

## 15.子育て支援施設

施設名	ページ	施設名	ページ
広見子どもクラブ[A・B]	189	松風児童クラブ1	214
富士見台児童クラブ(富士見台小学校)	190	松風児童クラブ2	215
富士かじま児童クラブ[第1・2]	191	はらだ児童クラブ	216
富士かじま児童クラブ[第3](富士第一小学校)	192	てんまっ子児童クラブ	217
小木の里児童クラブ[A・B]	193	吉永第一児童クラブ(吉永第一小学校)	218
小木の里児童クラブ[C](富士第二小学校)	194	神戸児童クラブ(神戸小学校)	219
大淵児童クラブ(大淵第一小学校)	195	岩松かりがね学童クラブ[第1・2]	220
ききょうの里児童クラブ[A・D]	196	よしきた児童クラブ	221
ききょうの里児童クラブ[B・C]	197	富士本児童クラブ	222
須津なかよしクラブ	198	ふじかわ第一児童クラブ(富士川まちづくりセンター分館)	223
須津げんきクラブ(須津小学校)	199	松野ハッピークラブ(富士川第二小学校)	224
須津スマイルクラブ(須津中学校)	200	浮島児童クラブ(東小学校)	225
よしわらっ子児童クラブ[第1・2](吉原小学校)	201	富士北児童クラブ[月組・星組]	226
いまいずみ児童クラブ[第1・2]	202	広見児童館	227
いまいずみ第三児童クラブ	203	ぐるん・ぱ よねのみや	228
伝法児童クラブ[第1・2]	204	東部児童館	229
丘第1児童クラブ	205	北西部児童館	230
丘児童クラブ[第2・3]	206	ファミリー・サポート・センター(保健センター)	231
たごうら南児童クラブ	207	地域子育て支援センターカスタネット	232
たごうら北児童クラブ	208	地域子育て支援センタートライアングル	233
元吉原児童クラブ(元吉原小学校)	209	地域子育て支援センタールンルン	234
岩松北第1児童クラブ	210	地域子育て支援センタータンバリン	235
岩松北第2・3児童クラブ	211	子育て支援センターハーモニカ	236
青葉台児童クラブA	212	子育て支援センターコードモプラス	237
青葉台児童クラブB	213	ワーク&交流スペース	238

※ カッコ内は併設する主たる施設名



富士本児童クラブ(平成19年)

■ 施設基本情報			
施設名称	広見子どもクラブAB		
施設愛称			
施設住所	石坂字太平377-28		
施設用途	子育て支援施設	地区	広見
専有面積	379.22㎡	敷地面積	1,092.05㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	一般社団法人あひろ子ども子育て支援ネット	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	379.22㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	206.87㎡	379.22㎡	鉄骨造	2	0	2016	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	162	126	126	126	126
利用者数(人)	160	115	115	117	114
利用率(%)	99%	91%	91%	93%	90%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

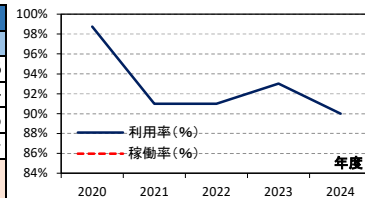


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

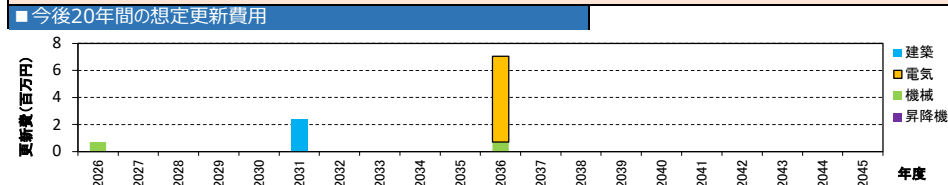


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	人件費	-	1,158	1,189	1,460	1,828
	委託費	123	125	125	112	110
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	179	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	76	58	39
	小計①	123	1,283	1,391	1,810	1,976
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	624	-	-	-
	その他	18,860	18,933	17,537	18,413	16,988
	小計③	19,484	18,933	17,537	18,413	16,988
合計①+②+③		19,607	20,216	18,928	20,223	18,964

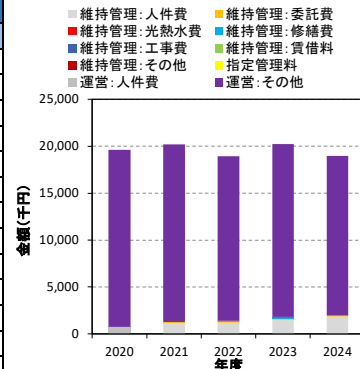


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,572	12,284	10,989	11,056	11,080
地方債	-	-	-	-	-
その他	6,288	-	-	-	-
総計	18,860	12,284	10,989	11,056	11,080

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	324	3,383	3,668	4,772	5,212
維持管理コスト/㎡	324	3,383	3,668	4,772	5,212

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	122,544	175,795	164,592	172,843	166,355

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

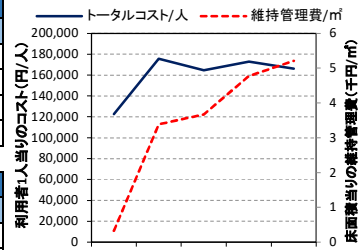


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

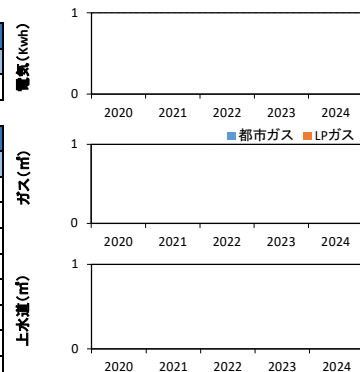


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2015	平成27年度 広見子どもクラブAB新築主体工事	62,424
2015	平成27年度 広見子どもクラブAB新築電気設備工事	8,683
2015	平成27年度 広見子どもクラブAB新築給排水衛生工事	6,696

■ 施設基本情報			
施設名称	富士見台児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市富士見台1丁目12 富士見台小学校内		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士見台
専有面積	191.19㎡	敷地面積	31,667.00㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	7,718.08㎡

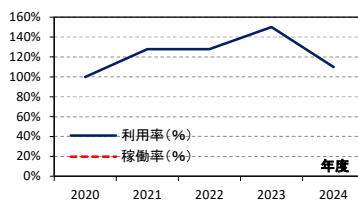


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
特別・普通教室棟	914.06㎡	1,448.69㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	1986	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立富士見台小学校	小学校	7,512.77㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		7,512.77㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	72	72	72	72	96
利用者数(人)	72	92	92	108	106
利用率(%)	100%	128%	128%	150%	110%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
2020年度に移設  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

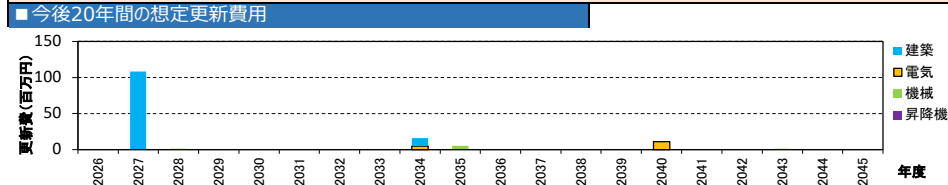


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	584	600	736	921
	委託費	137	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	189	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	38	29	20
	小計①	137	663	906	842	1,018
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	人件費	312	-	-	-	-
コスト	その他	18,549	12,250	10,456	19,162	19,480
	小計③	18,861	12,250	10,456	19,162	19,480
	合計①+②+③	18,998	12,913	11,363	20,005	20,498

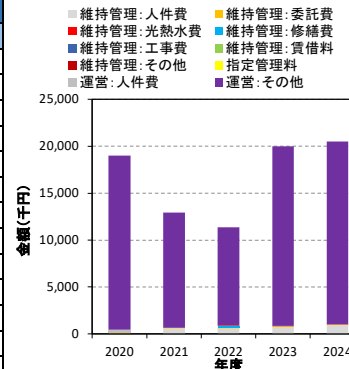


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,366	8,689	6,552	11,506	12,705
地方債	-	-	-	-	-
その他	6,183	-	-	-	-
総計	18,549	8,689	6,552	11,506	12,705

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	717	3,467	4,741	4,406	5,323
維持管理コスト/㎡	717	3,467	4,741	4,406	5,323

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	263,861	140,355	123,506	185,230	193,373

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

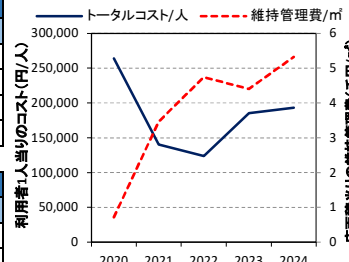


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

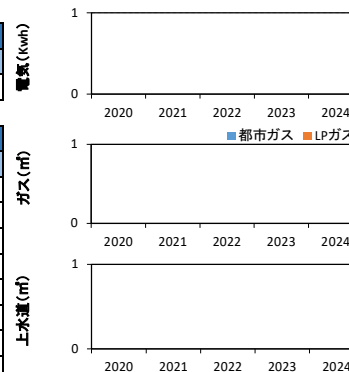


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2020	令和2年度 富士見台児童クラブクラブ室及び事務室設置主体工事	6,908

■ 施設基本情報			
施設名称	富士かじま児童クラブ(第1.2)		
施設愛称			
施設住所	富士市本市場273番地の5		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅北
専有面積	308.50㎡	敷地面積	278.80㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	近隣商業地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	80
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	富士かじま児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	308.50㎡

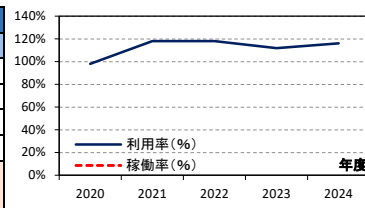


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	167.65㎡	308.50㎡	鉄骨造	2	0	2010	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	106	106	106	106	106
利用者数(人)	104	125	125	119	123
利用率(%)	98%	118%	118%	112%	116%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

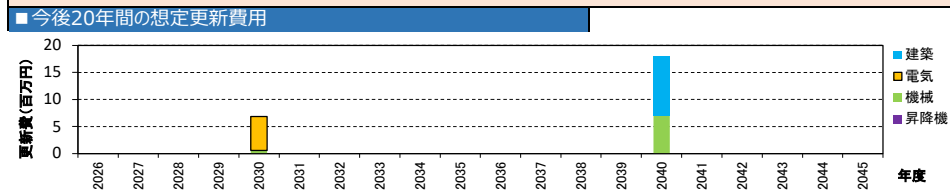
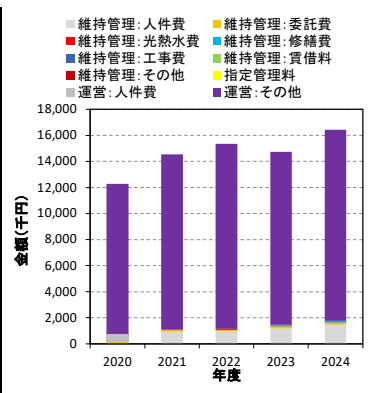


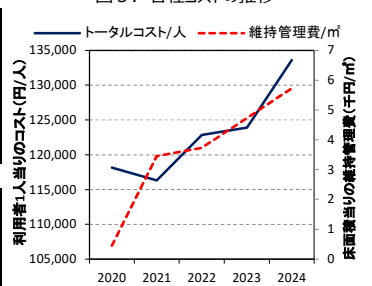
図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	942	968	1,188	1,487
	委託費	140	123	123	121	121
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	103	129
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	62	47	32
	小計①	140	1,065	1,153	1,459	1,768
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	624	-	-	-	-
	その他	11,523	13,477	14,199	13,287	14,666
	小計③	12,147	13,477	14,199	13,287	14,666
合計①+②+③	12,287	14,542	15,352	14,746	16,434	



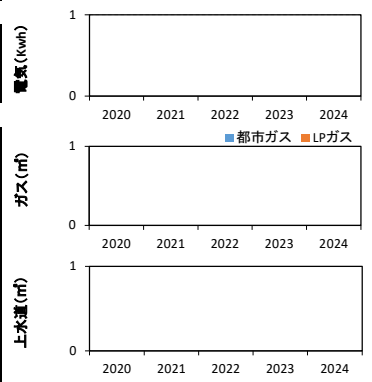
■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	7,682	8,630	8,897	7,978	9,565
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,841	-	-	-	-
総計	11,523	8,630	8,897	7,978	9,565

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	454	3,452	3,737	4,730	5,731
維持管理コスト/㎡	454	3,452	3,737	4,730	5,731



■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	118,144	116,334	122,815	123,919	133,609

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-



■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2009	児童クラブ新築工事	43,890

■ 施設基本情報			
施設名称	富士かじま児童クラブ第3		
施設愛称			
施設住所	富士市本市場280番地の2		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅北
専有面積	87.30㎡	敷地面積	20,379.28㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	近隣商業地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	80
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	富士かじま児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	8,677.45㎡



■ 施設設置根拠

児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
管理・普通教室棟	996.30㎡	2,914.65㎡	鉄筋コンクリート造	3	0	1969	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立富士第一小学校	小学校	9,953.02㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		9,953.02㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	48	48	48	48	48
利用者数(人)	48	53	53	50	50
利用率(%)	100%	110%	110%	104%	104%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

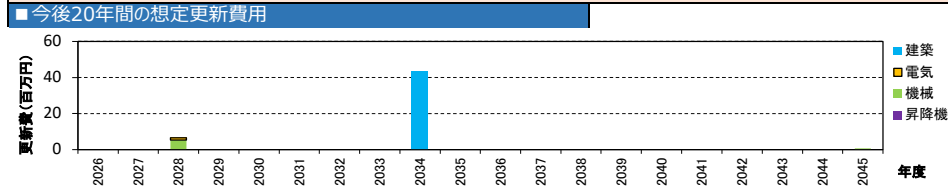
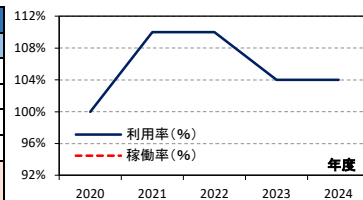


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	266	274	336	421
	委託費	140	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	103	129
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	18	13	9
	小計①	140	346	371	530	635
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	5,101	5,203	5,419	5,321	6,640	
小計③	5,413	5,203	5,419	5,321	6,640	
総計①+②+③	5,553	5,549	5,790	5,851	7,275	

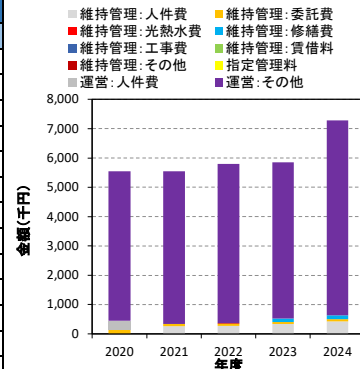


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,400	3,282	3,396	3,195	4,331
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,701	-	-	-	-
総計	5,101	3,282	3,396	3,195	4,331

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,604	3,960	4,245	6,070	7,274
維持管理コスト/㎡	1,604	3,960	4,245	6,070	7,274

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	115,688	104,700	109,237	117,017	145,501

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

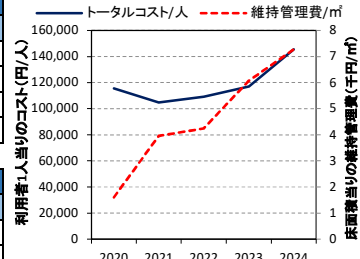


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

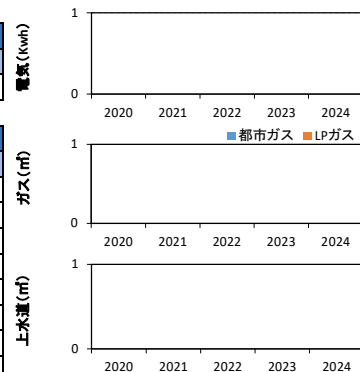


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	小木の里児童クラブ(A・B)		
施設愛称			
施設住所	富士市横割1丁目8番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅南
専有面積	261.61㎡	敷地面積	332.52㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	261.61㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	154.30㎡	261.61㎡	鉄骨造	2	0	2009	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	121	85	85	85	85
利用者数(人)	152	141	141	117	130
利用率(%)	126%	166%	166%	138%	153%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

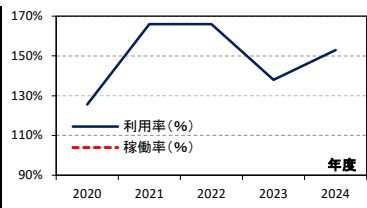


図1. 施設利用率・稼働率の推移

■ 今後20年間の想定更新費用

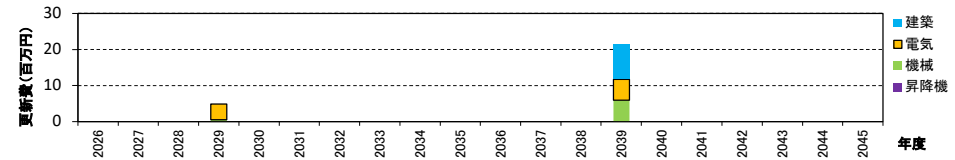


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理:人件費	-	799	820	1,007	1,261
	委託費	130	125	125	112	110
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	268	875	252	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	53	40	27
	小計①	130	1,192	1,873	1,412	1,397
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	624	-	-	-
その他	14,716	16,762	16,069	12,573	15,490	
小計③	15,340	16,762	16,069	12,573	15,490	
総計①+②+③	15,470	17,954	17,942	13,985	16,887	

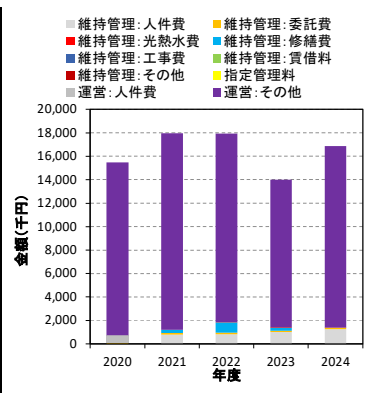


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	9,810	9,860	10,069	7,550	10,103
地方債	-	-	-	-	-
その他	4,906	-	-	-	-
総計	14,716	9,860	10,069	7,550	10,103

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	497	4,558	7,160	5,397	5,342
維持管理コスト/㎡	497	4,558	7,160	5,397	5,342

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	101,776	127,335	127,251	119,532	129,902

■ 光熱水使用量 (上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

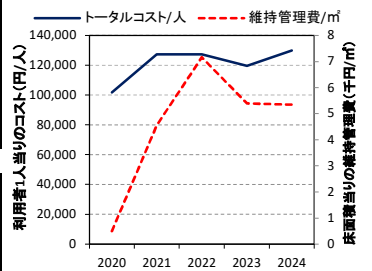


図4. 単当たりのコスト・維持管理費の推移

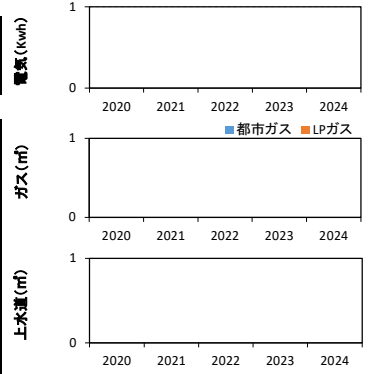


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	小木の里児童クラブ C		
施設愛称			
施設住所	富士市横割1丁目8番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅南
専有面積	64.44㎡	敷地面積	22,197.54㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	7,937.01㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
普通教室棟	791.63㎡	2,820.20㎡	鉄筋コンクリート造	4	0	1970	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立富士第二小学校	小学校	7,858.45㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		7,858.45㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	-	-	-	36	36
利用者数 (人)	-	-	-	41	46
利用率 (%)	-	-	-	114%	128%
稼働率 (%)	-	-	-	-	-

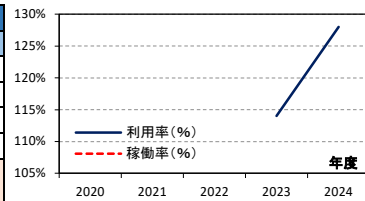


図1. 施設利用率・稼働率の推移

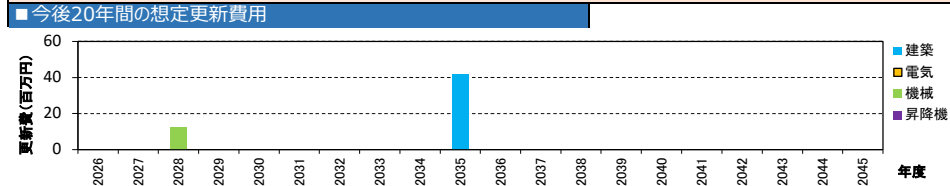


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	-	-	248	311
	委託費	-	-	-	-	-
	光熱水費	-	-	-	252	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	-	10	7
	小計①	-	-	-	510	317
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	4,548	5,368	
小計③	-	-	-	4,548	5,368	
総計①+②+③	-	-	-	5,058	5,685	

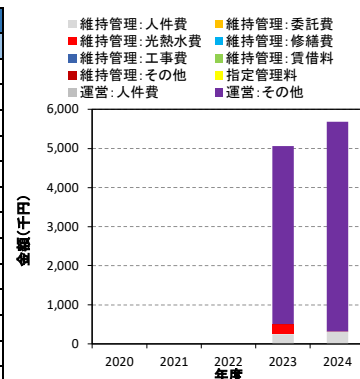


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	-	-	-	2,731	3,501
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	-	-	-	2,731	3,501

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	3,918	-
その他/㎡	-	-	-	4,003	4,923
維持管理コスト/㎡	-	-	-	7,921	4,923

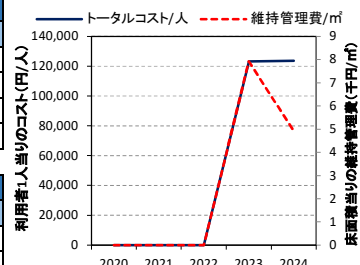


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人				123,366	123,582

■ 光熱水使用量 (上段: 量、下段: 床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

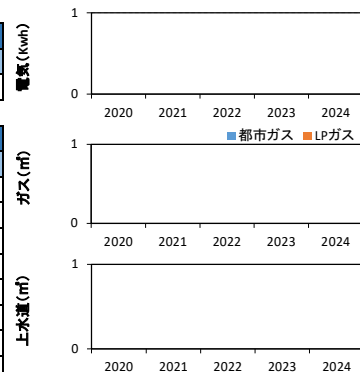


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	大淵児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市大淵3012番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	大淵
専有面積	191.14㎡	敷地面積	16,574.75㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	指定なし
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人ふじ子ども・子育て支援ネット	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	-



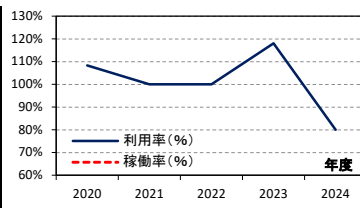
児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
特別・普通教室棟	1,030.83㎡	2,799.48㎡	鉄筋コンクリート造	3	0	1981	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
富士市立大淵第一小学校	小学校	8,023.25㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
専有面積計		8,023.25㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	85	74	74	74	108
利用者数(人)	92	74	74	87	86
利用率(%)	108%	100%	100%	118%	80%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員



■ 今後20年間の想定更新費用

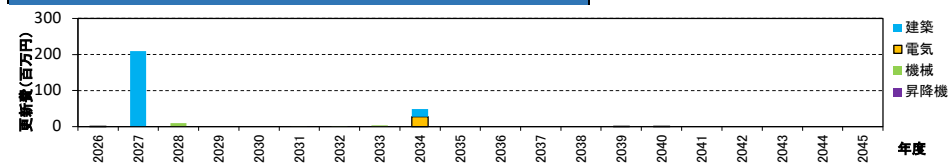
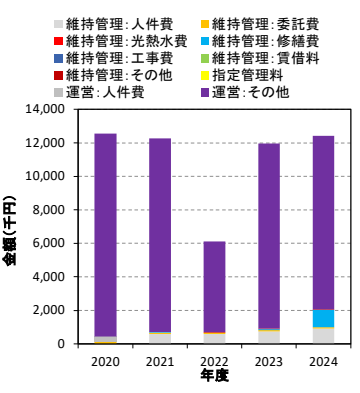


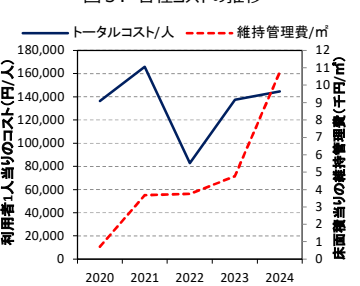
図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	583	599	736	921
	委託費	136	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	40	-	67	1,037
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	38	29	20
	小計①	136	703	717	909	2,055
	指定管理料②	-	-	-	-	-
運営	人件費	312	-	-	-	-
	その他	12,096	11,567	5,402	11,056	10,367
	小計③	12,408	11,567	5,402	11,056	10,367
合計①+②+③	12,544	12,270	6,119	11,965	12,421	



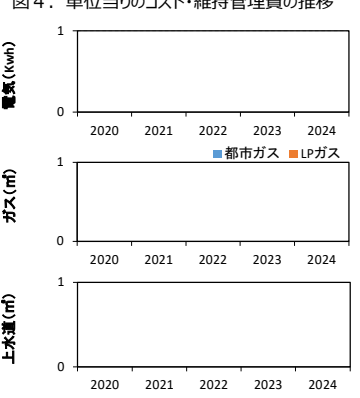
■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	8,064	7,488	3,385	6,638	6,761
地方債	-	-	-	-	-
その他	4,032	-	-	-	-
総計	12,096	7,488	3,385	6,638	6,761

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	712	3,677	3,752	4,757	10,750
維持管理コスト/㎡	712	3,677	3,752	4,757	10,750



■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	136,348	165,806	82,687	137,526	144,434

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-



■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2016	大淵児童クラブ第二クラブ室及び事務室兼倉庫設置工事	6,912

■ 施設基本情報			
施設名称	まきよの里児童クラブ A・D		
施設愛称			
施設住所	富士市宮下551番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士南
専有面積	381.86㎡	敷地面積	530.45㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	381.86㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	200.91㎡	381.86㎡	鉄骨造	2	0	2020	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	144	144	144	144	144
利用者数(人)	99	122	122	121	154
利用率(%)	69%	85%	85%	84%	107%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

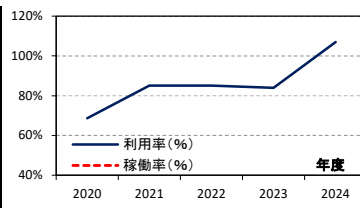


図1. 施設利用率・稼働率の推移

■ 今後20年間の想定更新費用

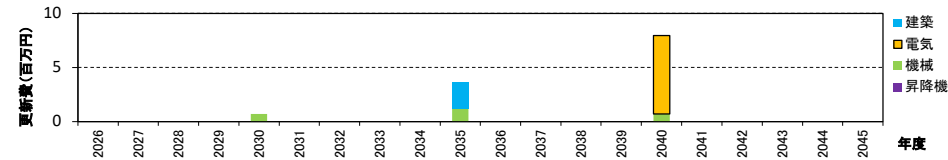


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	人件費	-	1,166	1,198	1,470	1,840
	委託費	127	97	97	95	94
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	17	71	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	77	59	40
	小計①	127	1,262	1,388	1,695	1,974
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	人件費	624	-	-	-	-
運営	その他	10,028	12,089	14,660	14,567	20,445
	小計③	10,652	12,089	14,660	14,567	20,445
	総計①+②+③	10,779	13,352	16,048	16,262	22,419

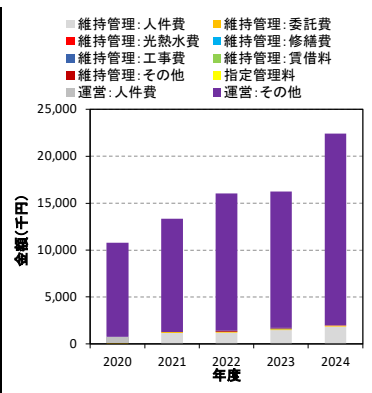


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	6,684	7,964	9,186	8,747	13,334
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,344	-	-	-	-
総計	10,028	7,964	9,186	8,747	13,334

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	333	3,306	3,636	4,438	5,169
維持管理コスト/㎡	333	3,306	3,636	4,438	5,169

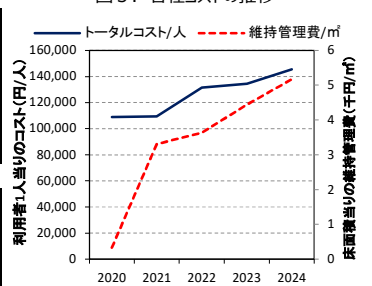


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	108,879	109,440	131,544	134,393	145,575

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

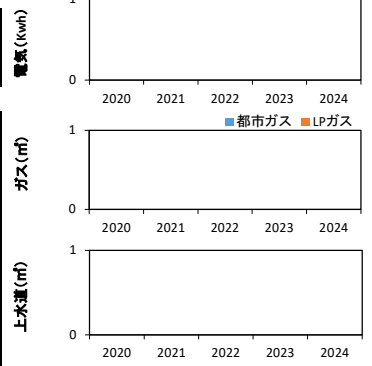


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2019	令和元年度 まきよの里子どもクラブA・D新築主体工事	56,650
2019	平成31年度 まきよの里子どもクラブA・D新築電気設備工事	13,035
2019	令和元年度 まきよの里子どもクラブA・D新築衛生設備工事	9,636



■ 施設基本情報			
施設名称	須津なかよクラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市中里1041番地の2		
施設用途	子育て支援施設	地区	須津
専有面積	111.79㎡	敷地面積	479.65㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	111.79㎡

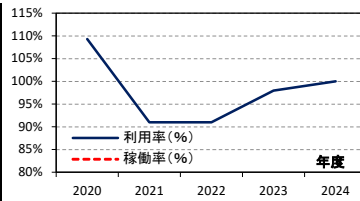


■ 施設設置根拠  
 児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	149.94㎡	111.79㎡	鉄骨造	1	0	2004	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	43	45	45	45	45
利用者数(人)	47	41	41	44	45
利用率(%)	109%	91%	91%	98%	100%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
 利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
 施設利用に係る経費は運営委員会が負担

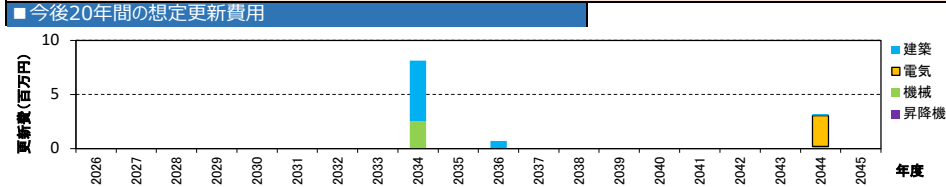


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	341	351	430	539
	委託費	154	106	106	180	90
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	69	65	39
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	1,576	1,576	1,524	1,498
	その他	-	-	22	17	12
	小計①	154	2,023	2,124	2,216	2,177
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	6,428	7,163	6,052	10,510	7,411
	小計③	6,740	7,163	6,052	10,510	7,411
合計①+②+③	6,894	9,186	8,176	12,727	9,587	

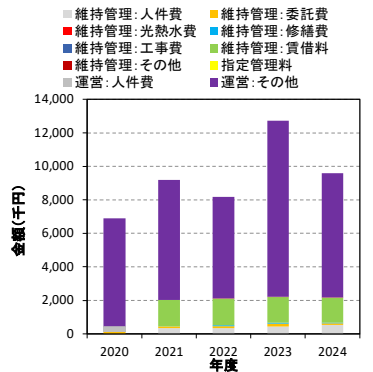


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	4,284	4,727	3,792	6,311	4,833
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,144	-	-	-	-
総計	6,428	4,727	3,792	6,311	4,833

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,378	18,099	19,003	19,825	19,470
維持管理コスト/㎡	1,378	18,099	19,003	19,825	19,470

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	146,681	224,045	199,415	289,244	213,054

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

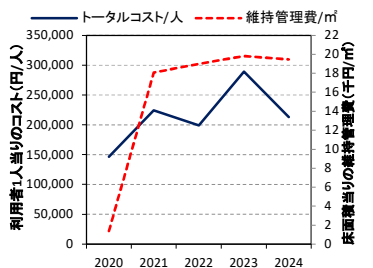


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

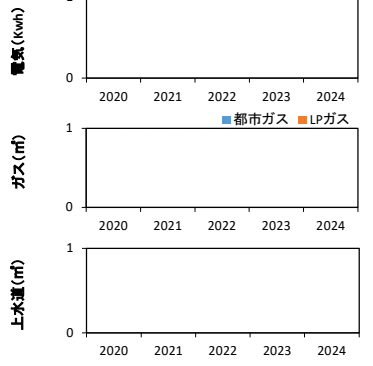


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2003	新築主体工事	24,024

■ 施設基本情報			
施設名称	須津げんきクラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市中里1019番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	須津
専有面積	64.80㎡	敷地面積	15,144.00㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	7,562.44㎡

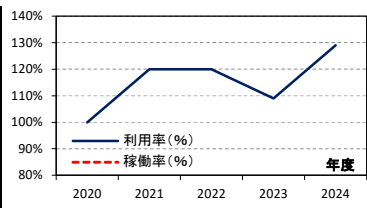


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
普通教室棟	872.46㎡	2,373.86㎡	鉄筋コンクリート造	3	0	1965	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
富士市立須津小学校	小学校	7,497.64㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
専有面積計		7,497.64㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	35	35	35	35	35
利用者数(人)	35	42	42	38	45
利用率(%)	100%	120%	120%	109%	129%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

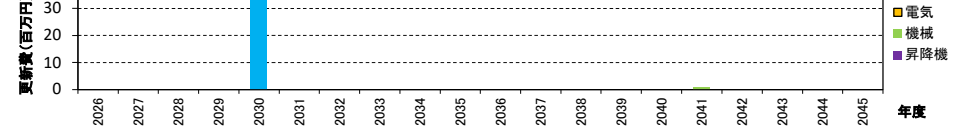


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	198	203	249	312
	委託費	159	79	79	81	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	32	39
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	13	10	7
	小計①	159	277	295	373	434
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	5,100	4,152	5,767	4,681	7,995	
小計③	5,412	4,152	5,767	4,681	7,995	
総計①+②+③	5,571	4,429	6,062	5,054	8,429	

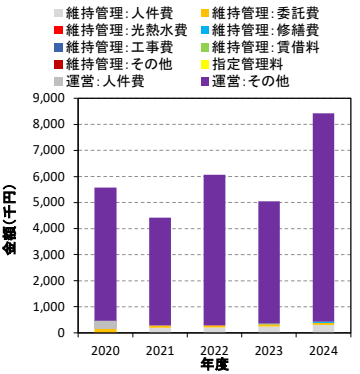


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,400	3,423	3,614	2,811	5,214
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,700	-	-	-	-
総計	5,100	3,423	3,614	2,811	5,214

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	2,454	4,275	4,560	5,757	6,704
維持管理コスト/㎡	2,454	4,275	4,560	5,757	6,704

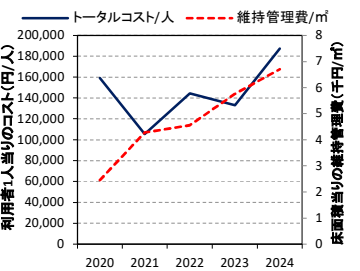


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	159,171	105,449	144,344	133,002	187,321

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

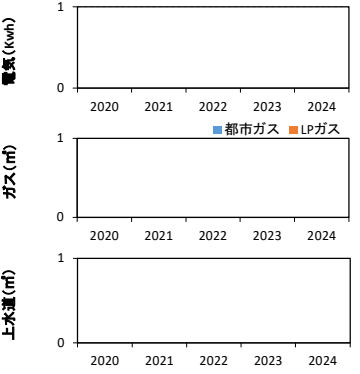


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	須津スマイルクラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市中里1156番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	須津
専有面積	69.53㎡	敷地面積	30,959.02㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	9,622.15㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
特別教室棟	520.71㎡	948.37㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	1994	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立須津中学校	中学校	9,552.62㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		9,552.62㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	38	38	38	38	38
利用者数(人)	26	42	42	39	45
利用率(%)	68%	111%	111%	103%	118%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

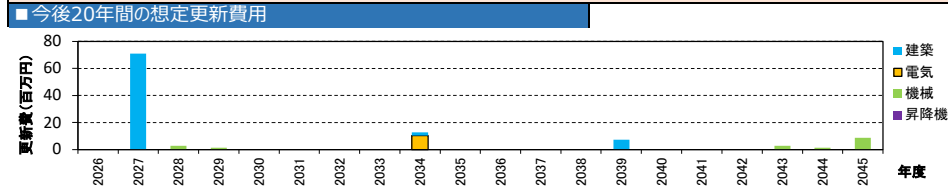
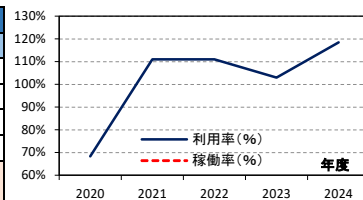


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	212	218	263	335
	委託費	214	106	106	92	90
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	32	39
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	14	10	7
	小計①	214	318	338	398	471
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	5,010	4,455	6,218	5,484	4,687	
小計③	5,322	4,455	6,218	5,484	4,687	
総計①+②+③	5,536	4,773	6,556	5,882	5,158	

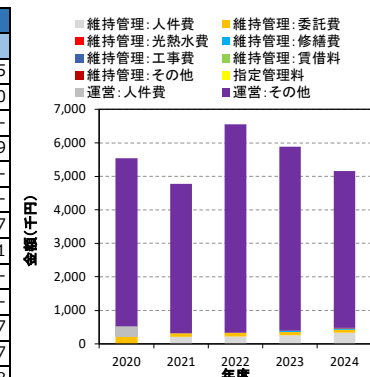


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,340	2,805	3,896	3,293	3,057
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,670	-	-	-	-
総計	5,010	2,805	3,896	3,293	3,057

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	3,078	4,571	4,856	5,728	6,773
維持管理コスト/㎡	3,078	4,571	4,856	5,728	6,773

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	212,923	113,637	156,097	150,826	114,629

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

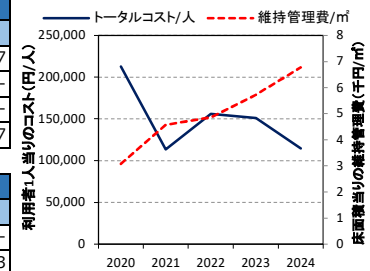


図4. 単当たりのコスト・維持管理費の推移

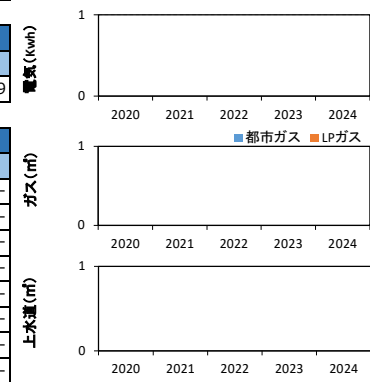


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	よしわらっ子児童クラブ第1・第2		
施設愛称			
施設住所	富士市高嶺町6番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	吉原
専有面積	129.23㎡	敷地面積	28,801.30㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	よしわらっ子児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	9,059.26㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
管理・普通・特別教室棟	1,255.61㎡	4,078.82㎡	鉄筋コンクリート造	4	0	1980	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
富士市立吉原小学校	小学校	8,885.62㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
専有面積計		8,885.62㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	62	62	62	62	62
利用者数(人)	90	65	65	65	67
利用率(%)	145%	105%	105%	105%	108%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

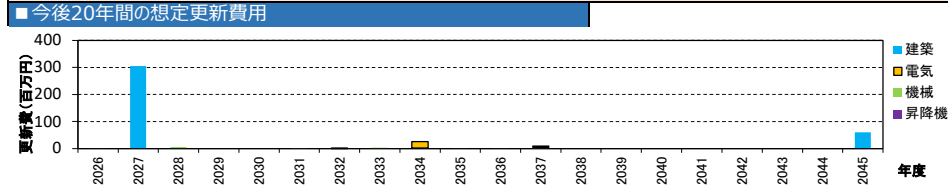
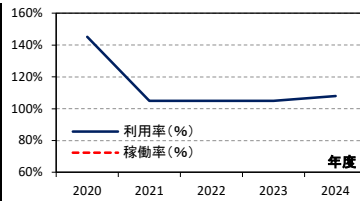


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	394	405	497	623
	委託費	159	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	31	9	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	26	20	13
	小計①	159	474	541	603	713
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営					
人件費	624	-	-	-	-	
その他	9,614	8,886	10,360	9,626	8,937	
小計③	10,238	8,886	10,360	9,626	8,937	
合計①+②+③	10,397	9,360	10,901	10,229	9,650	

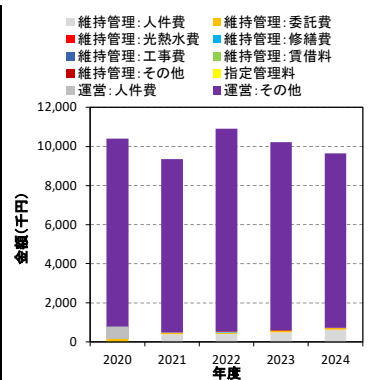


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	6,408	5,831	6,492	5,780	5,829
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,206	-	-	-	-
総計	9,614	5,831	6,492	5,780	5,829

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,230	3,665	4,189	4,667	5,515
維持管理コスト/㎡	1,230	3,665	4,189	4,667	5,515

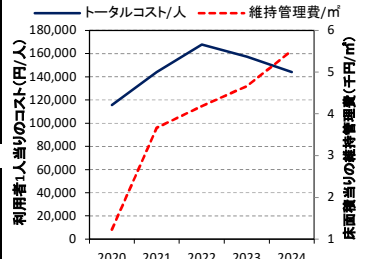


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	115,522	143,993	167,712	157,371	144,026

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

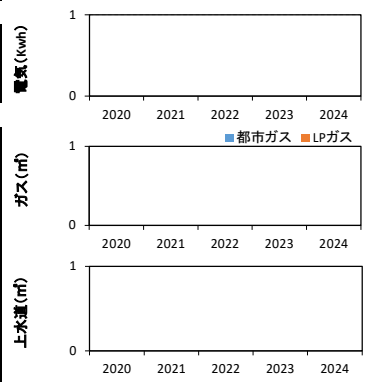


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	いまいづみ児童クラブ（第1・第2）		
施設愛称			
施設住所	富士市今泉3丁目17番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	今泉
専有面積	276.84㎡	敷地面積	595.61㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	準工業地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	276.84㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	160.64㎡	276.84㎡	鉄骨造	2	0	2009	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	133	95	95	95	95
利用者数(人)	129	126	126	125	105
利用率(%)	97%	133%	133%	132%	111%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

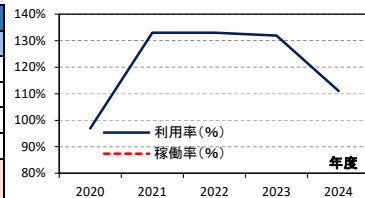


図1. 施設利用率・稼働率の推移

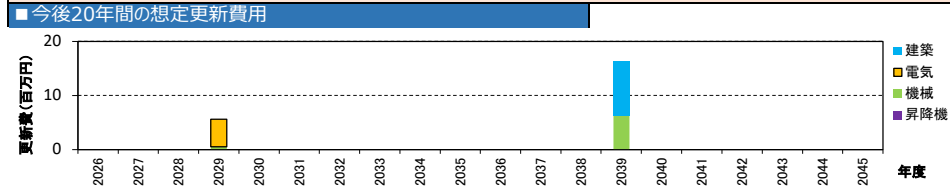


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	845	868	1,066	1,334
	委託費	113	125	125	112	110
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	18	-	61	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	56	43	29
	小計①	113	989	1,049	1,281	1,472
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	11,219	17,738	16,960	19,229	17,290
	小計③	11,531	17,738	16,960	19,229	17,290
	合計①+②+③	11,644	18,726	18,009	20,510	18,763

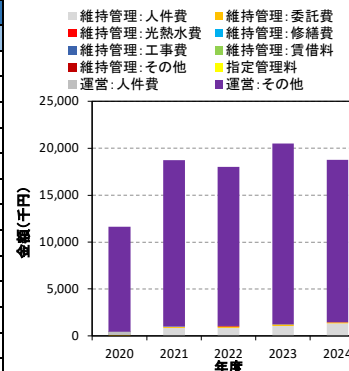


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	7,478	11,106	10,627	11,546	11,277
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,741	-	-	-	-
総計	11,219	11,106	10,627	11,546	11,277

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	408	3,571	3,790	4,627	5,319
維持管理コスト/㎡	408	3,571	3,790	4,627	5,319

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	90,264	148,620	142,928	164,078	178,693

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

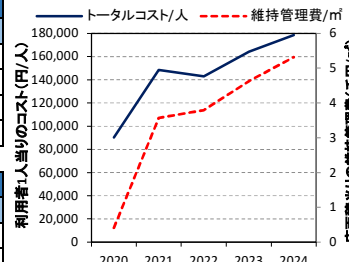


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

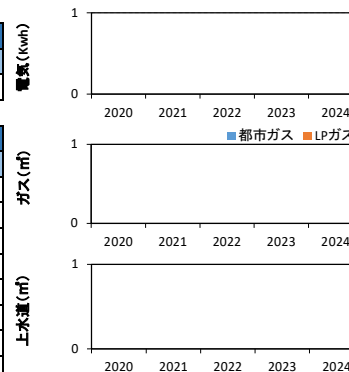


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2008	新築工事	47,145
2000	放課後児童クラブ改修主体工事	5,250

■ 施設基本情報			
施設名称	いまいづみ第三児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市今泉3丁目17番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	今泉
専有面積	63.75㎡	敷地面積	35,726.39㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	準工業地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	10,535.31㎡

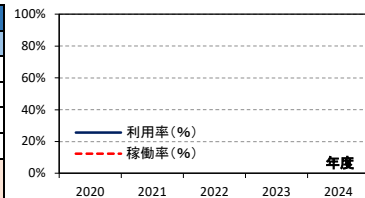


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
普通教室棟	1,648.37㎡	4,179.18㎡	鉄筋コンクリート造	3	0	1976	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立今泉小学校	小学校	10,471.56㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		10,471.56㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	38
利用者数(人)	-	-	-	-	30
利用率(%)	-	-	-	-	79%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

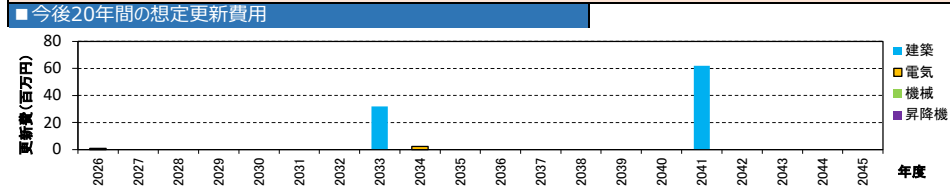


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	-	-	-	307
		委託費	-	-	-	-
		光熱水費	-	-	-	-
		修繕費	-	-	-	-
		工事費	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	
	その他	-	-	-	-	
	小計①	-	-	-	-	314
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	5,285	
小計③	-	-	-	-	5,285	
総計①+②+③	-	-	-	-	5,599	

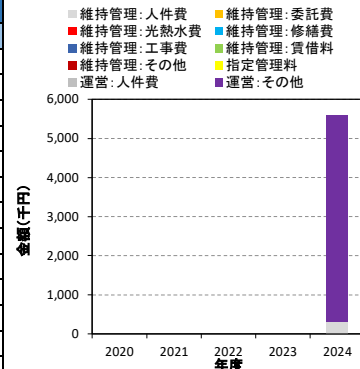


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	-	-	-	-	3,447
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	-	-	-	-	3,447

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	-	-	-	-	4,923
維持管理コスト/㎡	-	-	-	-	4,923

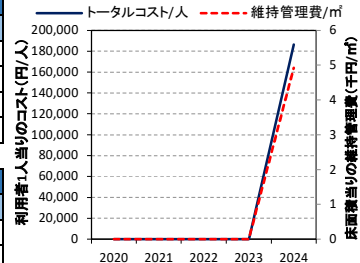


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	-	-	-	186,617

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

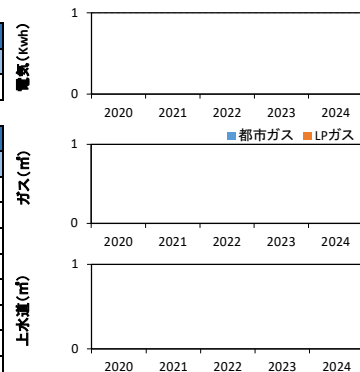


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	伝法児童クラブ(第1.2)		
施設愛称			
施設住所	富士市伝法2743番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	伝法
専有面積	245.50㎡	敷地面積	23,258.82㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	伝法児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	245.50㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	134.38㎡	245.50㎡	鉄骨造	2	0	2007	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	77	77	77	77	77
利用者数(人)	120	120	120	120	120
利用率(%)	156%	156%	156%	156%	156%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

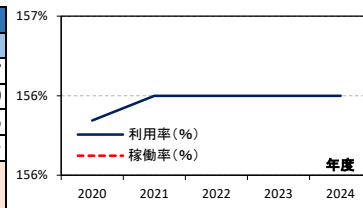


図1. 施設利用率・稼働率の推移

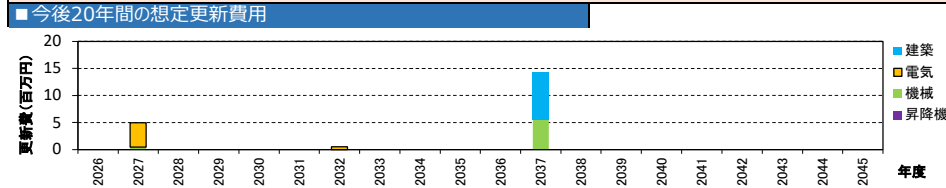


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	749	770	945	1,183
	委託費	121	125	125	112	110
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	9	125
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	49	38	25
	小計①	121	875	945	1,104	1,444
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営	人件費	624	-	-	-	-
	その他	12,969	12,480	11,575	11,890	12,432
	小計③	13,593	12,480	11,575	11,890	12,432
総計①+②+③	13,714	13,355	12,520	12,994	13,876	

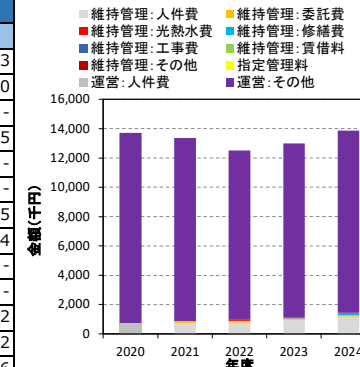


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	8,646	7,947	7,253	7,139	8,108
地方債	-	-	-	-	-
その他	4,323	-	-	-	-
総計	12,969	7,947	7,253	7,139	8,108

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	493	3,563	3,848	4,498	5,880
維持管理コスト/㎡	493	3,563	3,848	4,498	5,880

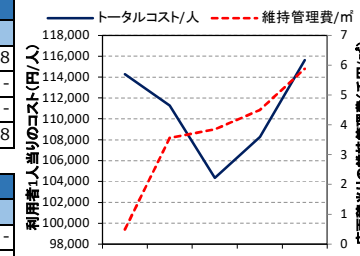


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当りのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	114,283	111,289	104,331	108,286	115,629

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

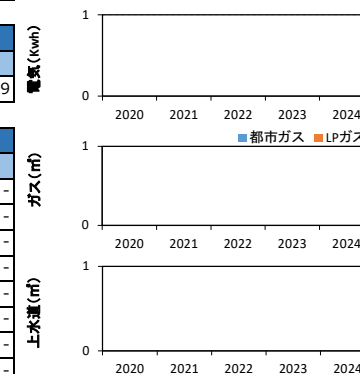


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2007	伝法児童クラブ新築工事	38,640

■ 施設基本情報			
施設名称	丘第1児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市厚原2102番地の35		
施設用途	子育て支援施設	地区	丘
専有面積	112.63㎡	敷地面積	189.54㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	40
運営方法	委託	容積率	60
運営管理者	丘児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	112.63㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	74.53	112.63	鉄骨造	2	0	2001	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	84	36	36	36	36
利用者数(人)	135	45	45	50	52
利用率(%)	161%	125%	125%	139%	144%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

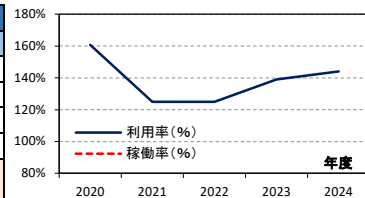


図1. 施設利用率・稼働率の推移

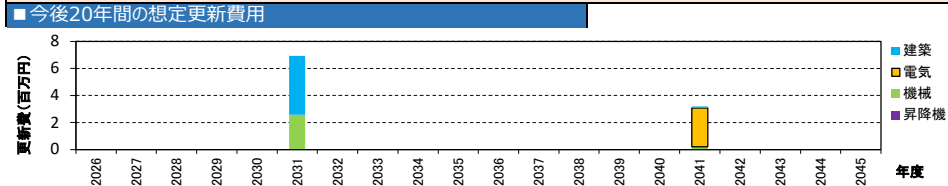


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	344	353	434	543
	委託費	134	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	33
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	23	17	12
	小計①	134	423	455	528	664
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	5,486	5,690	5,694	5,848	6,024
	小計③	5,798	5,690	5,694	5,848	6,024
	合計①+②+③	5,932	6,113	6,149	6,376	6,688

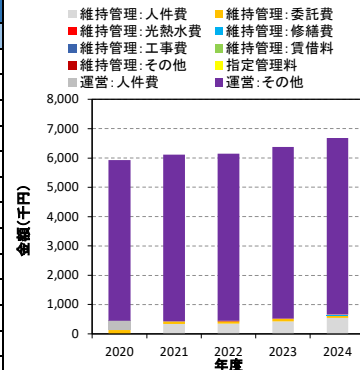


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,656	3,522	3,568	3,511	3,929
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,830	-	-	-	-
総計	5,486	3,522	3,568	3,511	3,929

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,190	3,756	4,041	4,687	5,896
維持管理コスト/㎡	1,190	3,756	4,041	4,687	5,896

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	43,941	135,836	136,647	127,517	128,616

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

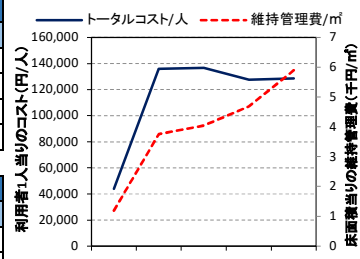


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

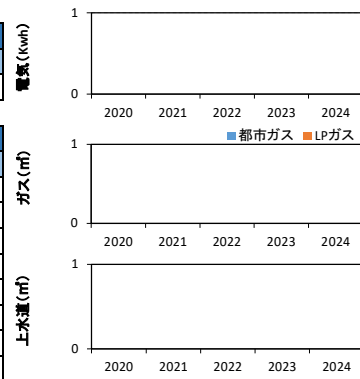


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2001	新築主体工事	20,160

■ 施設基本情報			
施設名称	丘児童クラブ (第2・第3)		
施設愛称			
施設住所	富士市厚原2066番7		
施設用途	子育て支援施設	地区	丘
専有面積	298.12㎡	敷地面積	547.25㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	委託	容積率	80
運営管理者	丘児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	298.12㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	161.12㎡	298.12㎡	木造	2	0	2013	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	48	96	96	96	96
利用者数 (人)	80	128	128	69	138
利用率 (%)	167%	133%	133%	72%	144%
稼働率 (%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

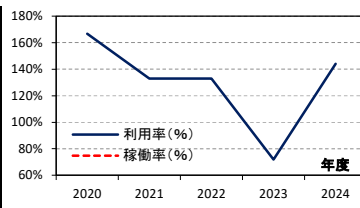


図1. 施設利用率・稼働率の推移

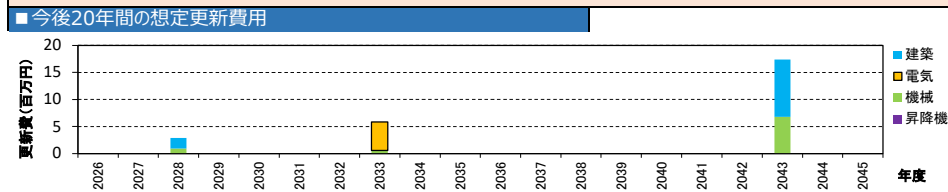


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	910	935	1,148	1,437
	委託費	90	99	99	97	96
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	33
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	939	939	939	939
	その他	-	-	60	46	31
	小計①	90	1,948	2,033	2,229	2,536
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営	人件費	624	-	-	-	-
	その他	12,378	13,482	13,366	14,187	13,204
	小計③	13,002	13,482	13,366	14,187	13,204
	総計①+②+③	13,092	15,430	15,399	16,416	15,740

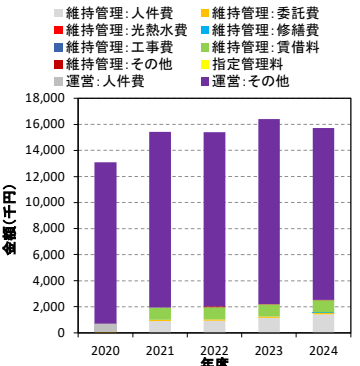


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	8,252	8,725	8,375	8,518	8,612
地方債	-	-	-	-	-
その他	4,126	-	-	-	-
総計	12,378	8,725	8,375	8,518	8,612

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	302	6,534	6,819	7,477	8,506
維持管理コスト/㎡	302	6,534	6,819	7,477	8,506

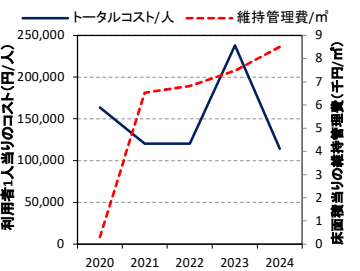


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	163,650	120,544	120,303	237,913	114,056

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

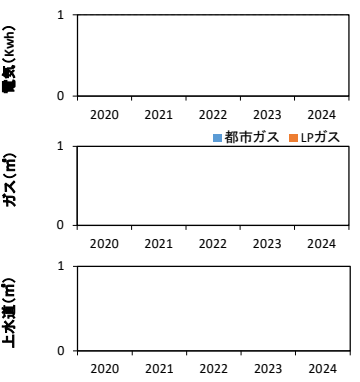


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2012	丘児童クラブ第2専用施設建築主体工事	44,940
2012	丘児童クラブ第2専用施設新築電気設備工事	9,744
2012	丘児童クラブ第2専用施設新築給排水衛生設備工事	7,836

■ 施設基本情報			
施設名称	たごうら南児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市中丸98番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	田子浦
専有面積	107.64㎡	敷地面積	259.15㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	たごうら児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	107.64㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
たごうら南児童クラブ	109.02㎡	107.64㎡	鉄骨造	1	0	2003	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	42	42	42	42	80
利用者数(人)	48	49	49	57	89
利用率(%)	114%	117%	117%	136%	111%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

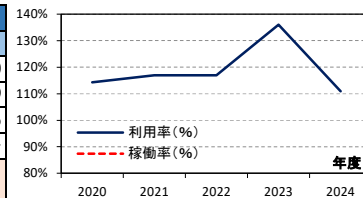


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

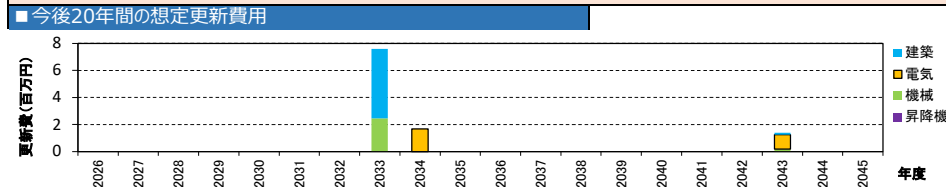


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	329	338	414	519
	委託費	151	112	112	106	103
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	1,234	221
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	22	17	11
	小計①	151	441	471	1,771	854
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	6,296	6,897	7,272	8,137	11,430	
小計③	6,608	6,897	7,272	8,137	11,430	
総計①+②+③	6,759	7,337	7,743	9,908	12,284	

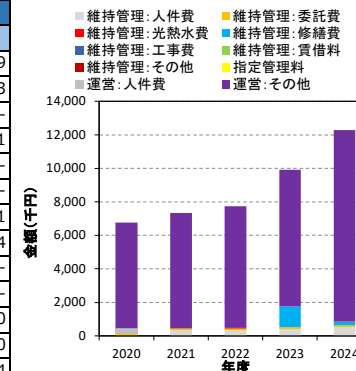


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	4,196	4,598	4,557	4,886	7,455
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,100	-	-	-	-
総計	6,296	4,598	4,557	4,886	7,455

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,403	4,095	4,380	16,450	7,930
維持管理コスト/㎡	1,403	4,095	4,380	16,450	7,930

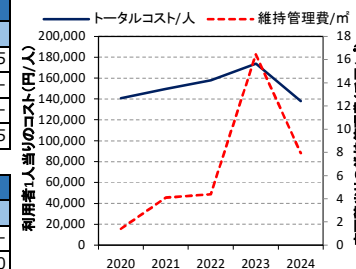


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	140,813	149,744	158,029	173,819	138,018

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

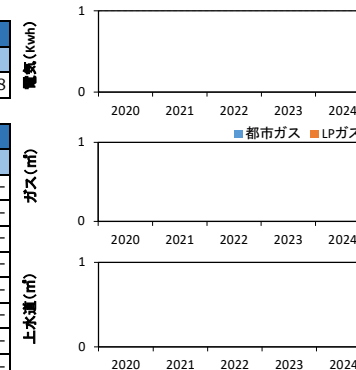


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2002	新築主体工事	19,572

■ 施設基本情報			
施設名称	たごうら北児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市中丸98番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	田子浦
専有面積	145.67㎡	敷地面積	270.63㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	たごうら児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	145.67㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
たごうら北児童クラブ	148.16㎡	145.67㎡	木造	1	0	2010	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	49	49	49	49	49
利用者数(人)	47	53	53	69	58
利用率(%)	96%	108%	108%	141%	118%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

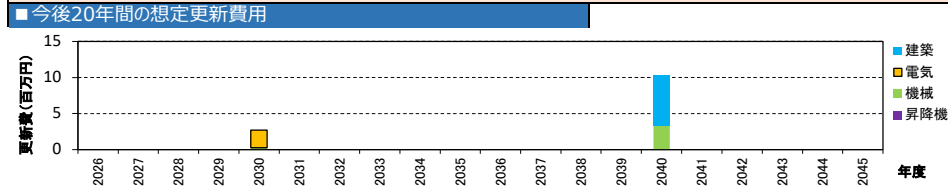
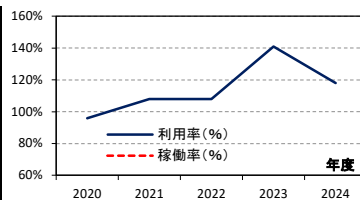


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	445	457	561	702
	委託費	154	112	112	92	90
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	1,234	221
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	29	22	15
	小計①	154	557	598	1,910	1,028
	指定管理料②	-	-	-	-	-
運営コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	5,122	9,333	6,704	6,429	7,434
	小計③	5,434	9,333	6,704	6,429	7,434
総計①+②+③	5,588	9,890	7,302	8,339	8,462	

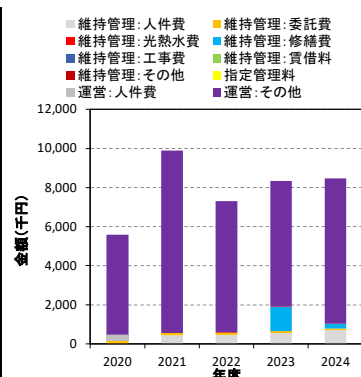


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,414	5,969	4,201	3,860	4,849
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,708	-	-	-	-
総計	5,122	5,969	4,201	3,860	4,849

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,057	3,823	4,108	13,110	7,055
維持管理コスト/㎡	1,057	3,823	4,108	13,110	7,055

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	118,894	186,607	137,783	120,851	145,890

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

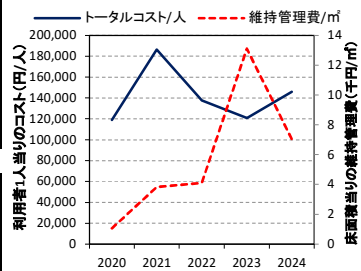


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

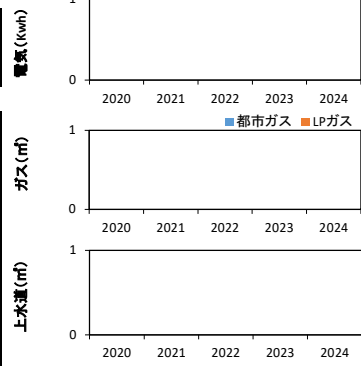


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2009	第二専用施設建設工事	30,923



■ 施設基本情報			
施設名称	岩松北第1児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市岩本176番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	岩松北
専有面積	111.79㎡	敷地面積	919.30㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	40
運営方法	委託	容積率	60
運営管理者	岩松北児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	111.79㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	113.60㎡	111.79㎡	鉄骨造	1	0	2003	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	50	50	50	50	50
利用者数(人)	88	86	86	51	56
利用率(%)	176%	172%	172%	102%	112%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

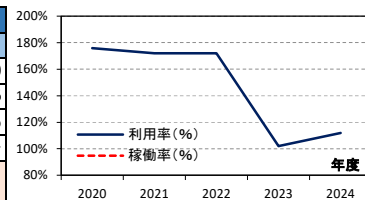


図1. 施設利用率・稼働率の推移

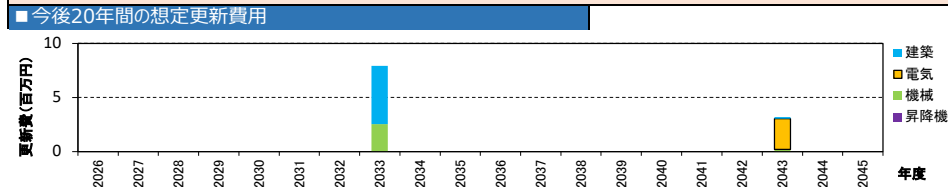


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	341	351	430	539
	委託費	117	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	101	76	220
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	22	17	12
	小計①	117	420	553	600	847
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営	人件費	624	-	-	-	-
	その他	16,101	7,163	9,191	6,046	5,865
	小計③	16,725	7,163	9,191	6,046	5,865
総計①+②+③	16,842	7,583	9,744	6,646	6,712	

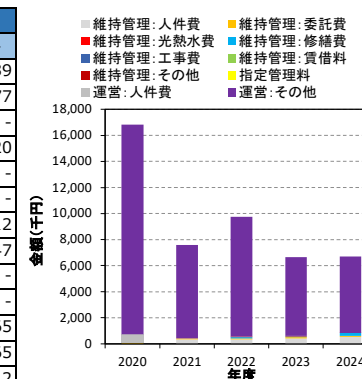


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	10,734	4,170	5,759	3,630	3,825
地方債	-	-	-	-	-
その他	5,367	-	-	-	-
総計	16,101	4,170	5,759	3,630	3,825

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,047	3,761	4,946	5,371	7,576
維持管理コスト/㎡	1,047	3,761	4,946	5,371	7,576

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	191,386	88,175	113,297	130,322	119,855

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

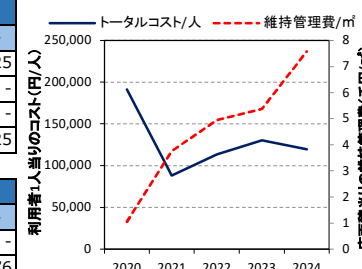


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

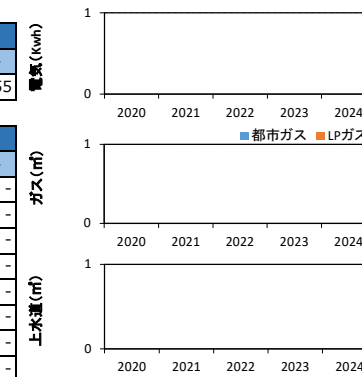


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2002	新築主体工事	25,935
2002	新築給排水衛生設備工事	5,523

■ 施設基本情報			
施設名称	岩松北第2・3児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市岩本175番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	岩松北
専有面積	299.78㎡	敷地面積	919.30㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	委託	容積率	80
運営管理者	岩松北児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	299.78㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	166.57㎡	299.78㎡	木造	2	0	2012	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	100	100	100	100	100
利用者数(人)	88	84	84	124	143
利用率(%)	88%	84%	84%	124%	143%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

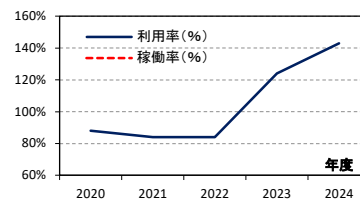


図1. 施設利用率・稼働率の推移

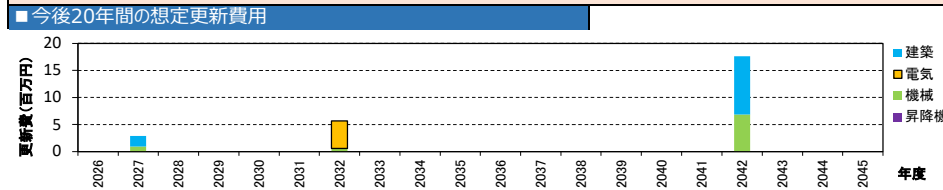


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	915	940	1,154	1,445
	委託費	127	99	99	97	96
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	101	76	220
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	868	868	868	868
	その他	-	-	60	46	31
	小計①	127	1,882	2,068	2,241	2,660
	指定管理料②	-	-	-	-	-
運営	人件費	312	-	-	-	-
	その他	4,553	19,207	12,165	14,939	16,647
	小計③	4,865	19,207	12,165	14,939	16,647
合計①+②+③	4,992	21,090	14,233	17,180	19,307	

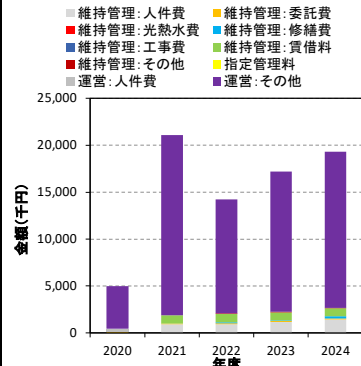


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,034	11,377	7,623	8,970	10,857
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,519	-	-	-	-
総計	4,553	11,377	7,623	8,970	10,857

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	424	6,278	6,899	7,475	8,874
維持管理コスト/㎡	424	6,278	6,899	7,475	8,874

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	56,727	251,066	169,445	138,546	135,015

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

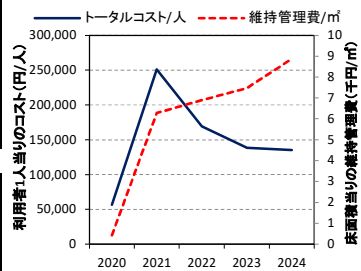


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

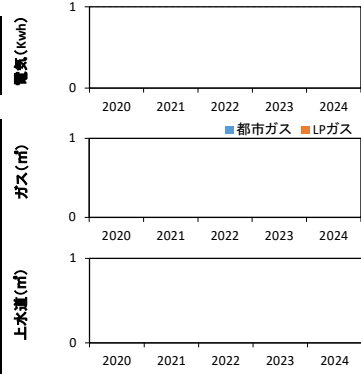


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2011	第二専用施設新築主体工事	49,676
2011	第二専用施設新築電気設備工事	7,560
2011	第二専用施設新築給排水衛生設備工事	5,272

■ 施設基本情報			
施設名称	青葉台児童クラブA		
施設愛称			
施設住所	富士市一色295番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	青葉台
専有面積	121.61㎡	敷地面積	569.26㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	指定なし
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	254.66㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブA	132.27㎡	111.79㎡	鉄骨造	1	0	2005	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	41	41	41	41	71
利用者数(人)	71	68	68	59	72
利用率(%)	173%	166%	166%	144%	101%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

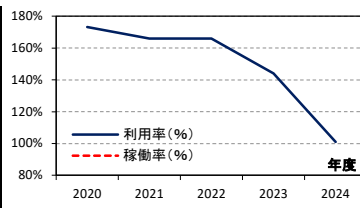


図1. 施設利用率・稼働率の推移

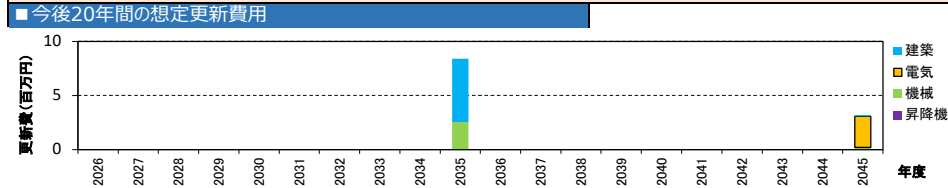


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	371	381	468	586
	委託費	139	112	112	106	103
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	48	128	44	488
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	24	19	13
	小計①	139	532	646	636	1,189
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	312	-	-	-
その他	8,568	7,792	9,662	8,951	8,984	
小計③	8,880	7,792	9,662	8,951	8,984	
総計①+②+③	9,019	8,324	10,308	9,587	10,174	

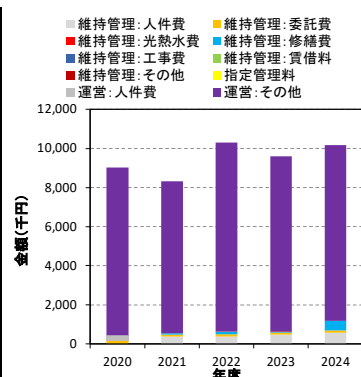


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	5,712	5,542	6,054	5,374	5,860
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,856	-	-	-	-
総計	8,568	5,542	6,054	5,374	5,860

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,143	4,373	5,311	5,231	9,781
維持管理コスト/㎡	1,143	4,373	5,311	5,231	9,781

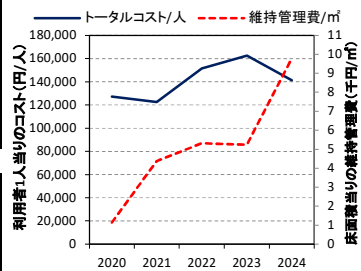


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	127,028	122,406	151,589	162,489	141,301

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

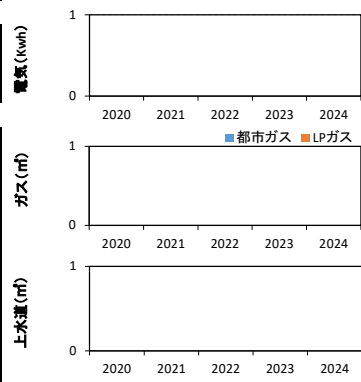


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2004	新築主体工事	20,895



■ 施設基本情報			
施設名称	松風児童クラブ 1		
施設愛称			
施設住所	富士市久沢2丁目3番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	鷹岡
専有面積	113.44㎡	敷地面積	537.93㎡
施設主管課	こども未来部 とも未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部 とも未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	113.44㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	126.61㎡	113.44㎡	鉄骨造	1	0	2004	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	79	43	43	43	43
利用者数 (人)	84	96	96	52	60
利用率 (%)	106%	223%	223%	121%	140%
稼働率 (%)	-	-	-	-	-

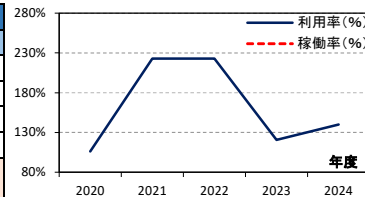


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

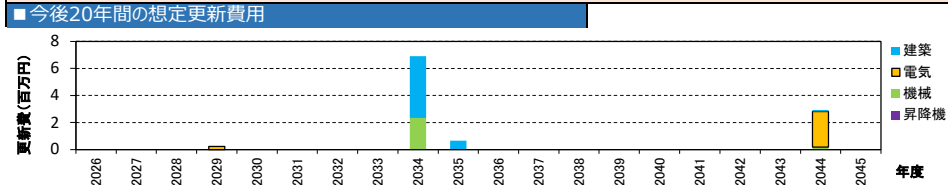


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	346	356	437	547
	委託費	118	106	106	92	90
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	20	-	118
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	631	631	618	612
	その他	-	-	23	17	12
	小計①	118	1,082	1,135	1,165	1,378
	指定管理料②	-	-	-	-	-
運営コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	8,359	7,268	12,619	5,914	6,564
	小計③	8,671	7,268	12,619	5,914	6,564
合計①+②+③	8,789	8,351	13,755	7,078	7,942	

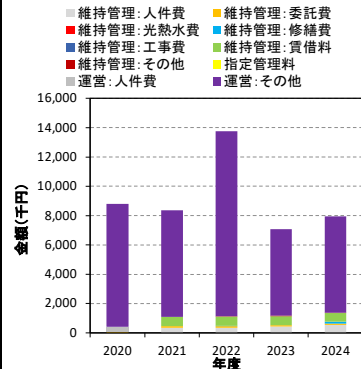


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	5,572	4,276	7,907	3,551	4,281
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,787	-	-	-	-
総計	8,359	4,276	7,907	3,551	4,281

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,040	9,542	10,007	10,265	12,149
維持管理コスト/㎡	1,040	9,542	10,007	10,265	12,149

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	104,631	86,987	143,277	136,123	132,364

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

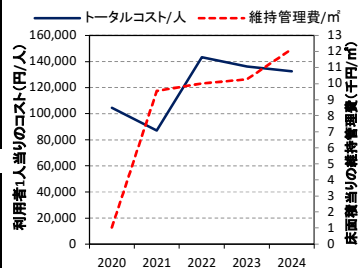


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

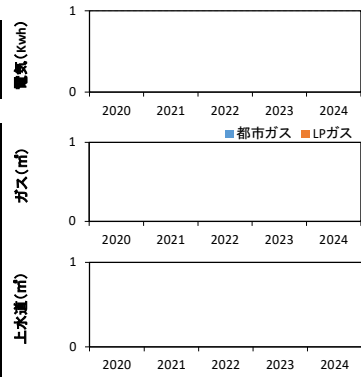


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2013	松風児童クラブ第2専用施設外構給排水衛生設備設備工事	5,544
2003	新築主体工事	18,302

■ 施設基本情報			
施設名称	松風児童クラブ 2		
施設愛称			
施設住所	富士市久沢2丁目3番1号		
施設用途	子育て支援施設	地区	鷹岡
専有面積	149.05㎡	敷地面積	407.55㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	149.05㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
松風児童クラブ 2	161.43㎡	149.05㎡	木造	1	0	2014	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	50	50	50	50	86
利用者数 (人)	41	49	49	102	100
利用率 (%)	82%	98%	98%	204%	116%
稼働率 (%)	-	-	-	-	-

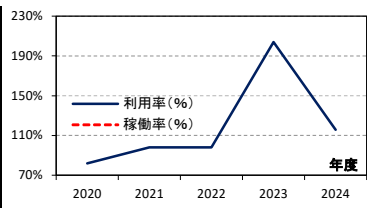


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

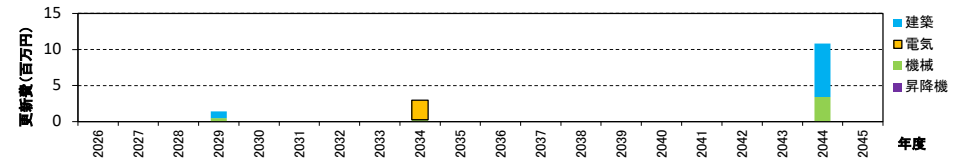


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理:人件費	-	455	467	574	718
	委託費	136	125	125	112	110
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	20	-	118
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	631	-	-	-	-
	その他	-	-	30	23	15
	小計①	767	580	643	709	962
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	312	-	-	-
その他	5,153	9,550	5,689	10,604	9,809	
小計③	5,465	9,550	5,689	10,604	9,809	
総計①+②+③	6,232	10,130	6,332	11,313	10,770	

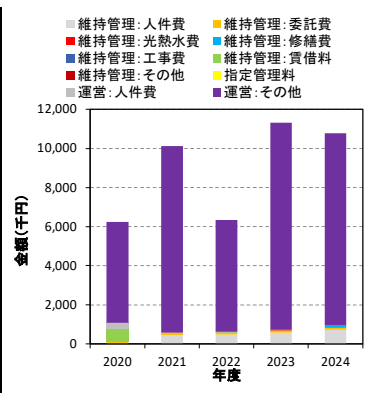


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,434	5,995	3,565	6,367	6,397
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,719	-	-	-	-
総計	5,153	5,995	3,565	6,367	6,397

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	5,143	3,894	4,315	4,756	6,451
維持管理コスト/㎡	5,143	3,894	4,315	4,756	6,451

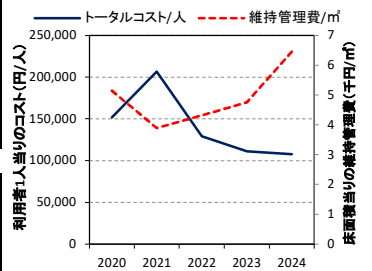


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	151,990	206,740	129,231	110,910	107,704

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

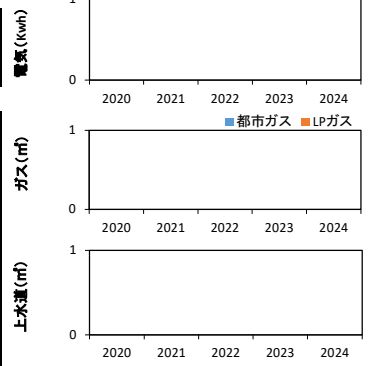


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2013	松風児童クラブ第2専用施設新築主体工事	38,880
2013	松風児童クラブ第2専用施設新築電気設備工事	5,616



■ 施設基本情報			
施設名称	てんまっ子児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市天間50番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	天間
専有面積	151.46㎡	敷地面積	485.20㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	指定なし
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	てんまっ子児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	151.46㎡

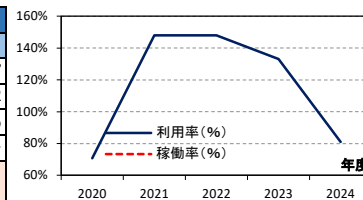


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	145.50㎡	127.52㎡	鉄骨造	1	0	2008	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	96	42	42	42	77
利用者数(人)	68	62	62	56	62
利用率(%)	71%	148%	148%	133%	81%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

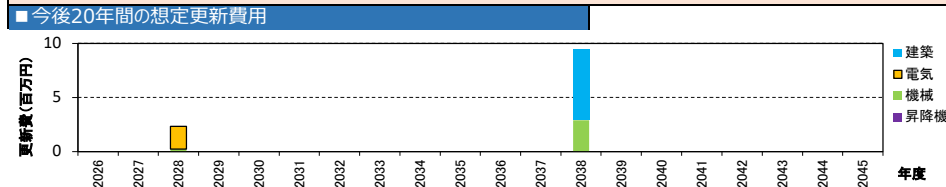


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	462	475	583	730
	委託費	107	118	118	105	102
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	160	-	1,392	33
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	30	23	16
	小計①	107	740	623	2,102	880
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	312	-	-	-
その他	7,481	8,016	7,585	7,749	8,501	
小計③	7,793	8,016	7,585	7,749	8,501	
総計①+②+③	7,900	8,756	8,208	9,851	9,381	

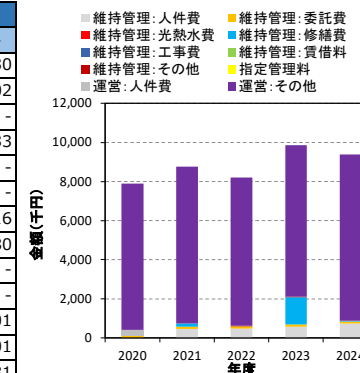


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	4,986	5,112	4,753	4,653	5,544
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,495	-	-	-	-
総計	7,481	5,112	4,753	4,653	5,544

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	706	4,884	4,115	13,880	5,813
維持管理コスト/㎡	706	4,884	4,115	13,880	5,813

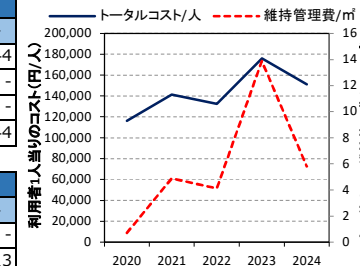


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	116,176	141,228	132,390	175,916	151,313

■ 光熱水使用量(上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

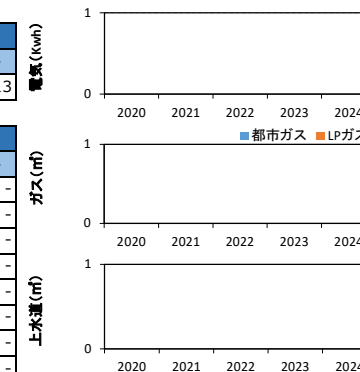


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2007	てんまっ子児童クラブ新築工事	25,190

■ 施設基本情報			
施設名称	吉永第一児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市比奈1431番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	吉永
専有面積	135.00㎡	敷地面積	14,433.00㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	一般社団法人コドモノプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	6,913.88㎡

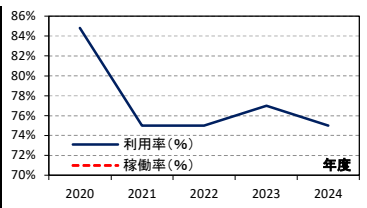


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
特別教室・屋内運動場	1,247.96㎡	2,250.71㎡	鉄筋コンクリート+鉄骨造	2	0	1990	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
富士市立吉永第一小学校	小学校	5,759.23㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
専有面積計		5,759.23㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	112	112	112	112	112
利用者数(人)	95	84	84	86	84
利用率(%)	85%	75%	75%	77%	75%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員  
稼働率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

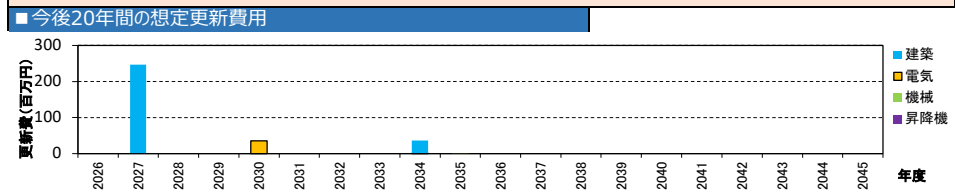


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	412	423	520	651
	委託費	132	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	27	21	14
	小計①	132	491	530	617	741
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	10,128	8,650	11,786	13,298	12,324	
小計③	10,440	8,650	11,786	13,298	12,324	
総計①+②+③	10,572	9,141	12,315	13,915	13,065	

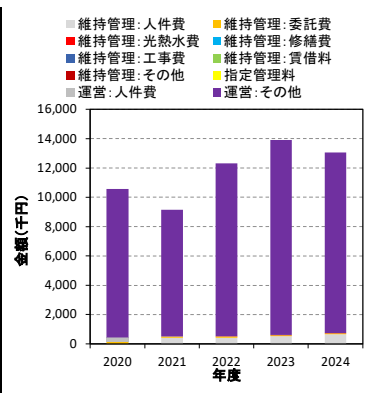


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	6,752	6,307	7,385	7,985	8,038
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,376	-	-	-	-
総計	10,128	6,307	7,385	7,985	8,038

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	978	3,639	3,924	4,573	5,490
維持管理コスト/㎡	978	3,639	3,924	4,573	5,490

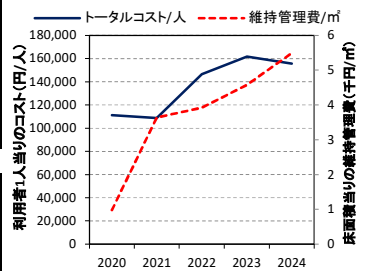


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	111,284	108,821	146,611	161,808	155,539

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

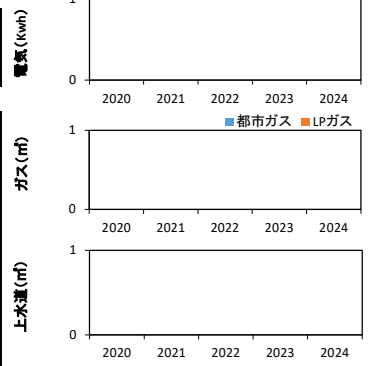


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2008	設置主体工事	7,770

■ 施設基本情報			
施設名称	神戸児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市神戸633番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	神戸
専有面積	152.33㎡	敷地面積	19,992.00㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	委託	容積率	100
運営管理者	一般社団法人ふじ子ども子育て支援ネット	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	6,507.86㎡

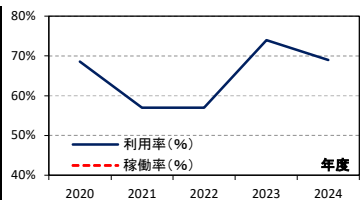


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
特別・普通教室棟	552.83㎡	1,539.66㎡	鉄筋コンクリート造	3	0	1994	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立神戸小学校	小学校	6,350.00㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課	
専有面積計		6,350.00㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	70	70	70	70	70
利用者数(人)	48	40	40	52	48
利用率(%)	69%	57%	57%	74%	69%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考	
施設利用に係る経費は運営委員会が負担	

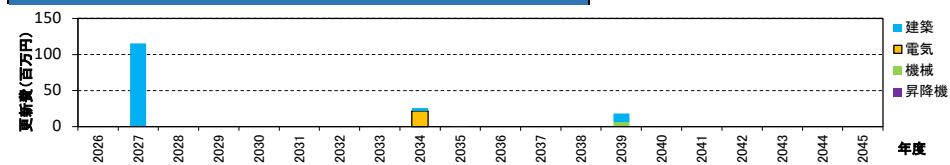


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	465	478	586	734
	委託費	151	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	98	19	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	31	23	16
	小計①	151	544	686	706	826
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	5,830	6,825	10,919	6,806	7,071	
小計③	6,142	6,825	10,919	6,806	7,071	
総計①+②+③	6,293	7,369	11,605	7,512	7,898	

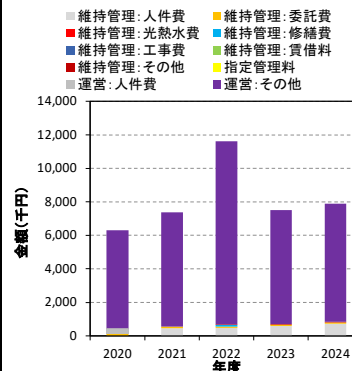


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	3,886	4,409	6,842	4,087	4,612
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,944	-	-	-	-
総計	5,830	4,409	6,842	4,087	4,612

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	991	3,573	4,500	4,635	5,425
維持管理コスト/㎡	991	3,573	4,500	4,635	5,425

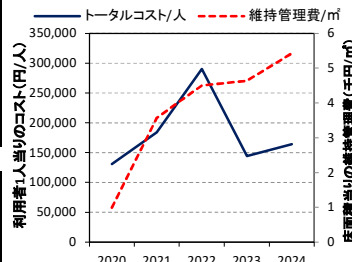


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	131,104	184,218	290,119	144,470	164,539

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

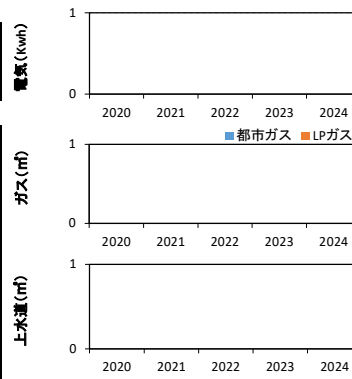


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	岩松かりがね学童クラブ（第1・第2）		
施設愛称			
施設住所	富士市松岡798番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	岩松
専有面積	291.50㎡	敷地面積	462.50㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	委託	容積率	80
運営管理者	岩松かりがね学童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	291.50㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	157.81㎡	291.50㎡	木造	2	0	2013	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	94	94	94	94	94
利用者数(人)	120	110	110	124	138
利用率(%)	128%	117%	117%	132%	147%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

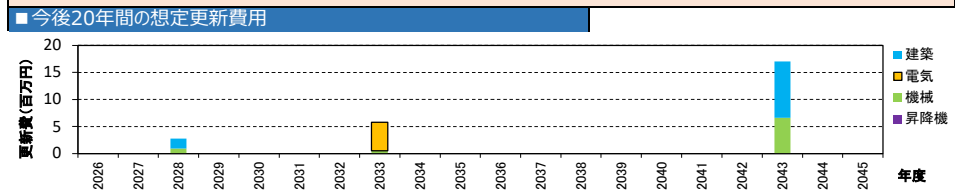
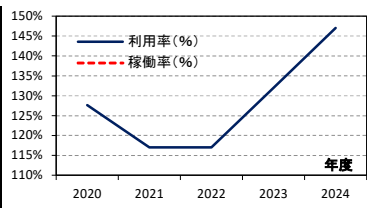


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)							
		2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	維持管理	人件費	-	890	914	1,122	1,405
	委託費	121	100	100	98	97	
	光熱水費	-	-	-	-	-	
	修繕費	-	-	-	123	155	
	工事費	-	-	-	-	-	
	借地料	-	-	-	-	-	
	その他	-	-	59	45	30	
	小計①	121	990	1,073	1,388	1,688	
	指定管理料②	-	-	-	-	-	
	コ運営	人件費	624	-	-	-	-
その他	12,039	12,770	12,697	12,822	13,027		
小計③	12,663	12,770	12,697	12,822	13,027		
合計①+②+③	12,784	13,760	13,770	14,210	14,715		

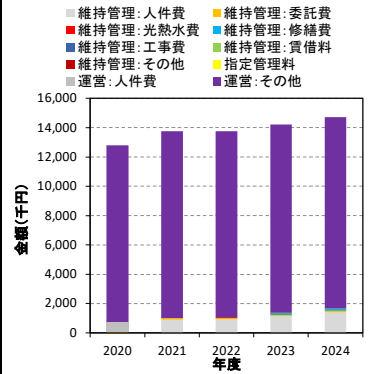


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	8,026	8,369	7,956	7,699	8,496
地方債	-	-	-	-	-
その他	4,013	-	-	-	-
総計	12,039	8,369	7,956	7,699	8,496

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	415	3,396	3,681	4,760	5,789
維持管理コスト/㎡	415	3,396	3,681	4,760	5,789

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	106,533	125,090	125,182	114,593	106,627

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

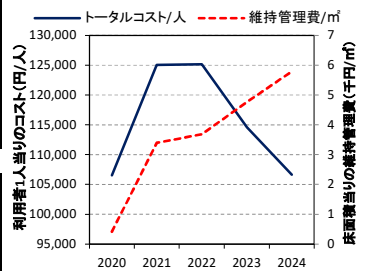


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

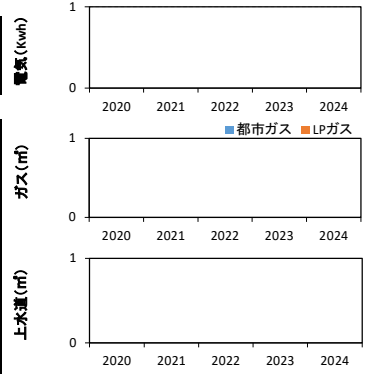


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2012	岩松かりがね学童クラブ新築主体工事	44,100
2012	岩松かりがね学童クラブ新築給排水衛生設備工事	5,183
2012	岩松かりがね学童クラブ新築電気設備工事	8,904
2006	岩松かりがね児童クラブ改修主体工事	5,040



■ 施設基本情報			
施設名称	富士本児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市大淵8669番地の2		
施設用途	子育て支援施設	地区	大淵
専有面積	79.50㎡	敷地面積	283.21㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	指定なし
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	富士本児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	79.50㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	86.35㎡	79.50㎡	木造	1	0	2012	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	24	24	24	24	24
利用者数(人)	18	10	10	8	8
利用率(%)	75%	42%	42%	33%	33%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

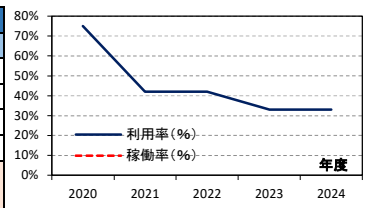


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

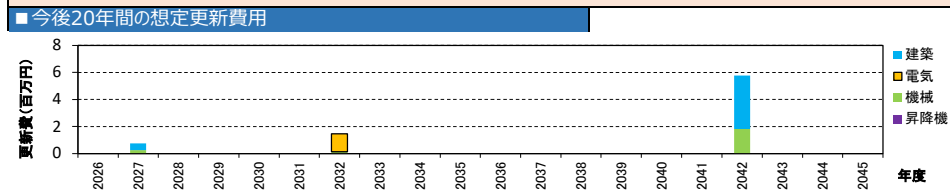


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	243	249	306	383
	委託費	99	122	122	120	119
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	172	-	83
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	6	22	12	8
	小計①	99	370	565	438	594
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	運営	人件費	312	-	-	-
その他	4,267	5,449	5,493	4,443	4,494	
小計③	4,579	5,449	5,493	4,443	4,494	
総計①+②+③	4,678	5,819	6,058	4,881	5,088	

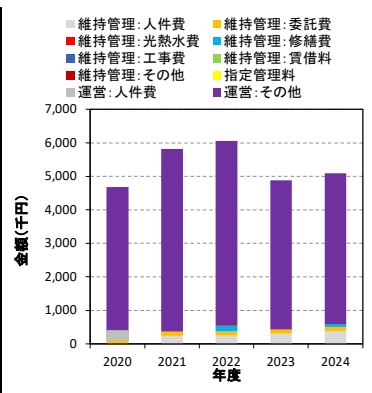


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	2,844	3,602	3,442	2,668	2,931
地方債	-	-	-	-	-
その他	1,423	-	-	-	-
総計	4,267	3,602	3,442	2,668	2,931

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	1,245	4,660	7,109	5,510	7,470
維持管理コスト/㎡	1,245	4,660	7,109	5,510	7,470

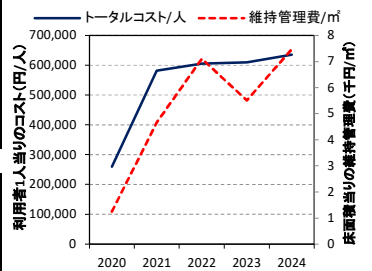


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	259,889	581,925	605,814	610,127	635,982

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

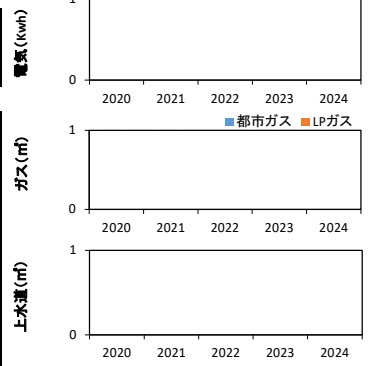


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2011	新築主体工事	17,325

■ 施設基本情報			
施設名称	ふじかわ第一児童クラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市岩淵121番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士川
専有面積	185.40㎡	敷地面積	1,482.82㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	一般社団法人コドモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	563.06㎡

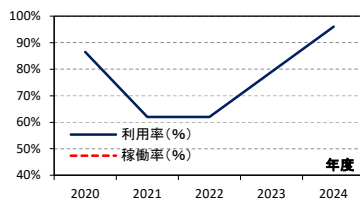


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
まちづくりセンター(分館)	571.22㎡	548.66㎡	鉄筋コンクリート造	1	0	1985	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市富士川まちづくりセンター分館	まちづくり施設	377.66㎡	市民部 まちづくり課	
専有面積計		377.66㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	89	89	89	89	90
利用者数(人)	77	55	55	70	86
利用率(%)	87%	62%	62%	79%	96%
稼働率(%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

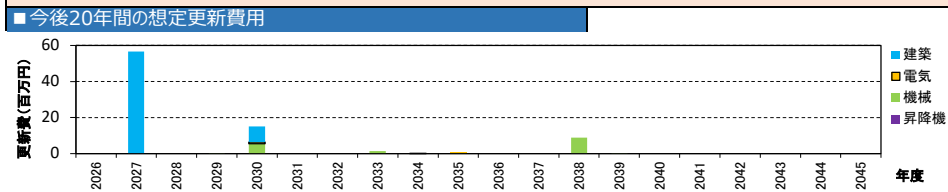


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	566	581	714	893
	委託費	94	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	2,297	-	399	286
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	37	29	19
	小計①	94	2,942	698	1,218	1,275
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コ運営						
人件費	312	-	-	-	-	
その他	6,741	8,031	6,877	8,066	13,123	
小計③	7,053	8,031	6,877	8,066	13,123	
総計①+②+③	7,147	10,973	7,575	9,284	14,398	

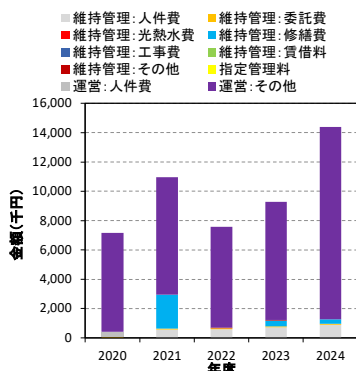


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	4,494	5,204	4,309	4,843	8,559
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,247	-	-	-	-
総計	6,741	5,204	4,309	4,843	8,559

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	507	15,868	3,765	6,572	6,878
維持管理コスト/㎡	507	15,868	3,765	6,572	6,878

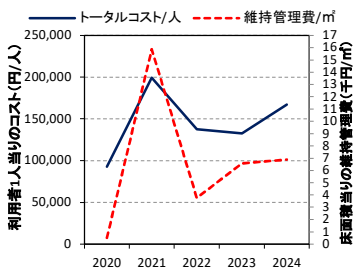


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	92,818	199,506	137,733	132,633	167,422

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

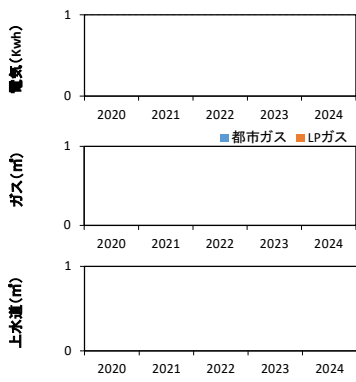


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	松野ハッピークラブ		
施設愛称			
施設住所	富士市北松野1963番地の6		
施設用途	子育て支援施設	地区	松野
専有面積	192.64㎡	敷地面積	12,336.02㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	150
運営管理者	松野ハッピークラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	6,310.58㎡

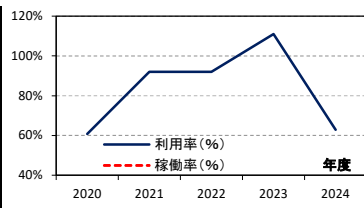


児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
管理・普通教室棟	668.30㎡	2,339.71㎡	鉄筋コンクリート造	4	0	1976	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
(旧) 富士市立富士川第二小学校	小学校	4,988.69㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
富士市立富士川第二中学校	中学校	6,081.43㎡	富士市教育委員会事務局 教育総務課		
専有面積計		11,070.12㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	74	38	38	38	73
利用者数 (人)	45	35	35	42	46
利用率 (%)	61%	92%	92%	111%	63%
稼働率 (%)	-	-	-	-	-



【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担  
2022に富士川第2小学校から富士川第2中学校へ移転

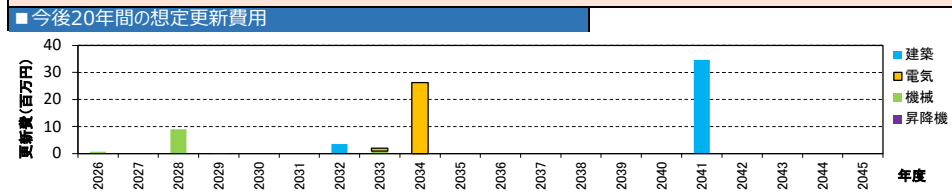
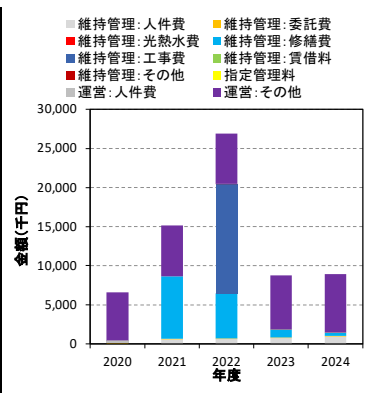


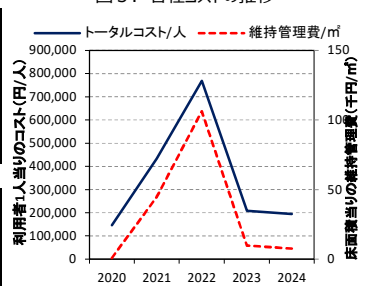
図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	588	604	742	928
	委託費	161	79	79	77	77
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	7,964	5,780	1,031	442
	工事費	-	-	13,959	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	39	30	20
	小計①	161	8,631	20,461	1,879	1,467
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	6,104	6,536	6,440	6,886	7,459
	小計③	6,416	6,536	6,440	6,886	7,459
合計①+②+③	6,577	15,167	26,901	8,765	8,926	



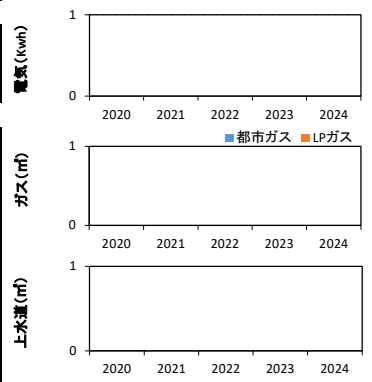
■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	4,068	4,275	17,251	4,135	4,865
地方債	-	-	-	-	-
その他	2,036	-	-	-	-
総計	6,104	4,275	17,251	4,135	4,865

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	836	44,805	106,212	9,754	7,615
維持管理コスト/㎡	836	44,805	106,212	9,754	7,615



■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	146,156	433,351	768,593	208,692	194,041

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-



■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2007	第二小学校区放課後児童クラブ改修工事	7,245



■ 施設基本情報			
施設名称	富士北児童クラブ（月組・星組）		
施設愛称			
施設住所	富士市米之宮町295番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士北
専有面積	295.57㎡	敷地面積	519.87㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	富士北児童クラブ運営委員会	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	295.57㎡



児童福祉法第6条の2第2項による放課後児童健全育成事業

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童クラブ	186.02㎡	295.57㎡	木造	2	0	2014	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	96	96	96	96	96
利用者数(人)	171	137	137	152	133
利用率(%)	178%	143%	143%	158%	139%
稼働率(%)	-	-	-	-	-

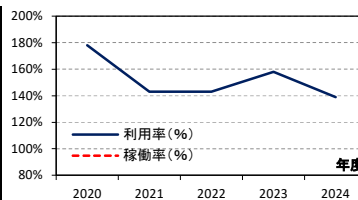


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】  
利用率：登録児童数 / 施設定員

■ 備考  
施設利用に係る経費は運営委員会が負担

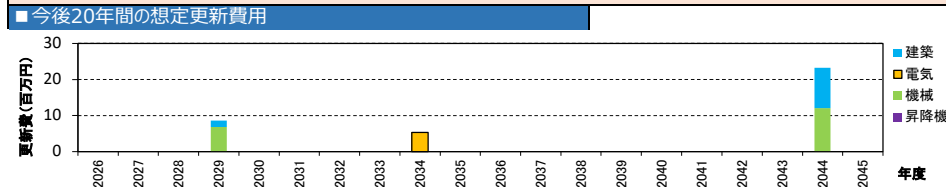


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出（千円）						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理					
	人件費	-	902	927	1,138	1,424
	委託費	85	99	99	97	96
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	53	87	18	19
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	-	59	45	31
	小計①	85	1,054	1,173	1,298	1,570
	指定管理料②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	312	-	-	-	-
	その他	11,254	12,008	11,726	12,076	12,048
	小計③	11,566	12,008	11,726	12,076	12,048
	合計①+②+③	11,651	13,062	12,899	13,374	13,618

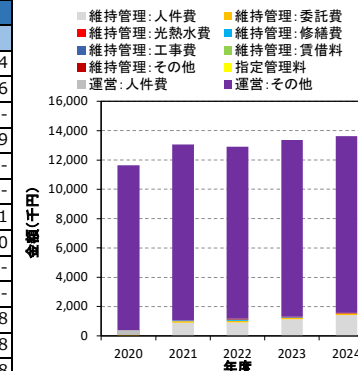


図3. 各種コストの推移

■ 収入（千円）					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	7,502	7,568	7,348	7,251	7,858
地方債	-	-	-	-	-
その他	3,752	-	-	-	-
総計	11,254	7,568	7,348	7,251	7,858

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	288	3,566	3,967	4,390	5,312
維持管理コスト/㎡	288	3,566	3,967	4,390	5,312

■ 利用者一人当たりのコスト（円/人）					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	68,135	95,341	94,150	87,984	102,392

■ 光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-

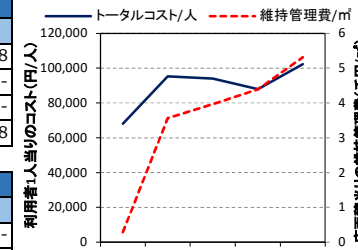


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

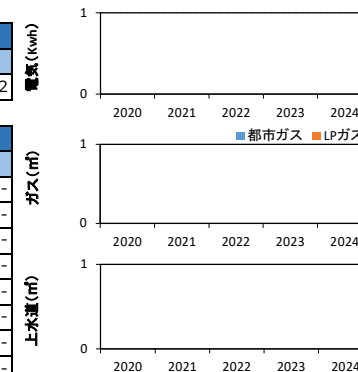


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴（500万円以上）（千円）		
年度	工事件名	請負金額
2013	富士北児童クラブ新築主体工事	59,850
2013	富士北児童クラブ新築電気設備工事	8,526
2013	富士北児童クラブ新築給排水衛生設備工事	10,185

■ 施設基本情報			
施設名称	富士市広見児童館		
施設愛称			
施設住所	富士市石坂375番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	広見
専有面積	295.96㎡	敷地面積	211.10㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	直営	容積率	80
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	410.95㎡



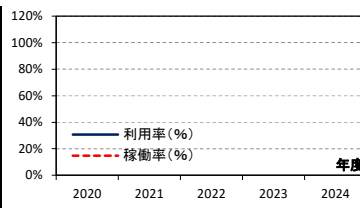
■ 施設設置根拠

こどもに健全な遊びを与え、健康を増進し情操を豊かにするために、児童厚生員による遊びや体操の指導、遊具や遊び場の提供を行っている。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童館	175.79㎡	337.35㎡	鉄骨造	2	0	1978	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
子育て支援センターハーモニカ	子育て支援施設	41.39㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		41.39㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	8,496	10,429	11,721	16,171	16,465
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-



■ 備考	

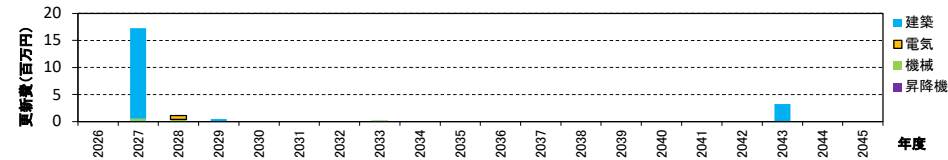
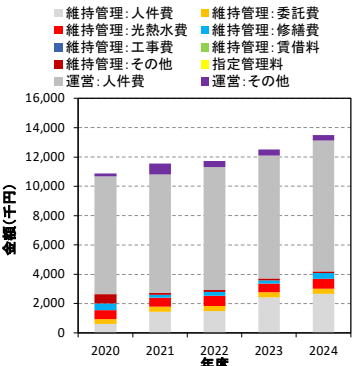


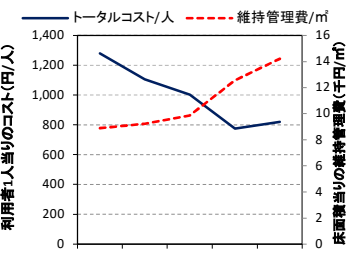
図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)							
		2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	617	1,450	1,489	2,411	2,657
		委託費	319	338	359	349	354
		光熱水費	617	610	686	605	684
		修繕費	469	210	263	225	387
		工事費	-	-	-	-	-
		借地料	-	-	-	-	-
		その他	610	122	121	122	123
		小計①	2,631	2,730	2,918	3,712	4,206
		指定管理料②	-	-	-	-	-
		コ運営	人件費	8,052	8,084	8,392	8,380
		その他	186	729	430	425	391
	小計③	8,238	8,813	8,821	8,806	9,303	
	総計①+②+③	10,869	11,543	11,740	12,517	13,509	



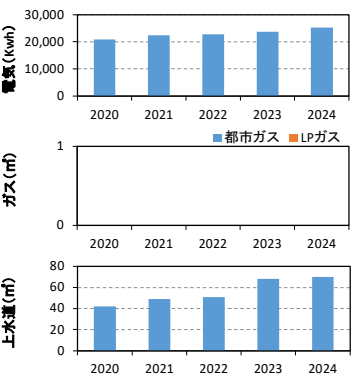
■ 収入(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
国・県支出金	-	-	-	-	-	
地方債	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	
総計	-	-	-	-	-	

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
光熱水費/㎡	2,083	2,060	2,317	2,045	2,312	
その他/㎡	6,807	7,165	7,544	10,496	11,897	
維持管理コスト/㎡	8,890	9,225	9,861	12,542	14,210	



■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト/人	1,279	1,107	1,002	774	820	

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
電気(Kwh)	20,886	22,512	22,841	23,783	25,285	
都市ガス(㎡)	70.6	76.1	77.2	80.4	85.4	
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-	
上水道(㎡)	42	49	51	68	70	
	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	



■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2013	平成25年度 富士市広見児童館耐震補強主体工事	69,300
2013	平成25年度 富士市広見児童館耐震補強電気設備工事	10,080
2013	平成25年度 富士市広見児童館耐震補強空調設備工事	5,723
1993	改修工事	11,536
1977	新築主体工事	23,200



■ 施設基本情報			
施設名称	富士市東部児童館		
施設愛称			
施設住所	富士市比奈115番3		
施設用途	子育て支援施設	地区	吉永
専有面積	354.48㎡	敷地面積	2,094.58㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	385.07㎡



■ 施設設置根拠

こどもに健全な遊びを与え、健康を増進し情操を豊かにするために、児童厚生員による遊びや体操の指導、遊具や遊び場の提供を行っている。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童館	417.36㎡	385.07㎡	木造	1	0	2013	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
地域子育て支援センタータンバリン	子育て支援施設	53.00㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		53.00㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	8,684	10,847	12,628	16,270	17,562
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

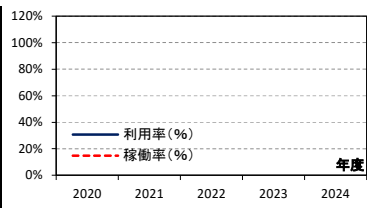


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】

■ 備考

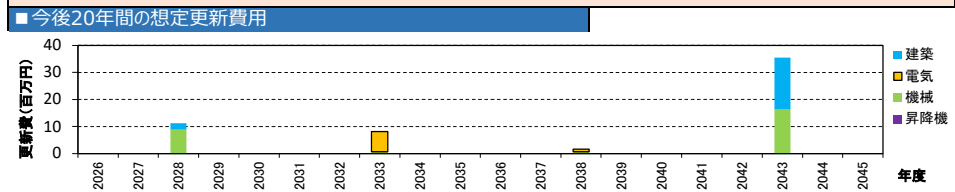


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	617	1,737	1,784	2,888	3,183
	委託費	319	405	430	418	424
	光熱水費	617	730	821	725	820
	修繕費	469	252	315	269	463
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	610	146	146	146	148
	小計①	2,631	3,270	3,495	4,446	5,037
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	8,052	9,683	10,051	10,037
その他	186	873	515	509	469	
小計③	8,238	10,556	10,566	10,547	11,143	
総計①+②+③	10,869	13,826	14,061	14,992	16,180	

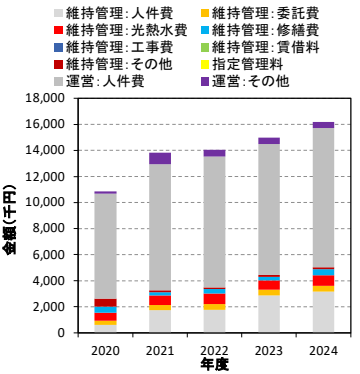


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	-	-	-	-	-
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	-	-	-	-	-

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	1,739	2,060	2,317	2,045	2,312
その他/㎡	5,683	7,165	7,544	10,496	11,897
維持管理コスト/㎡	7,423	9,225	9,861	12,542	14,210

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	1,252	1,275	1,113	921	921

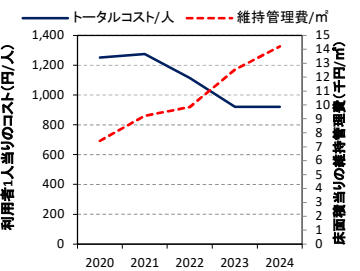


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	19,847	20,865	22,759	22,755	22,643
都市ガス(㎡)	56.0	58.9	64.2	64.2	63.9
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	151	160	170	160	160
	0.4	0.5	0.5	0.5	0.5

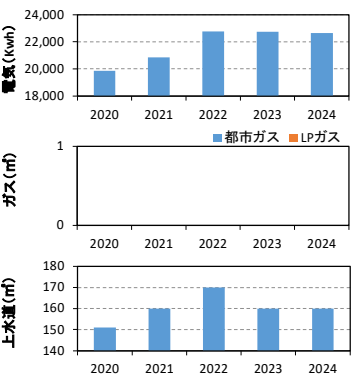


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2012	(仮称) 東部児童館新築空調設備工事	11,550
2012	(仮称) 東部児童館新築給排水衛生設備工事	10,448
2012	(仮称) 東部児童館新築電気設備工事	13,682
2012	(仮称) 東部児童館新築主体工事	109,200

■ 施設基本情報			
施設名称	富士市北西部児童館		
施設愛称			
施設住所	富士市入山瀬4丁目9番地2号		
施設用途	子育て支援施設	地区	鷹岡
専有面積	211.17㎡	敷地面積	909.45㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	288.59㎡



■ 施設設置根拠

こどもに健全な遊びを与え、健康を増進し情操を豊かにするために、児童厚生員による遊びや体操の指導、遊具や遊び場の提供を行っている。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童館	290.09㎡	288.59㎡	木造	1	0	2018	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
地域子育て支援センタートライアングル	子育て支援施設	77.42㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		77.42㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	12,713	9,269	10,849	18,907	18,362
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

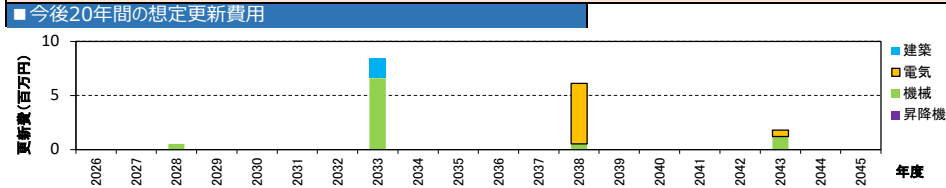
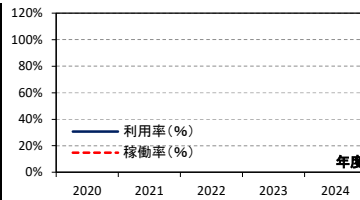


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	617	1,035	1,063	1,720	1,896
	委託費	319	241	256	249	253
	光熱水費	617	435	489	432	488
	修繕費	469	150	188	160	276
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	610	87	87	87	88
	小計①	2,631	1,948	2,082	2,648	3,001
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	8,052	5,768	5,988	5,979
その他	186	520	307	304	279	
小計③	8,238	6,288	6,294	6,283	6,638	
総計①+②+③	10,869	8,236	8,376	8,931	9,639	

■ 収入(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
国・県支出金	-	-	-	-	-	
地方債	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	
総計	-	-	-	-	-	

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
光熱水費/㎡	2,919	2,060	2,317	2,045	2,312	
その他/㎡	9,540	7,165	7,544	10,497	11,897	
維持管理コスト/㎡	12,460	9,225	9,861	12,542	14,210	

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト/人	855	889	772	472	525	

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
電気(Kwh)	11,716	13,059	13,311	13,180	13,612	
都市ガス(㎡)	55.5	61.8	63.0	62.4	64.5	
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-	
上水道(㎡)	85	103	114	105	104	
	0.4	0.5	0.5	0.5	0.5	

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額
2017	平成29年度(仮称)北西部児童館新築主体工事	57,240
2017	平成29年度(仮称)北西部児童館新築電気設備工事	9,385
2017	平成29年度(仮称)北西部児童館新築給排水衛生設備工事	9,071
2017	平成29年度(仮称)北西部児童館新築空調設備工事	10,710

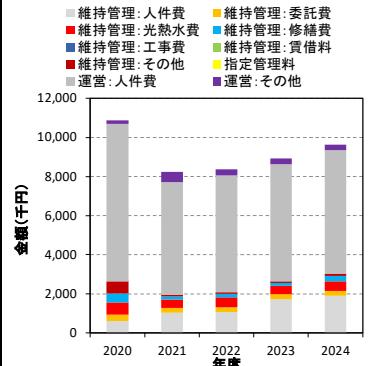


図3. 各種コストの推移

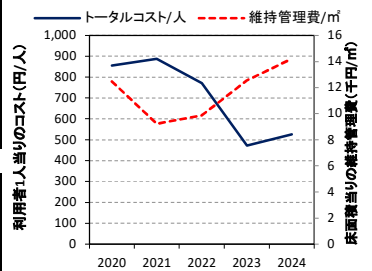


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

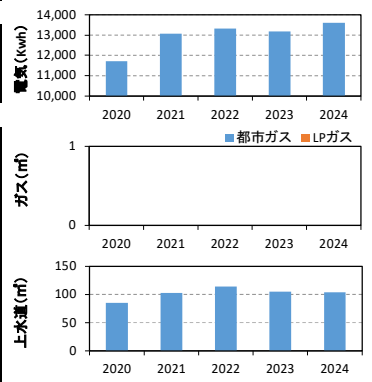


図5. 光熱水使用量の推移

■ 施設基本情報			
施設名称	富士市ファミリー・サポート・センター		
施設愛称			
施設住所	富士市本市場432番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅北
専有面積	49.70㎡	敷地面積	9,350.07㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第二種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	9,174.82㎡



■ 施設設置根拠

仕事と育児を両立し、安心して働くことのできる社会環境を築くとともに、地域の子育て支援を行うための制度で、援助を受けたい「依頼会員」と援助を行いたい「提供会員」がセンターに会員登録し、アドバイザーの仲立ちにより、子どもの世話を一時的に有料で援助活動を実施する。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）

棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
別館（東棟）	1,330.75㎡	4,336.95㎡	鉄筋コンクリート造	4	0	2002	

■ 併設施設概要

施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市保健センター	保健施設	7,669.82㎡	保健部 健康政策課	
富士市地域子育て支援センターカステット	子育て支援施設	116.80㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		7,786.62㎡		

■ 施設利用状況

	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	6,768	7,756	7,191	6,402	5,965
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

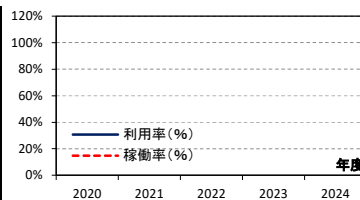


図1. 施設利用率・稼働率の推移

■ 備考

■ 今後20年間の想定更新費用

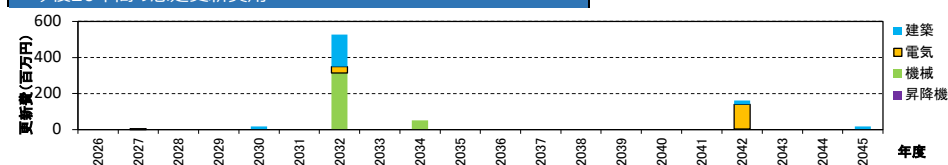


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出（千円）							
		2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	1,798	1,829	1,882	2,336	3,908
		委託費	-	-	-	-	-
		光熱水費	-	-	-	-	-
		修繕費	-	-	-	-	-
		工事費	-	-	-	-	-
		借地料	-	-	-	-	-
		その他	1,380	-	-	-	-
		小計①	3,178	1,829	1,882	2,336	3,908
		指定管理料②	-	-	-	-	-
		小計③	6,157	6,655	6,607	7,385	7,621
ス運営	人件費	5,963	5,492	5,485	5,643	5,856	
	その他	194	1,163	1,121	1,742	1,764	
	小計③	6,157	6,655	6,607	7,385	7,621	
	合計①+②+③	9,335	8,484	8,488	9,721	11,529	

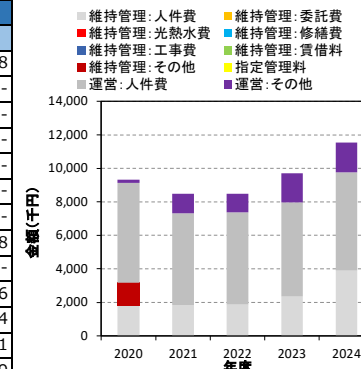


図3. 各種コストの推移

■ 収入（千円）						
	2020	2021	2022	2023	2024	
国・県支出金	4,374	4,294	4,228	4,770	4,956	
地方債	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	
総計	4,374	4,294	4,228	4,770	4,956	

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）						
	2020	2021	2022	2023	2024	
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-	
その他/㎡	63,940	36,797	37,858	46,999	78,633	
維持管理コスト/㎡	63,940	36,797	37,858	46,999	78,633	

■ 利用者一人当たりのコスト（円/人）						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト/人	1,379	1,094	1,180	1,518	1,933	

■ 光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）						
	2020	2021	2022	2023	2024	
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-	
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-	
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-	
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-	

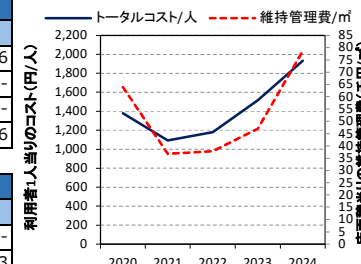


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

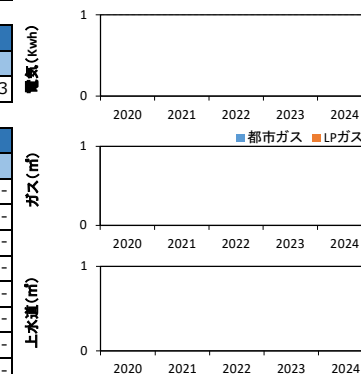


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴（500万円以上）（千円）

年度	工事事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	富士地域子育て支援センターカスターネット		
施設愛称	カスターネット		
施設住所	富士市本市場432番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	富士駅北
専有面積	116.80㎡	敷地面積	9,350.07㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第二種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	9,174.82㎡



■ 施設設置根拠

子育て家庭に対する育児不安等についての相談指導、情報交換や遊び場の提供など地域の子育て家庭に対する育児支援を実施している。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）

棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
別館（東棟）	1,330.75㎡	4,336.95㎡	鉄筋コンクリート造	4	0	2002	

■ 併設施設概要

施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市保健センター	保健施設	7,669.82㎡	保健部 健康政策課	
富士市ファミリー・サポート・センター	子育て支援施設	49.70㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		7,719.52㎡		

■ 施設利用状況

	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	7,057	9,933	15,188	13,942
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

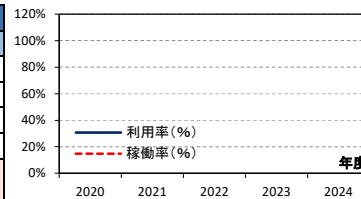


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】

■ 備考

■ 今後20年間の想定更新費用

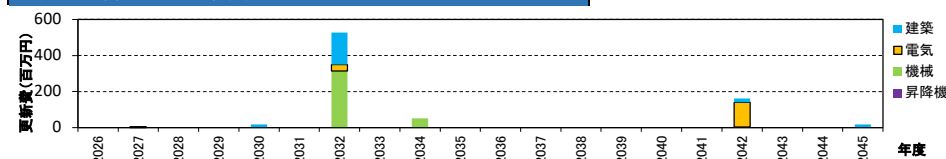


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出（千円）							
		2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	1,798	4,298	4,298	5,489	9,184
		委託費	-	-	-	-	-
		光熱水費	-	-	-	-	-
		修繕費	-	-	-	-	-
		工事費	-	-	-	-	-
		借地料	-	-	-	-	-
		その他	347	103	102	102	103
		小計①	2,145	4,401	4,400	5,591	9,288
		指定管理料②	-	-	-	-	-
		小計②	-	-	-	-	-
運営	人件費	9,035	9,234	9,354	9,333	10,178	
	その他	-	14,901	16,961	17,167	19,561	
	小計③	9,035	24,135	26,315	26,500	29,739	
総計①+②+③		11,180	28,537	30,715	32,092	39,027	

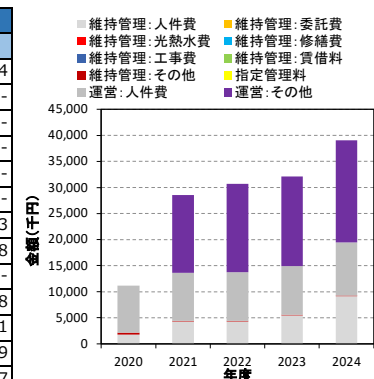


図3. 各種コストの推移

■ 収入（千円）					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,711	6,527	4,751	4,897	6,085
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	12,711	6,527	4,751	4,897	6,085

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	18,361	37,683	37,674	47,870	79,518
維持管理コスト/㎡	18,361	37,683	37,674	47,870	79,518

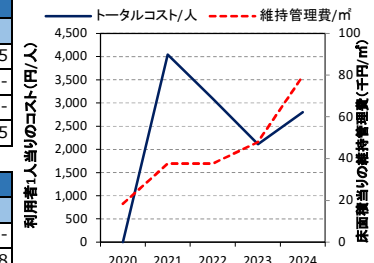


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト（円/人）					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	4,044	3,092	2,113	2,799

■ 光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (m)	-	-	-	-	-
LPガス (m)	-	-	-	-	-
上水道 (m)	-	-	-	-	-

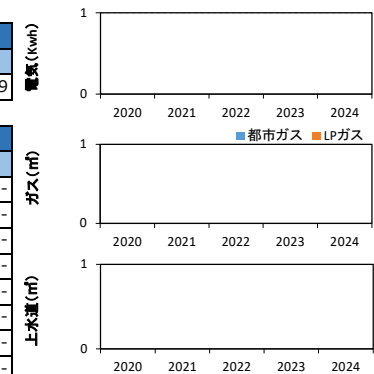


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴（500万円以上）（千円）

年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	地域子育て支援センタートライアングル		
施設愛称			
施設住所	富士市入山瀬4丁目9番2号		
施設用途	子育て支援施設	地区	鷹岡
専有面積	77.42㎡	敷地面積	909.45㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	2	総床面積	288.59㎡



子育て家庭に対する育児不安等についての相談指導、情報交換や遊び場の提供など地域の子育て家庭に対する育児支援を実施している。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
園舎棟	497.47㎡	765.15㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	1985	
児童館	290.09㎡	288.59㎡	木造	1	0	2018	

■ 併設施設概要					
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考	
富士市北西部児童館	子育て支援施設	211.17㎡	こども未来部 こども未来課		
専有面積計		211.17㎡			

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	5,633	6,735	9,396	8,956
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

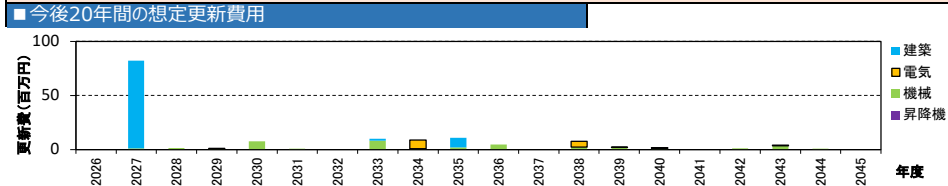
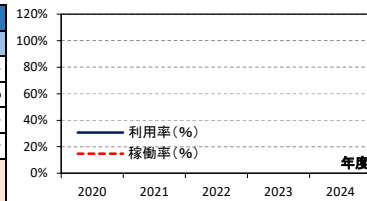


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出（千円）						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	人件費	1,798	2,849	2,849	3,639	6,088
	委託費	-	-	-	-	-
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	347	69	68	67	69
	小計①	2,145	2,917	2,917	3,706	6,156
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	コ運営	人件費	9,035	6,121	6,200	6,187
その他	-	9,877	11,242	11,379	12,966	
小計③	9,035	15,998	17,442	17,566	19,713	
総計①+②+③	11,180	18,915	20,359	21,272	25,869	

■ 収入（千円）					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	27,700	37,683	37,674	47,870	79,518
維持管理コスト/㎡	27,700	37,683	37,674	47,870	79,518

■ 利用者一人当たりのコスト（円/人）					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	3,358	3,023	2,264	2,888

■ 光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (m)	-	-	-	-	-
LPガス (m)	-	-	-	-	-
上水道 (m)	-	-	-	-	-

■ 主な工事履歴（500万円以上）（千円）		
年度	工事件名	請負金額

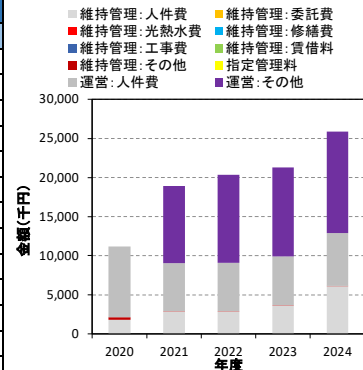


図3. 各種コストの推移

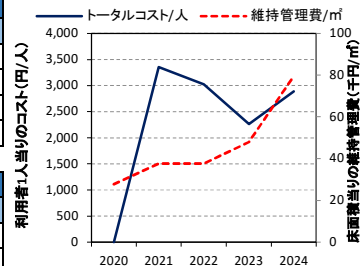


図4. 単当たりのコスト・維持管理費の推移

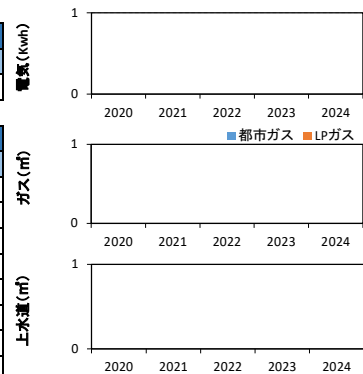


図5. 光熱水使用量の推移

■ 施設基本情報			
施設名称	地域子育て支援センタールン		
施設愛称			
施設住所	富士市南松野1825番地の1		
施設用途	子育て支援施設	地区	松野
専有面積	50.04㎡	敷地面積	4,762.53㎡
施設主管課	こども未来部 こども未来課	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建物主管課	こども未来部 こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	150
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	1,643.74㎡



子育て家庭に対する育児不安等についての相談指導、情報交換や遊び場の提供など地域の子育て家庭に対する育児支援を実施している。

■ 施設構成棟 (主要棟のみ)							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
園舎棟	1,046.85㎡	1,643.74㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	2016	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市立松野こども園	保育園	1,593.70㎡	こども未来部 保育幼稚園課	
専有面積計		1,593.70㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等 (人)	-	-	-	-	-
利用者数 (人)	-	1,676	1,956	2,447	3,202
利用率 (%)	-	-	-	-	-
稼働率 (%)	-	-	-	-	-

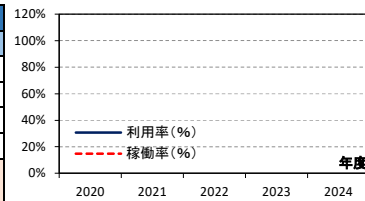


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】

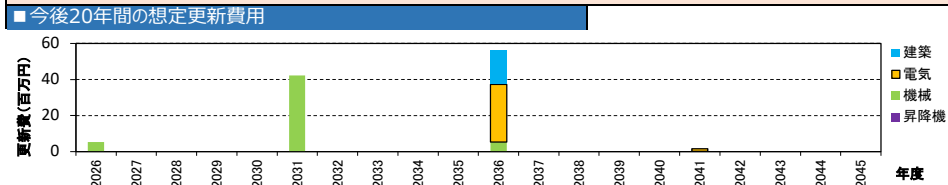


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	1,798	1,841	1,841	2,352	3,935
	委託費	-	-	-	-	-
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	347	44	44	44	44
	小計①	2,145	1,886	1,885	2,395	3,979
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	小計③	9,035	10,340	11,274	11,353	12,741
合計①+②+③	11,180	12,226	13,159	13,749	16,720	

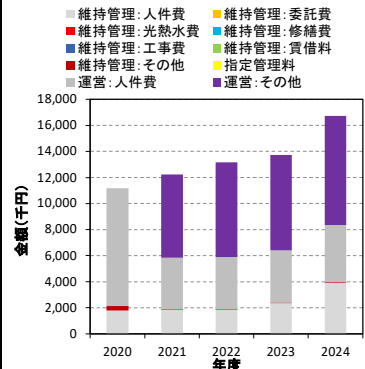


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	42,857	37,683	37,674	47,870	79,518
維持管理コスト/㎡	42,857	37,683	37,674	47,870	79,518

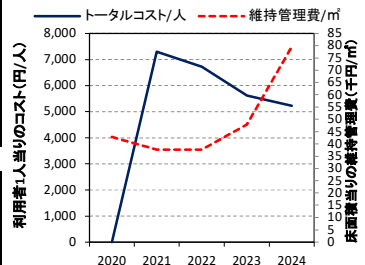


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	7,295	6,728	5,619	5,222

■ 光熱水使用量 (上段: 量、下段: 床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス (m)	-	-	-	-	-
LPガス (m)	-	-	-	-	-
上水道 (m)	-	-	-	-	-

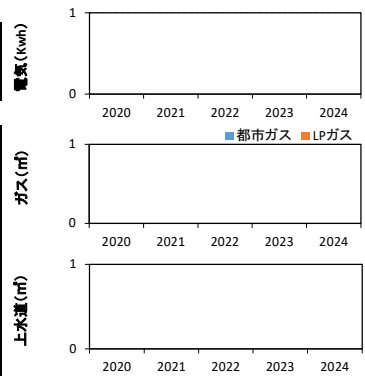


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	地域子育て支援センターたんぱりん		
施設愛称			
施設住所	富士市比奈115番3		
施設用途	子育て支援施設	地区	吉永
専有面積	53.00㎡	敷地面積	2,094.58㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	385.07㎡



■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童館	417.36㎡	385.07㎡	木造	1	0	2013	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市東部児童館	子育て支援施設	354.48㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		354.48㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	2,843	3,893	8,178	8,878
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

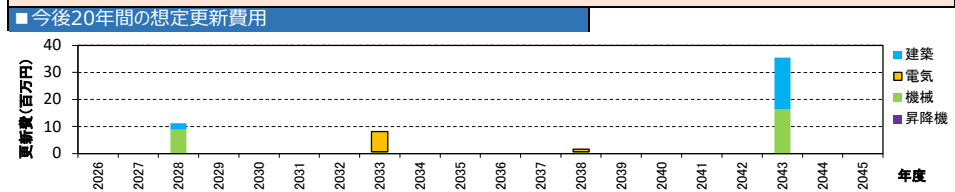
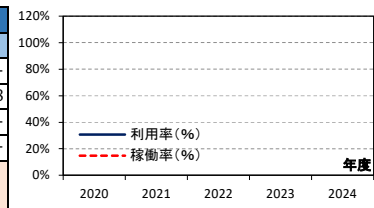


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト	1,798	1,950	1,950	2,491	4,168
	委託費	-	-	-	-	-
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	347	47	47	46	47
	小計①	2,145	1,997	1,997	2,537	4,214
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	小計③	9,035	10,952	11,941	12,025	13,495
総計①+②+③	11,180	12,949	13,937	14,562	17,709	

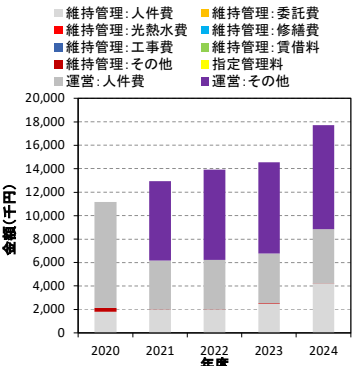


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
総計	12,711	3,721	4,751	4,897	6,085

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	40,463	37,683	37,674	47,870	79,518
維持管理コスト/㎡	40,463	37,683	37,674	47,870	79,518

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	4,555	3,580	1,781	1,995

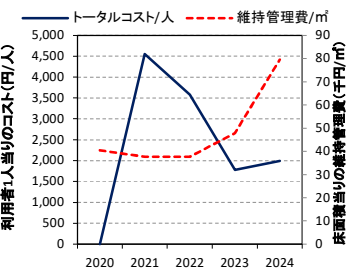


図4. 単位当たりのコスト・維持管理費の推移

■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	-	-
都市ガス(㎡)	-	-	-	-	-
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	-	-

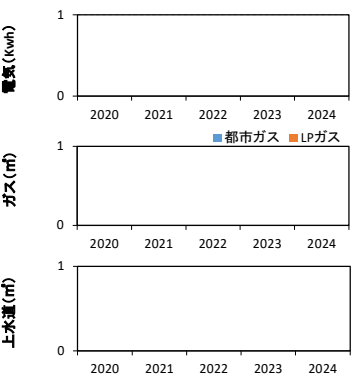


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	子育て支援センターハーモニカ		
施設愛称			
施設住所	富士市石坂375番地		
施設用途	子育て支援施設	地区	広見
専有面積	41.39㎡	敷地面積	211.10㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種低層住居専用地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	50
運営方法	直営	容積率	80
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	410.95㎡



■ 施設設置根拠

子育て家庭に対する育児不安等についての相談指導、情報交換や遊び場の提供など地域の子育て家庭に対する育児支援を実施している。

■ 施設構成棟（主要棟のみ）

棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
児童館	175.79㎡	337.35㎡	鉄骨造	2	0	1978	

■ 併設施設概要

施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
富士市広見児童館	子育て支援施設	295.96㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		295.96㎡		

■ 施設利用状況

	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	955	1,672	3,023	2,612
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

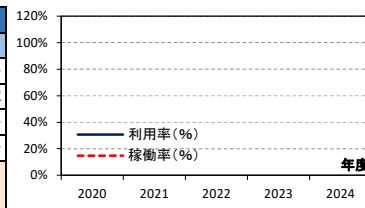


図1. 施設利用率・稼働率の推移

【利用率・稼働率算定方法】

■ 備考

■ 今後20年間の想定更新費用

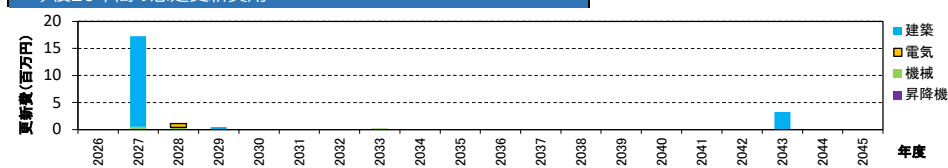


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出 (千円)						
		2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト	維持管理コスト					
	人件費	-	1,523	1,523	1,945	3,255
	委託費	-	-	-	-	-
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	-	-	-
	工事費	-	-	-	-	-
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	37	36	36	37
	小計①	-	1,560	1,559	1,981	3,291
	指定管理料②	-	-	-	-	-
運営コスト	人件費	-	3,272	3,315	3,307	3,607
	その他	-	5,280	6,010	6,083	6,932
	小計③	-	8,553	9,325	9,391	10,539
合計①+②+③	-	10,112	10,884	11,372	13,830	

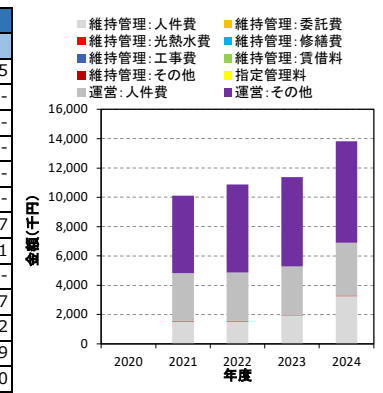


図3. 各種コストの推移

■ 収入 (千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
国・県支出金	-	3,721	4,751	4,897	6,085	
地方債	-	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	-	
総計	-	3,721	4,751	4,897	6,085	

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト (円/㎡)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-	
その他/㎡	-	37,683	37,674	47,870	79,518	
維持管理コスト/㎡	-	37,683	37,674	47,870	79,518	

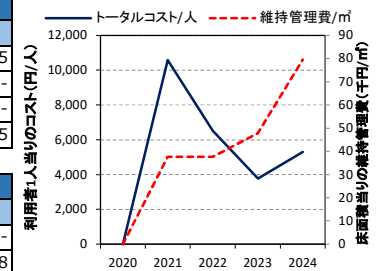


図4. 単当たりコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト (円/人)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト/人		10,589	6,510	3,762	5,295	

■ 光熱水使用量 (上段：量、下段：床面積当たりの量)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
電気 (Kwh)	-	-	-	-	-	
都市ガス (㎡)	-	-	-	-	-	
LPガス (㎡)	-	-	-	-	-	
上水道 (㎡)	-	-	-	-	-	

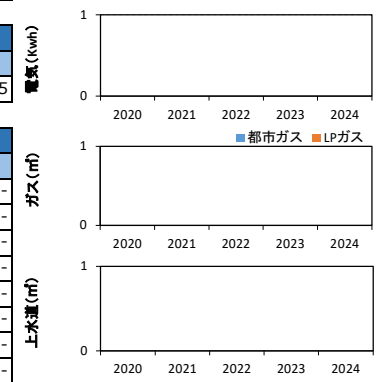


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴 (500万円以上) (千円)

年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	子育て支援センターコードモプラス		
施設愛称			
施設住所	静岡県富士市今井3丁目4-3		
施設用途	子育て支援施設	地区	元吉原
専有面積	82.75㎡	敷地面積	4,116.42㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	委託	容積率	200
運営管理者	コードモプラス	主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	927.64㎡



■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
園舎棟	582.19㎡	897.84㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	1985	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
元吉原児童クラブ	子育て支援施設	129.19㎡	こども未来部  こども未来課	
ワーク&交流スペース	子育て支援施設	685.90㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		815.09㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	2,215	4,310	4,652	5,484
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

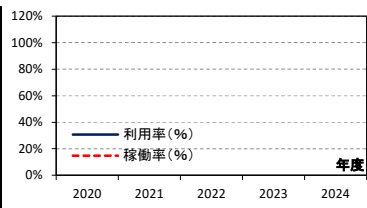


図1. 施設利用率・稼働率の推移

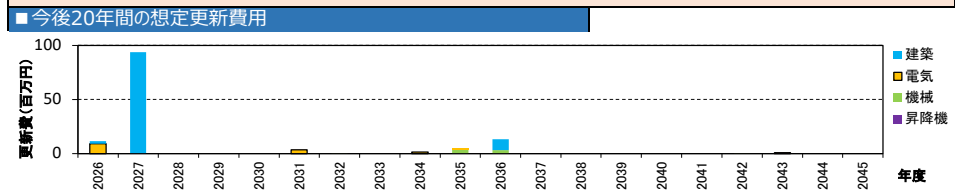


図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	867	893	994	1,133
	委託費	-	-	61	33	33
	光熱水費	-	-	-	-	-
	修繕費	-	-	32	164	-
	工事費	-	5,412	-	-	135
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	269	-	-	-
	小計①	-	6,548	986	1,191	1,302
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	小計③	-	5,591	6,661	6,667	6,944
合計①+②+③	-	12,139	7,647	7,858	8,246	

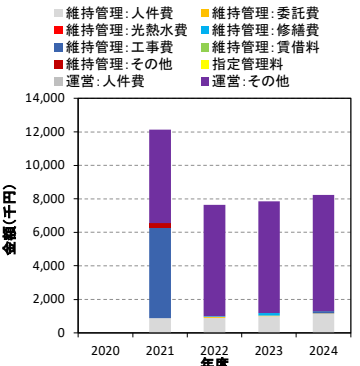


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	-	4,663	4,441	4,445	4,629
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	42	-	-	-
合計	-	4,706	4,441	4,445	4,629

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	-	-	-	-
その他/㎡	-	79,136	11,920	14,395	15,729
維持管理コスト/㎡	-	79,136	11,920	14,395	15,729

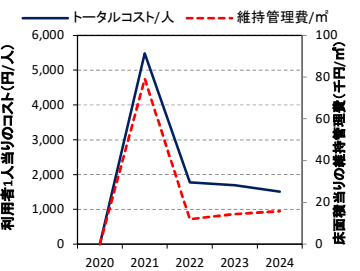
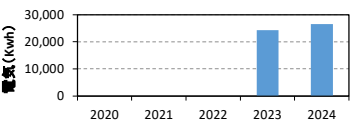


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人	-	5,481	1,774	1,689	1,504



■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	-	24,348	26,547
都市ガス(㎡)	-	-	-	294.2	320.8
LPガス(㎡)	-	-	-	-	-
上水道(㎡)	-	-	-	193	214
	-	-	-	2.3	2.6

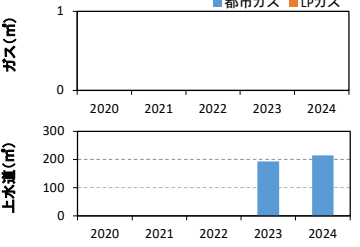


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額

■ 施設基本情報			
施設名称	ワーク&交流スペース		
施設愛称			
施設住所	富士市今井3丁目4-3		
施設用途	子育て支援施設	地区	元吉原
専有面積	685.90㎡	敷地面積	4,116.42㎡
施設主管課	こども未来部  こども未来課	用途地域	第一種住居地域
建物主管課	こども未来部  こども未来課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	927.64㎡



■ 施設構成棟（主要棟のみ）							
棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
園舎棟	582.19㎡	897.84㎡	鉄筋コンクリート造	2	0	1985	

■ 併設施設概要				
施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
元吉原児童クラブ	子育て支援施設	129.19㎡	こども未来部  こども未来課	
子育て支援センターコードモプラス	子育て支援施設	82.75㎡	こども未来部  こども未来課	
専有面積計		211.94㎡		

■ 施設利用状況					
	2020	2021	2022	2023	2024
定員等(人)	-	-	-	-	-
利用者数(人)	-	806	5,085	8,247	9,853
利用率(%)	-	-	-	-	-
稼働率(%)	-	-	-	-	-

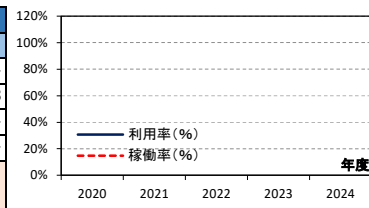


図1. 施設利用率・稼働率の推移

■ 今後20年間の想定更新費用	
更新費(百万円)	年度
0	2026
10	2027
0	2028
0	2029
0	2030
0	2031
0	2032
0	2033
0	2034
0	2035
10	2036
0	2037
0	2038
0	2039
0	2040
0	2041
0	2042
0	2043
0	2044
0	2045

図2. 今後20年間の想定更新費用

■ 支出(千円)						
	2020	2021	2022	2023	2024	
トータルコスト	人件費	-	7,190	7,405	8,236	9,392
	委託費	-	-	504	275	275
	光熱水費	-	102	473	402	728
	修繕費	-	-	267	1,362	-
	工事費	-	44,863	-	-	1,122
	借地料	-	-	-	-	-
	その他	-	2,227	324	334	337
	小計①	-	54,381	8,973	10,609	11,854
	指定管理料②	-	-	-	-	-
	小計②	-	-	-	-	-
コスト	人件費	-	-	-	-	-
	その他	-	-	12,330	14,000	14,000
	小計③	-	-	12,330	14,000	14,000
合計①+②+③	-	54,381	21,303	24,609	25,854	

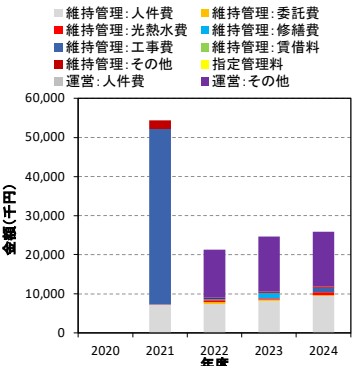


図3. 各種コストの推移

■ 収入(千円)					
	2020	2021	2022	2023	2024
国・県支出金	-	7,760	8,000	9,333	9,330
地方債	-	-	-	-	-
その他	-	-	-	-	-
合計	-	7,760	8,000	9,333	9,330

■ 専有面積当たりの建物維持管理コスト(円/㎡)					
	2020	2021	2022	2023	2024
光熱水費/㎡	-	149	689	585	1,062
その他/㎡	-	79,136	12,393	14,882	16,221
維持管理コスト/㎡	-	79,284	13,083	15,467	17,283

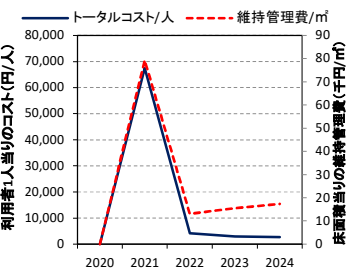
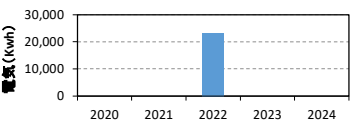


図4. 単位当りのコスト・維持管理費の推移

■ 利用者一人当たりのコスト(円/人)					
	2020	2021	2022	2023	2024
トータルコスト/人		67,470	4,189	2,984	2,624



■ 光熱水使用量(上段:量、下段:床面積当たりの量)					
	2020	2021	2022	2023	2024
電気(Kwh)	-	-	23,300	-	-
都市ガス(m)	-	-	34.0	-	-
LPガス(m)	-	-	-	-	-
上水道(m)	-	-	170	-	-
	-	-	0.2	-	-

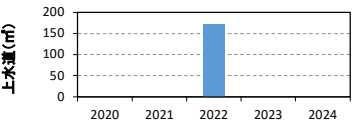
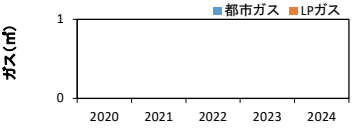


図5. 光熱水使用量の推移

■ 主な工事履歴(500万円以上) (千円)		
年度	工事件名	請負金額