# 5.博物館


| 施設名 | ページ |
|---|---|
| 博物館 | 62 |
| 博物館工芸棟 | 63 |
| 歴史民俗資料館 | 64 |

博物館（昭和５６年）

## ■施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | **富士市立博物館** | | |
| 施設愛称 | 富士山かぐや姫ミュージアム | | |
| 施設住所 | 富士市伝法66番地の2 | | |
| 施設用途 | 博物館 | 地区 | 広見 |
| 専有面積 | 2,093.82㎡ | 敷地面積 | 4,307.48㎡ |
| 施設主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 用途地域 | 指定なし |
| 建物主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 建ぺい率 | 60 |
| 運営方法 | 直営 | 容積率 | 200 |
| 運営管理者 | | 主施設名 | |
| 建物総棟数 | 2 | 総床面積 | 2,388.50㎡ |

## ■施設設置根拠

教育、学術及び文化の発展に寄与するため、博物館法及び富士市立博物館条例に基づき「富士に生きる－紙のまちの歴史と文化－」をテーマに、様々な資料の収集や保存を始め、資料の調査研究、展示室での公開、体験学習や講座を実施している。

## ■施設構成棟（主要棟のみ）

| 棟名称 | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) | 構造 | 地上 | 地下 | 竣工年 | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 博物館本館 | 1,256.76㎡ | 1,734.75㎡ | 鉄筋コンクリート+鉄骨造 | 2 | 0 | 1980 | |
| 実習室 | 200.00㎡ | 200.00㎡ | 鉄骨造 | 1 | 0 | 1980 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## ■併設施設概要

| 施設名 | 用途 | 専有面積(㎡) | 主管課 | 備考 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 専有面積計 | | | | |

## ■施設利用状況

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 定員等（人） | - | - | - | - | - |
| 利用者数（人） | 28,525 | 38,205 | 36,503 | 36,452 | 38,259 |
| 利用率（%） | - | - | - | - | - |
| 稼働率（%） | - | - | - | - | - |

【利用率・稼働率算定方法】

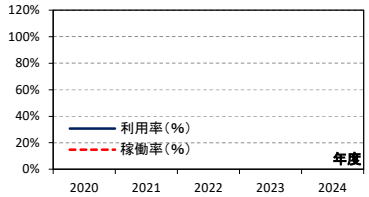


図１．施設利用率・稼働率の推移

## ■備考

## ■今後20年間の想定更新費用

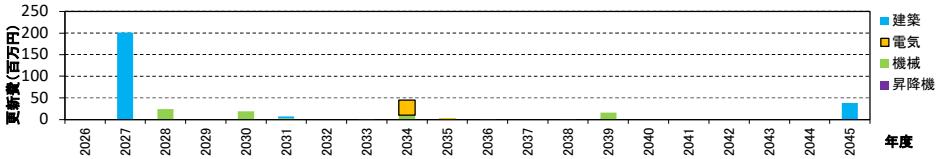


図２．今後20年間の想定更新費用

## ■支出（千円）

| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト | 維持管理コスト | 人件費 | 3,467 | 3,028 | 2,888 | 2,958 | 4,257 |
| | | 委託費 | 6,793 | 7,079 | 7,017 | 7,002 | 9,143 |
| | | 光熱水費 | 2,688 | 3,000 | 4,675 | 4,009 | 5,182 |
| | | 修繕費 | 725 | 133 | 264 | 1,955 | 569 |
| | | 工事費 | 6,298 | - | 7,601 | - | - |
| | | 借地料 | - | - | - | 707 | 678 |
| | | その他 | 2,446 | 660 | 697 | - | - |
| | | 小計① | 22,416 | 13,900 | 23,142 | 16,630 | 19,828 |
| | 指定管理料② | | - | - | - | - | - |
| | 運営コスト | 人件費 | 16,693 | 19,500 | 18,256 | 18,798 | 17,578 |
| | | その他 | 4,335 | 3,727 | 4,080 | 4,608 | 4,873 |
| | | 小計③ | 21,028 | 23,227 | 22,336 | 23,406 | 22,451 |
| | 総計①+②+③ | | 43,444 | 37,127 | 45,478 | 40,036 | 42,279 |

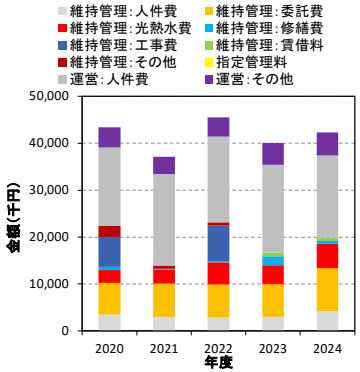


図３．各種コストの推移

## ■収入（千円）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 国・県支出金 | - | 130 | 505 | 614 | - |
| 地方債 | - | - | - | - | - |
| その他 | 465 | 656 | 894 | 640 | 562 |
| 総計 | 465 | 786 | 1,399 | 1,254 | 562 |

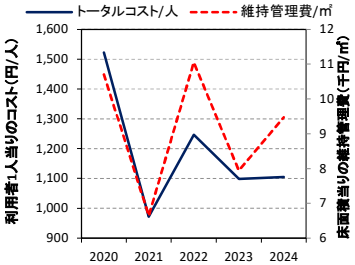


図４．単位当りのコスト・維持管理費の推移

## ■専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 光熱水費/㎡ | 1,284 | 1,433 | 2,233 | 1,915 | 2,475 |
| その他/㎡ | 9,422 | 5,206 | 8,820 | 6,028 | 6,995 |
| 維持管理コスト/㎡ | 10,706 | 6,638 | 11,053 | 7,942 | 9,470 |

## ■利用者一人当りのコスト（円/人）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト/人 | 1,523 | 972 | 1,246 | 1,098 | 1,105 |

## ■光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 電気（Kwh） | 142,534 | 144,994 | 159,862 | 159,281 | 169,359 |
| | 68.1 | 69.2 | 76.3 | 76.1 | 80.9 |
| 都市ガス（㎥） | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - |
| LPガス（㎥） | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - |
| 上水道（㎥） | 239 | 197 | 244 | 240 | 256 |
| | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |

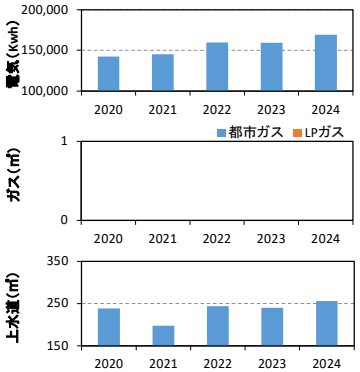


図５．光熱水使用量の推移

## ■主な工事履歴（500万円以上）　（千円）

| 年度 | 工事件名 | 請負金額 |
|---|---|---|
| 2022 | 富士市立博物館　本館屋上防水工事 | 6,501 |
| 2020 | 富士市立博物館消火設備修繕 | 5,121 |
| 2019 | 富士市立博物館空調機取替修繕 | 34,650 |
| 2015 | 平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強工事 | 117,504 |
| 2015 | 平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強電気設備工事 | 45,360 |
| 2015 | 平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強給排水衛星設備工事 | 7,583 |
| 2015 | 平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強空調設備工事 | 8,942 |
| 2015 | 平成27年度 富士市立博物館本館棟耐震補強昇降機設備工事 | 21,492 |

## ■施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | **富士市立博物館工芸棟** | | |
| 施設愛称 | | | |
| 施設住所 | 富士市伝法66番地の2 | | |
| 施設用途 | 博物館 | 地区 | 広見 |
| 専有面積 | 294.68㎡ | 敷地面積 | 4,307.48㎡ |
| 施設主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 用途地域 | 指定なし |
| 建物主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 建ぺい率 | 60 |
| 運営方法 | 直営 | 容積率 | 200 |
| 運営管理者 | | 主施設名 | |
| 建物総棟数 | 1 | 総床面積 | 2,388.50㎡ |

## ■施設設置根拠

教育、学術及び文化の発展に寄与するため、博物館法に基づき設置。工芸棟は陶芸室、染色室があり、実習室においては手漉き和紙の作業場となっている。

## ■施設構成棟（主要棟のみ）

| 棟名称 | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) | 構造 | 地上 | 地下 | 竣工年 | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 工芸棟 | 243.00㎡ | 243.00㎡ | 鉄骨造 | 1 | 0 | 1987 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## ■併設施設概要

| 施設名 | 用途 | 専有面積(㎡) | 主管課 | 備考 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 専有面積計 | | | | |

## ■施設利用状況

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 定員等（人） | - | - | - | - | - |
| 利用者数（人） | 3,701 | 3,882 | 4,703 | 5,137 | 4,911 |
| 利用率（%） | - | - | - | - | - |
| 稼働率（%） | - | - | - | - | - |

【利用率・稼働率算定方法】

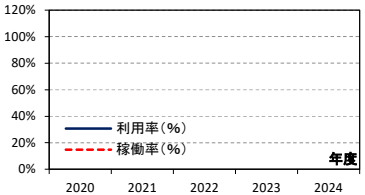


図１．施設利用率・稼働率の推移

## ■備考

## ■今後20年間の想定更新費用

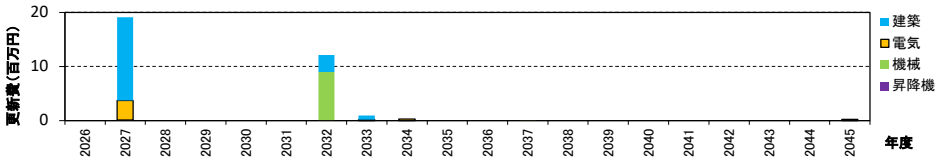


図２．今後20年間の想定更新費用

## ■支出（千円）

| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト | 維持管理コスト | 人件費 | 495 | 432 | 412 | 422 | 608 |
| | | 委託費 | 208 | 294 | 288 | 268 | 231 |
| | | 光熱水費 | 553 | 607 | 902 | 785 | 983 |
| | | 修繕費 | 277 | 66 | 19 | 1,702 | 43 |
| | | 工事費 | - | - | - | - | - |
| | | 借地料 | - | - | - | - | - |
| | | その他 | 264 | 506 | 507 | 511 | 511 |
| | | 小計① | 1,796 | 1,905 | 2,128 | 3,688 | 2,375 |
| | 指定管理料② | | - | - | - | - | - |
| | 運営コスト | 人件費 | 2,383 | 2,784 | 2,606 | 2,693 | 2,509 |
| | | その他 | 118 | 61 | 86 | 116 | 143 |
| | | 小計③ | 2,501 | 2,845 | 2,692 | 2,809 | 2,652 |
| | 総計①+②+③ | | 4,297 | 4,750 | 4,820 | 6,497 | 5,027 |

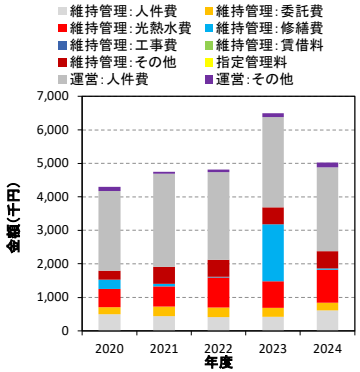


図３．各種コストの推移

## ■収入（千円）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 国・県支出金 | - | - | - | - | - |
| 地方債 | - | - | - | - | - |
| その他 | 215 | 146 | 165 | 175 | 190 |
| 総計 | 215 | 146 | 165 | 175 | 190 |

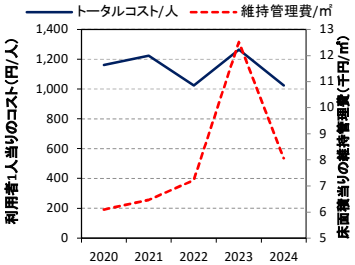


図４．単位当りのコスト・維持管理費の推移

## ■専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 光熱水費/㎡ | 1,875 | 2,061 | 3,061 | 2,665 | 3,335 |
| その他/㎡ | 4,220 | 4,405 | 4,159 | 9,852 | 4,724 |
| 維持管理コスト/㎡ | 6,095 | 6,466 | 7,220 | 12,517 | 8,060 |

## ■利用者一人当りのコスト（円/人）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト/人 | 1,161 | 1,224 | 1,025 | 1,265 | 1,024 |

## ■光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 電気（Kwh） | 20,343 | 20,695 | 22,817 | 22,734 | 24,172 |
| | 69.0 | 70.2 | 77.4 | 77.1 | 82.0 |
| 都市ガス（㎥） | 505 | 462 | 662 | 680 | 738 |
| | 1.7 | 1.6 | 2.2 | 2.3 | 2.5 |
| LPガス（㎥） | 3 | - | - | - | - |
| | 0.0 | - | - | - | - |
| 上水道（㎥） | 226 | 228 | 293 | 272 | 297 |
| | 0.8 | 0.8 | 1.0 | 0.9 | 1.0 |

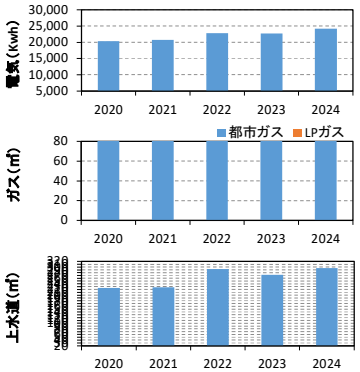


図５．光熱水使用量の推移

## ■主な工事履歴（500万円以上）　（千円）

| 年度 | 工事件名 | 請負金額 |
|---|---|---|
| 1986 | 工芸実習室新築主体工事 | 28,500 |
| 1986 | 工芸実習室新築給排水衛生設備工事 | 5,030 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

## ■施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施設名称 | **富士市立歴史民俗資料館** | | |
| 施設愛称 | | | |
| 施設住所 | 富士市伝法86番地の7 | | |
| 施設用途 | 博物館 | 地区 | 広見 |
| 専有面積 | 865.70㎡ | 敷地面積 | 1,517.06㎡ |
| 施設主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 用途地域 | |
| 建物主管課 | 富士市教育委員会事務局 文化財課 | 建ぺい率 | |
| 運営方法 | 直営 | 容積率 | |
| 運営管理者 | | 主施設名 | |
| 建物総棟数 | 2 | 総床面積 | 865.70㎡ |

## ■施設設置根拠

博物館法及び富士市立博物館条例第２条に基づき、教育、学術及び文化の発展に寄与する事を目的とした施設。 富士市に生きる人々のくらし（民俗）を中心に展示。民俗の実物資料を始め、ジオラマや映像を交えながら解説を施している。1階フロアは富士市内各地域の特色をコーナー別に紹介する常設展示を、2階フロアはくらしの道具を実際に使える体験コーナーを設けている。

## ■施設構成棟（主要棟のみ）

| 棟名称 | 建築面積(㎡) | 延床面積(㎡) | 構造 | 地上 | 地下 | 竣工年 | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 資料館 | 466.54㎡ | 656.95㎡ | 木造 | 2 | 0 | 1994 | |
| 資料館収蔵庫 | 125.89㎡ | 208.75㎡ | 木造 | 2 | 0 | 1997 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## ■併設施設概要

| 施設名 | 用途 | 専有面積(㎡) | 主管課 | 備考 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 専有面積計 | | | | |

## ■施設利用状況

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 定員等（人） | - | - | - | - | - |
| 利用者数（人） | 4,766 | 5,279 | 5,662 | 6,445 | 5,630 |
| 利用率（%） | - | - | - | - | - |
| 稼働率（%） | - | - | - | - | - |

【利用率・稼働率算定方法】

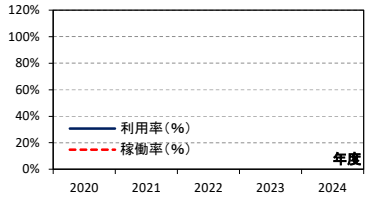


図１．施設利用率・稼働率の推移

## ■備考

## ■今後20年間の想定更新費用

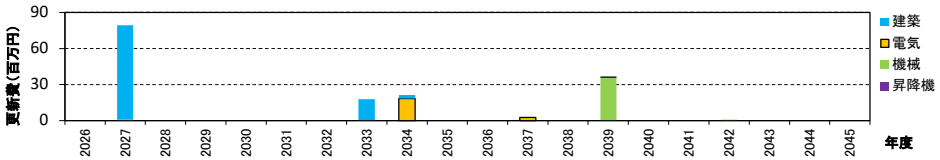


図２．今後20年間の想定更新費用

## ■支出（千円）

| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト | 維持管理コスト | 人件費 | 1,724 | 1,506 | 1,437 | 1,472 | 2,118 |
| | | 委託費 | 2,219 | 2,426 | 2,222 | 1,968 | 1,837 |
| | | 光熱水費 | 899 | 924 | 1,077 | 1,013 | 1,106 |
| | | 修繕費 | 226 | 888 | 106 | 237 | 542 |
| | | 工事費 | - | - | - | - | - |
| | | 借地料 | - | - | - | - | - |
| | | その他 | 1,144 | 489 | 234 | 224 | 248 |
| | | 小計① | 6,212 | 6,233 | 5,076 | 4,914 | 5,851 |
| | 指定管理料② | | - | - | - | - | - |
| | 運営コスト | 人件費 | 8,304 | 9,700 | 9,081 | 9,351 | 8,744 |
| | | その他 | 916 | 793 | 835 | 813 | 479 |
| | | 小計③ | 9,220 | 10,493 | 9,916 | 10,164 | 9,223 |
| | 総計①+②+③ | | 15,432 | 16,726 | 14,992 | 15,077 | 15,074 |

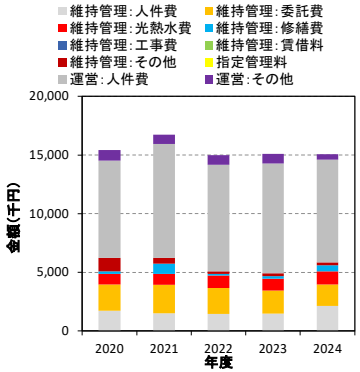


図３．各種コストの推移

## ■収入（千円）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 国・県支出金 | - | - | - | - | - |
| 地方債 | - | - | - | - | - |
| その他 | - | - | - | - | - |
| 総計 | - | - | - | - | - |

## ■専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 光熱水費/㎡ | 1,038 | 1,067 | 1,244 | 1,170 | 1,277 |
| その他/㎡ | 6,138 | 6,133 | 4,619 | 4,506 | 5,481 |
| 維持管理コスト/㎡ | 7,176 | 7,200 | 5,864 | 5,676 | 6,758 |

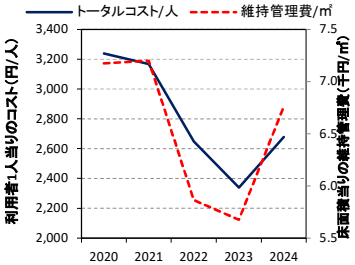


図４．単位当りのコスト・維持管理費の推移

## ■利用者一人当りのコスト（円/人）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| トータルコスト/人 | 3,238 | 3,168 | 2,648 | 2,339 | 2,677 |

## ■光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 電気（Kwh） | 25,262 | 24,003 | 29,407 | 29,822 | 27,580 |
| | 29.2 | 27.7 | 34.0 | 34.4 | 31.9 |
| 都市ガス（㎥） | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - |
| LPガス（㎥） | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - |
| 上水道（㎥） | 57 | 87 | 88 | 88 | 88 |
| | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 0.1 |

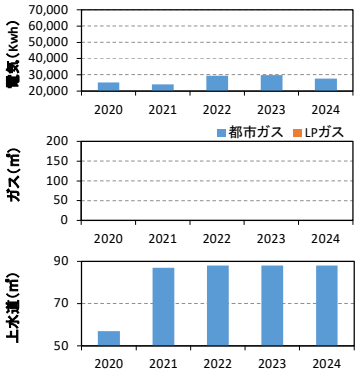


図５．光熱水使用量の推移

## ■主な工事履歴（500万円以上）　（千円）

| 年度 | 工事件名 | 請負金額 |
|---|---|---|
| 1996 | 収蔵庫新築主体工事 | 37,080 |
| 1993 | 歴史民族資料館新築電気設備工事 | 21,630 |
| 1993 | 歴史民族資料館新築給排水衛生設備工事 | 9,373 |
| 1993 | 歴史民族資料館新築主体工事 | 147,805 |
| 1993 | 歴史民族資料館新築外構整備工事 | 40,273 |
| | | |
| | | |
| | | |