
2000	管理棟新築給排水衛生設備工事	6,510
2000	管理棟新築空調設備工事	6,510
2000	管理棟新築電気設備工事	8,925