## ３．商業の現状

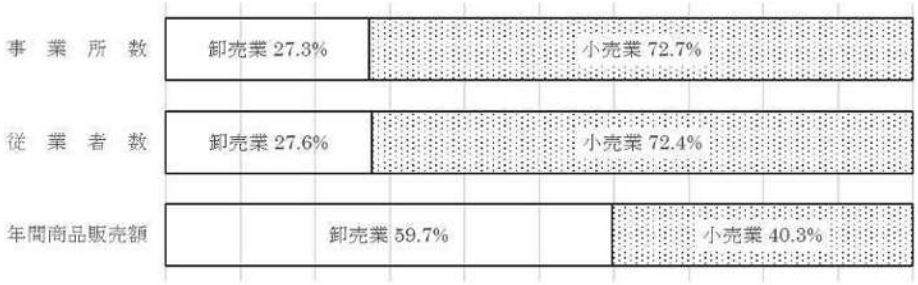
### （１）卸売業・小売業の概況

令和3年経済センサス-活動調査（※1　左ページ参照）によると、令和3年6月１日現在における本市の事業所数は2,264店で、従業者数は17,195人、年間商品販売額は6,402億2,700万円となっている。

① 業種別概況

事業所数、従業者数、年間商品販売額の小売業と卸売業の構成比は、事業所数と従業者数で小売業がそれぞれ72.7%、72.4%と卸売業を上回っているが、年間商品販売額については卸売業が59.7%と小売業を上回っている。

**業種別事業所数、従業者数、年間商品販売額（令和3年）**




**業種別事業所数、従業者数、年間商品販売額の割合**

| 年 | 業種 | 事業所数 | | 従業者数 | | 年間商品販売額 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | （店） | 構成比 | （人） | 構成比 | （百万円） | 構成比 |
| 平成28 | 総数 | 2,355 | 104.0% | 16,543 | 96.2% | 705,480 | 110.2% |
| | 卸売業 | 635 | 28.0% | 4,596 | 26.7% | 451,387 | 70.5% |
| | 小売業 | 1,720 | 76.0% | 11,947 | 69.5% | 254,093 | 39.7% |
| 令和3 | 総数 | 2,264 | 100.0% | 17,195 | 100.0% | 640,227 | 100.0% |
| | 卸売業 | 618 | 27.3% | 4,739 | 27.6% | 382,465 | 59.7% |
| | 小売業 | 1,646 | 72.7% | 12,456 | 72.4% | 257,762 | 40.3% |

② 県下事業所数上位5市の事業所数、従業者数、年間商品販売額

県下では静岡市が7,467店（構成比22.3%）と事業所数が最も多く、次いで浜松市6,886店（同20.6%）、富士市2,264店（6.8%）となっている。

**県下事業所数上位5市の事業所数、従業者数、年間商品販売額（令和3年）**

| 市 | 事業所数 | | 従業者数 | | 年間商品販売額 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | （店） | 構成比 | （人） | 構成比 | （百万円） | 構成比 |
| **静岡県** | **33,451** | **100.0%** | **269,340** | **100.0%** | **10,746,298** | **100.0%** |
| 静岡市 | 7,467 | 22.3% | 62,488 | 23.2% | 2,897,570 | 27.0% |
| 浜松市 | 6,886 | 20.6% | 61,255 | 22.7% | 2,791,731 | 26.0% |
| **富士市** | **2,264** | **6.8%** | **17,195** | **6.4%** | **640,227** | **6.0%** |
| 沼津市 | 1,978 | 5.9% | 16,606 | 6.2% | 768,789 | 7.2% |
| 焼津市 | 1,295 | 3.9% | 9,552 | 3.5% | 313,029 | 2.9% |

（資料：経済センサス-活動調査）

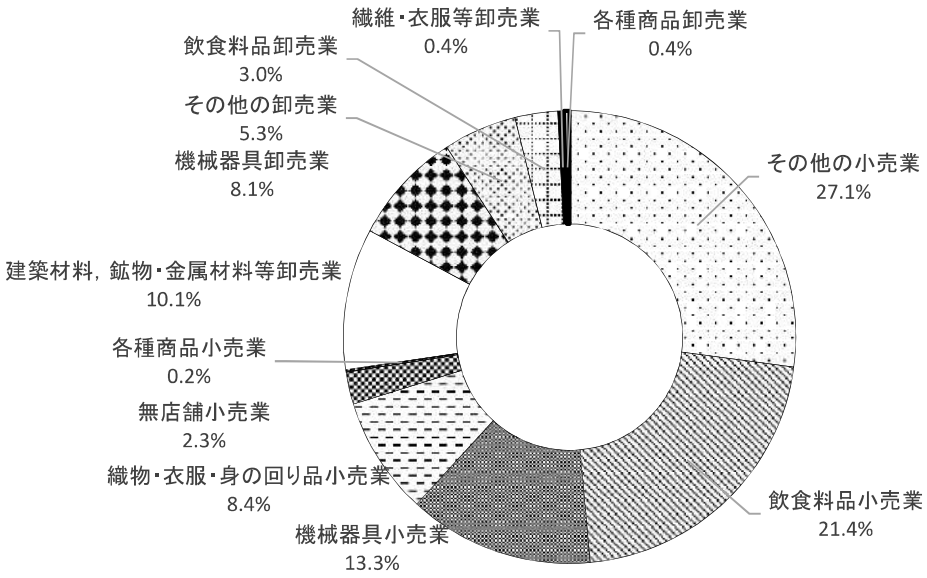
## （２）産業分類中分類別事業所数

事業所を卸売業と小売業に大別してみると、卸売業618店（構成比27.3%）、小売業1,646店（同72.7%）で小売業の占める割合が多い。中分類別構成では、その他の小売業が27.1%で最も多く、次いで飲食料品小売業21.4%、機械器具小売業13.3%となっている。

**産業分類中分類別事業所数**

| 産業中分類 | 事業所数(店) | | 構成比 | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **総数** | **2,355** | **2,264** | **100.0%** | **100.0%** |
| **卸売業計** | **635** | **618** | **27.0%** | **27.3%** |
| 50 各種商品卸売業 | 5 | 9 | 0.2% | 0.4% |
| 51 繊維・衣服等卸売業 | 11 | 10 | 0.5% | 0.4% |
| 52 飲食料品卸売業 | 87 | 69 | 3.7% | 3.0% |
| 53 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業 | 226 | 228 | 9.6% | 10.1% |
| 54 機械器具卸売業 | 188 | 183 | 8.0% | 8.1% |
| 55 その他の卸売業 | 118 | 119 | 5.0% | 5.3% |
| **小売業計** | **1,720** | **1,646** | **73.0%** | **72.7%** |
| 56 各種商品小売業 | 4 | 4 | 0.2% | 0.2% |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 216 | 191 | 9.2% | 8.4% |
| 58 飲食料品小売業 | 522 | 485 | 22.2% | 21.4% |
| 59 機械器具小売業 | 309 | 300 | 13.1% | 13.3% |
| 60 その他の小売業 | 624 | 614 | 26.5% | 27.1% |
| 61 無店舗小売業 | 45 | 52 | 1.9% | 2.3% |

**産業分類中分類別事業所数の構成比（令和3年）**




（資料：経済センサス−活動調査）

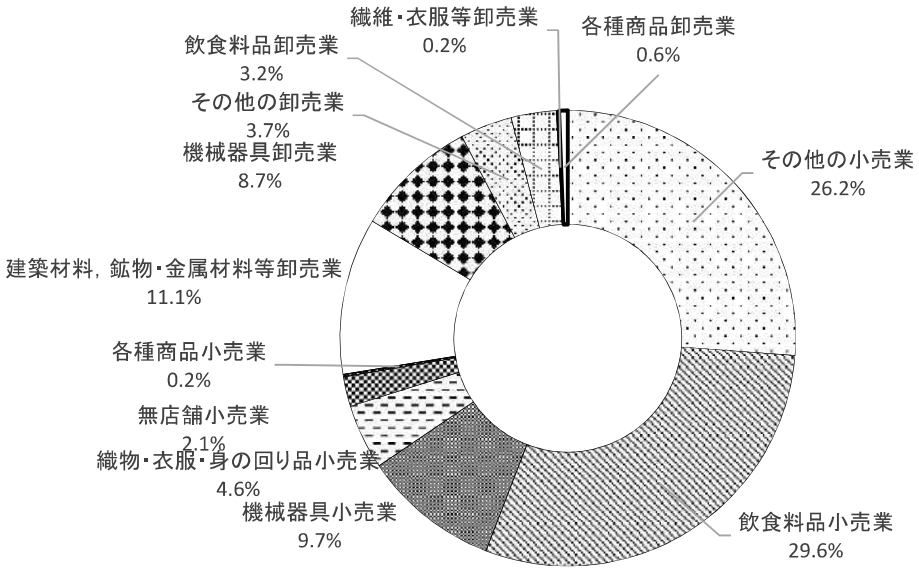
### （３）産業分類中分類別従業者数

従業者数を卸売業・小売業別にみると、卸売業4,739人（構成比27.6％）、小売業12,456人（同72.4％）で小売業の占める割合が多い。中分類別構成では、飲食料品小売業が29.6％で最も多く、次いでその他の小売業26.2％、建築材料，鉱物・金属材料等卸売業11.1％となっている。

**産業分類中分類別従業者数**

| 産業中分類 | 従業者数（人） | | 構成比 | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **総数** | **16,543** | **17,195** | **100.0%** | **100.0%** |
| **卸売業計** | **4,596** | **4,739** | **27.8%** | **27.6%** |
| 50 各種商品卸売業 | 33 | 106 | 0.2% | 0.6% |
| 51 繊維・衣服等卸売業 | 55 | 41 | 0.3% | 0.2% |
| 52 飲食料品卸売業 | 606 | 554 | 3.7% | 3.2% |
| 53 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業 | 1,685 | 1,905 | 10.2% | 11.1% |
| 54 機械器具卸売業 | 1,443 | 1,491 | 8.7% | 8.7% |
| 55 その他の卸売業 | 774 | 642 | 4.7% | 3.7% |
| **小売業計** | **11,947** | **12,456** | **72.2%** | **72.4%** |
| 56 各種商品小売業 | 192 | 27 | 1.2% | 0.2% |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 899 | 797 | 5.4% | 4.6% |
| 58 飲食料品小売業 | 4,628 | 5,088 | 28.0% | 29.6% |
| 59 機械器具小売業 | 1,737 | 1,667 | 10.5% | 9.7% |
| 60 その他の小売業 | 4,162 | 4,510 | 25.2% | 26.2% |
| 61 無店舗小売業 | 329 | 367 | 2.0% | 2.1% |

**産業分類中分類別従業者数の構成比（令和3年）**




（資料：経済センサス−活動調査）

### （４）産業分類中分類別年間商品販売額

年間商品販売額を卸売業・小売業別にみると、卸売業は3,824億円（構成比59.7％）、小売業は2,577億円（同40.3％）で卸売業が全体の6割近くを占めている。中分類別構成では、建築材料，鉱物・金属材料等卸売業が22.1％と最も多く、次いでその他小売業15..8％、機械器具卸売業15.5％となっている。また、1事業所あたりの年間商品販売額は2億8,300万円、1従業者あたりの年間商品販売額は3,700万円となっている。

**産業分類中分類別年間商品販売額**

| 産業中分類 | 年間商品販売額（百万円） | | 構成比 | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **総数** | **705,480** | **640,227** | **100.0%** | **100.0%** |
| **卸売業計** | **451,387** | **382,465** | **64.0%** | **59.7%** |
| 50 各種商品卸売業 | 3,023 | 4,128 | 0.4% | 0.6% |
| 51 繊維・衣服等卸売業 | 2,079 | 1,312 | 0.3% | 0.2% |
| 52 飲食料品卸売業 | 50,330 | 40,823 | 7.1% | 6.4% |
| 53 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業 | 139,558 | 141,657 | 19.8% | 22.1% |
| 54 機械器具卸売業 | 173,929 | 99,164 | 24.7% | 15.5% |
| 55 その他の卸売業 | 82,469 | 95,381 | 11.7% | 14.9% |
| **小売業計** | **254,093** | **257,762** | **36.0%** | **40.3%** |
| 56 各種商品小売業 | 7,853 | 511 | 1.1% | 0.1% |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 15,079 | 11,509 | 2.1% | 1.8% |
| 58 飲食料品小売業 | 74,066 | 72,879 | 10.5% | 11.4% |
| 59 機械器具小売業 | 53,079 | 54,758 | 7.5% | 8.6% |
| 60 その他の小売業 | 90,569 | 100,952 | 12.8% | 15.8% |
| 61 無店舗小売業 | 13,446 | 17,152 | 1.9% | 2.7% |

**産業分類中分類別1事業所あたり及び1人あたりの年間商品販売額**

| 産業中分類 | 1事業所あたり（百万円） | | 1従業者あたり（百万円） | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **総数** | **300** | **283** | **43** | **37** |
| **卸売業計** | **711** | **619** | **98** | **81** |
| 50 各種商品卸売業 | 605 | 459 | 92 | 39 |
| 51 繊維・衣服等卸売業 | 189 | 131 | 38 | 32 |
| 52 飲食料品卸売業 | 579 | 592 | 83 | 74 |
| 53 建築材料，鉱物・金属材料等卸売業 | 618 | 621 | 83 | 74 |
| 54 機械器具卸売業 | 925 | 542 | 121 | 67 |
| 55 その他の卸売業 | 699 | 802 | 107 | 149 |
| **小売業計** | **148** | **157** | **21** | **21** |
| 56 各種商品小売業 | 1,963 | 128 | 41 | 19 |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 70 | 60 | 17 | 14 |
| 58 飲食料品小売業 | 142 | 150 | 16 | 14 |
| 59 機械器具小売業 | 172 | 183 | 31 | 33 |
| 60 その他の小売業 | 145 | 164 | 22 | 22 |
| 61 無店舗小売業 | 299 | 330 | 41 | 47 |

（資料：経済センサス−活動調査）

## （５） １事業所あたりの世帯数、人口及び１世帯、１人あたりの年間購買額（小売業）

小売業全体の年間商品販売額は2,577億6,200万円で、これを令和3(2021)年6月1日現在の世帯数、人口により1事業所あたりの世帯数、人口及び1世帯、1人あたりの年間購買額をみると、1事業所あたりの世帯数は66.1世帯、人口は152.7人となり、年間購買額は1世帯あたり237.0万円、1人あたり102.6万円となっている。産業分類中分類別にみると、1世帯あたりの年間購買額は、その他の小売業が92.8万円と最も多く、次いで飲食料品小売業67.0万円となっている。

**1事業所あたりの世帯数、人口（小売業）**　　（世帯、人）

| 産業中分類 | 平成28年 | | 令和3年 | |
|---|---|---|---|---|
| | 世帯数 | 人口 | 世帯数 | 人口 |
| **小売業計** | **59.9** | **148.8** | **66.1** | **152.7** |
| 56 各種商品小売業 | 25,735.8 | 63,965.8 | 27,189.5 | 62,816.5 |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 476.6 | 1,184.6 | 569.4 | 1,315.5 |
| 58 飲食料品小売業 | 197.2 | 490.2 | 224.2 | 518.1 |
| 59 機械器具小売業 | 333.1 | 828.0 | 362.5 | 837.6 |
| 60 その他の小売業 | 165.0 | 410.0 | 177.1 | 409.2 |
| 61 無店舗小売業 | 2,287.6 | 5,685.8 | 2,091.5 | 4,832.0 |
| (参考)富士市の総人口と総世帯数(6月1日時点) | 102,943 | 255,863 | 108,758 | 251,266 |

**1世帯、1人あたりの年間購買額（小売業）**　　（万円）

| 産業中分類 | 1世帯あたり | | 1人あたり | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **小売業計** | **246.8** | **237.0** | **99.3** | **102.6** |
| 56 各種商品小売業 | 7.6 | 0.5 | 3.1 | 0.2 |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 14.6 | 10.6 | 5.9 | 4.6 |
| 58 飲食料品小売業 | 71.9 | 67.0 | 28.9 | 29.0 |
| 59 機械器具小売業 | 51.6 | 50.3 | 20.7 | 21.8 |
| 60 その他の小売業 | 88.0 | 92.8 | 35.4 | 40.2 |
| 61 無店舗小売業 | 13.1 | 15.8 | 5.3 | 6.8 |

## （６） 産業分類中分類別売場面積及び１事業所あたりの売場面積（小売業）

小売業の総売場面積は270,661㎡となっており、産業分類中分類別にみると、その他の小売業が140,047㎡で最も広く、次いで飲食料品小売73,101㎡、織物・衣服・身の回り品小売業32,885㎡となっている。

1事業所あたりの売場面積は小売業全体では164.4㎡となっており、産業分類中分類別にみると、各種商品小売業が1事業所あたり423．3㎡と最も広く、次いでその他の小売業228.1㎡、織物・衣服・身の回り品小売業172.2㎡となっている。

**売場面積及び1事業所あたりの売場面積（小売業）**

| 産業中分類 | 売場面積(㎡) | | 1事業所あたりの売場面積(㎡) | |
|---|---|---|---|---|
| | 平成28年 | 令和3年 | 平成28年 | 令和3年 |
| **小売業計** | **248,096** | **270,661** | **144.2** | **164.4** |
| 56 各種商品小売業 | 14,781 | 1,693 | 3695.3 | 423.3 |
| 57 織物・衣服・身の回り品小売業 | 33,504 | 32,885 | 155.1 | 172.2 |
| 58 飲食料品小売業 | 62,407 | 73,101 | 119.6 | 150.7 |
| 59 機械器具小売業 | 25,257 | 22,935 | 81.7 | 76.5 |
| 60 その他の小売業 | 112,147 | 140,047 | 179.7 | 228.1 |
| 61 無店舗小売業 | － | － | － | － |

（資料：経済センサス-活動調査）

## （7）県下市別の事業所数、従業者数、年間商品販売額（総数）（令和3年）

| 市名 | 事業所数（店） | 従業者数（人） | 年間商品販売額（百万円） |
|---|---|---|---|
| **静岡県** | **33,451** | **269,340** | **10,746,298** |
| 静岡市 | 7,467 | 62,488 | 2,897,570 |
| 葵区 | 3,106 | 24,816 | 1,041,721 |
| 駿河区 | 2,179 | 22,246 | 1,290,292 |
| 清水区 | 2,182 | 15,426 | 565,557 |
| 浜松市 | 6,886 | 61,255 | 2,791,731 |
| 中区 | 2,338 | 19,536 | 1,112,241 |
| 東区 | 1,389 | 14,986 | 613,624 |
| 西区 | 799 | 7,553 | 213,689 |
| 南区 | 765 | 7,623 | 585,256 |
| 北区 | 659 | 5,077 | 122,046 |
| 浜北区 | 696 | 5,619 | 134,565 |
| 天竜区 | 240 | 861 | 10,311 |
| 市部計 | 17,015 | 130,622 | 4,609,115 |
| 沼津市 | 1,978 | 16,606 | 768,789 |
| 熱海市 | 421 | 2,411 | 44,401 |
| 三島市 | 889 | 6,187 | 197,480 |
| 富士宮市 | 1,038 | 7,602 | 169,862 |
| 伊東市 | 793 | 4,784 | 95,581 |
| 島田市 | 866 | 6,204 | 191,659 |
| **富士市** | **2,264** | **17,195** | **640,227** |
| 磐田市 | 1,196 | 10,184 | 306,132 |
| 焼津市 | 1,295 | 9,552 | 313,029 |
| 掛川市 | 913 | 7,124 | 211,413 |
| 藤枝市 | 1,166 | 9,932 | 330,752 |
| 御殿場市 | 773 | 6,834 | 180,557 |
| 袋井市 | 613 | 5,649 | 273,665 |
| 下田市 | 385 | 1,864 | 41,678 |
| 裾野市 | 280 | 3,435 | 510,178 |
| 湖西市 | 395 | 2,953 | 72,319 |
| 伊豆市 | 287 | 1,738 | 29,107 |
| 御前崎市 | 240 | 1,724 | 30,867 |
| 菊川市 | 345 | 2,590 | 59,464 |
| 伊豆の国市 | 389 | 2,524 | 58,742 |
| 牧之原市 | 489 | 3,530 | 83,211 |
| 郡部計 | 2,083 | 14,975 | 447,882 |

（資料：経済センサス−活動調査）