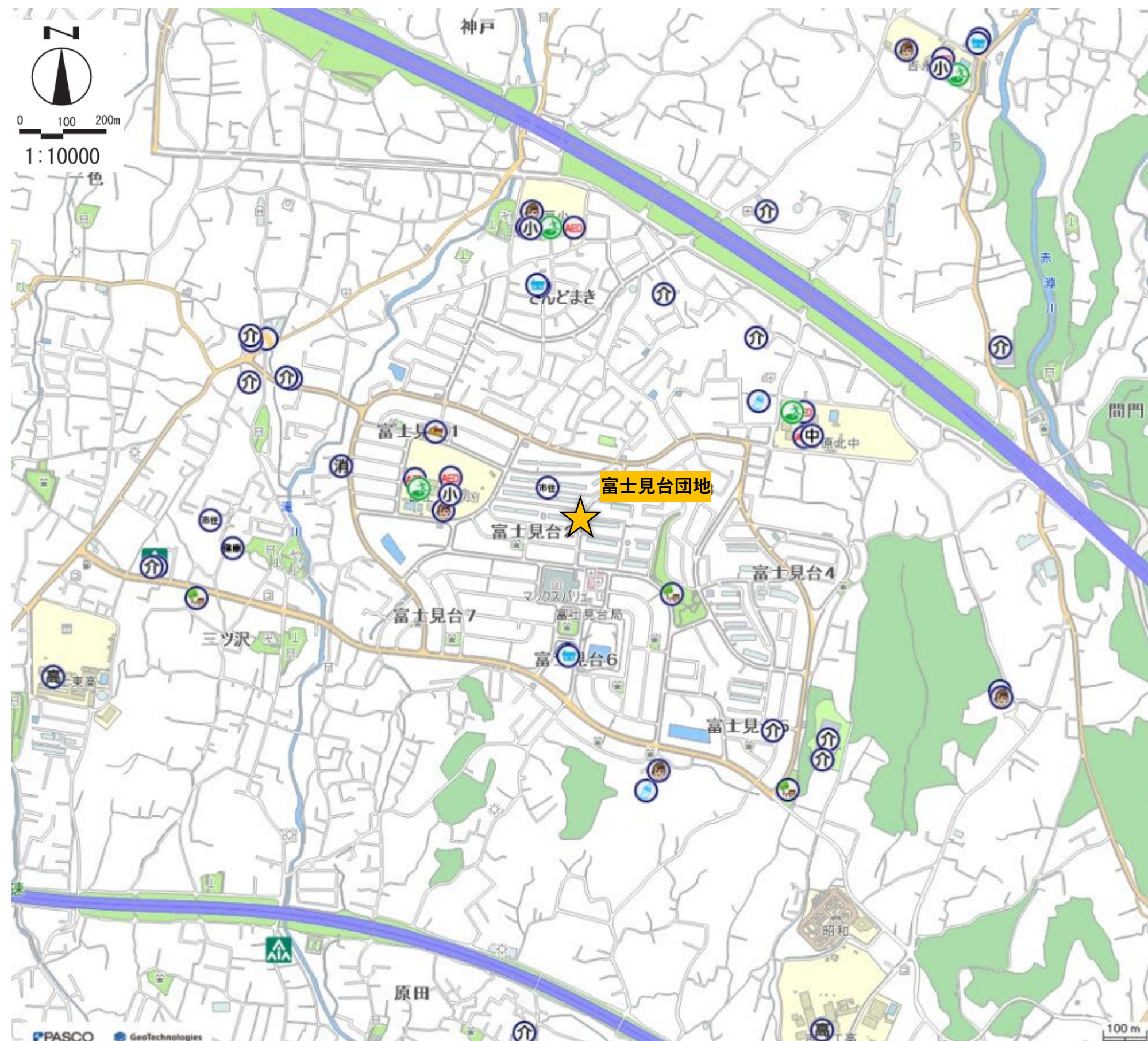


調査対象団地基礎情報<<富士見台団地>>

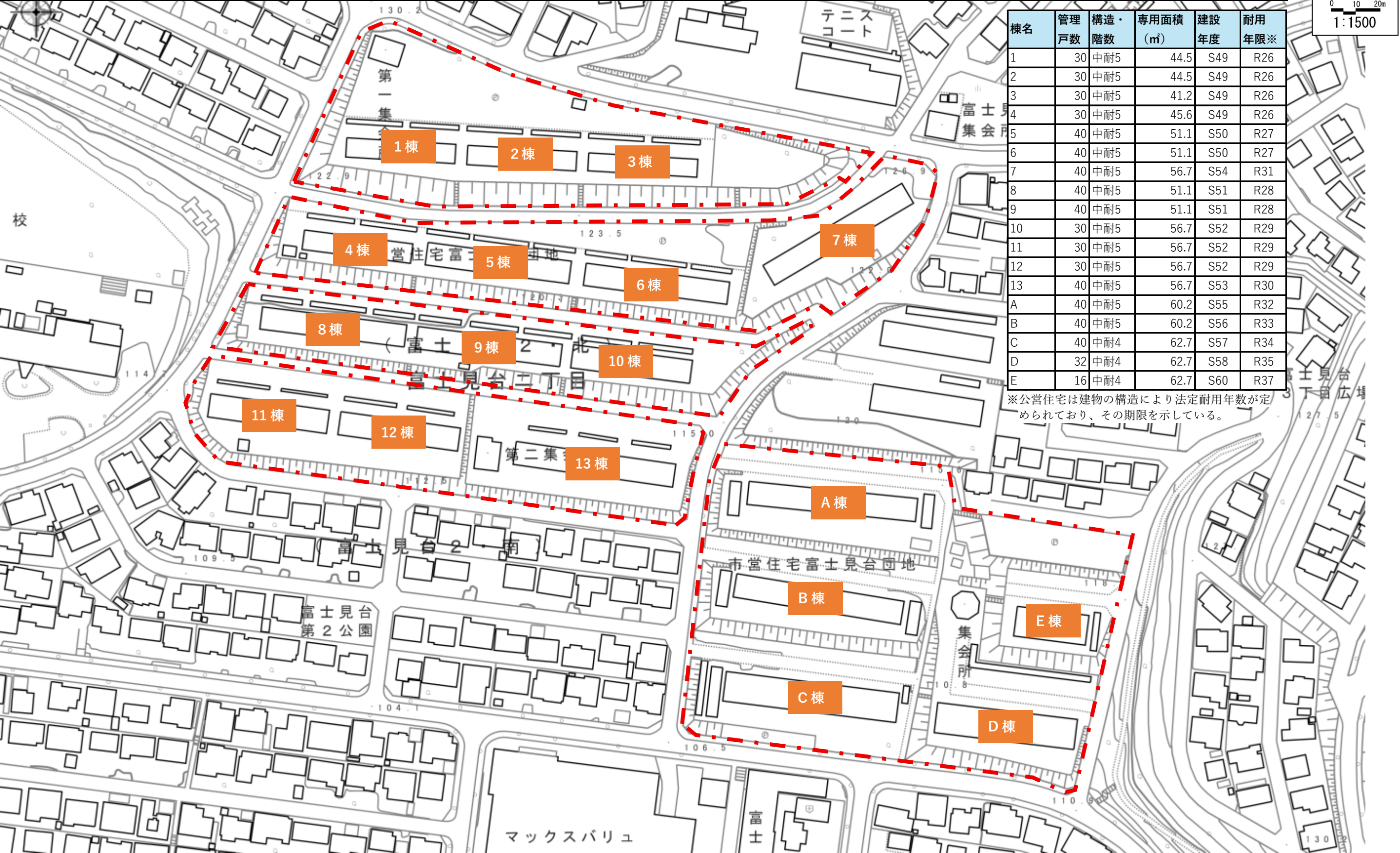
【団地位置図】



- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公園 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

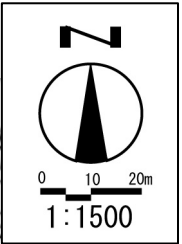
【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
富士見台2丁目 他	18	618	中耐4・5	S49～60	R26～	56,407	38,729	雑壇斜面	1 中高	150/50	20	なし	都市機能誘導	富士見台住宅団地地区計画



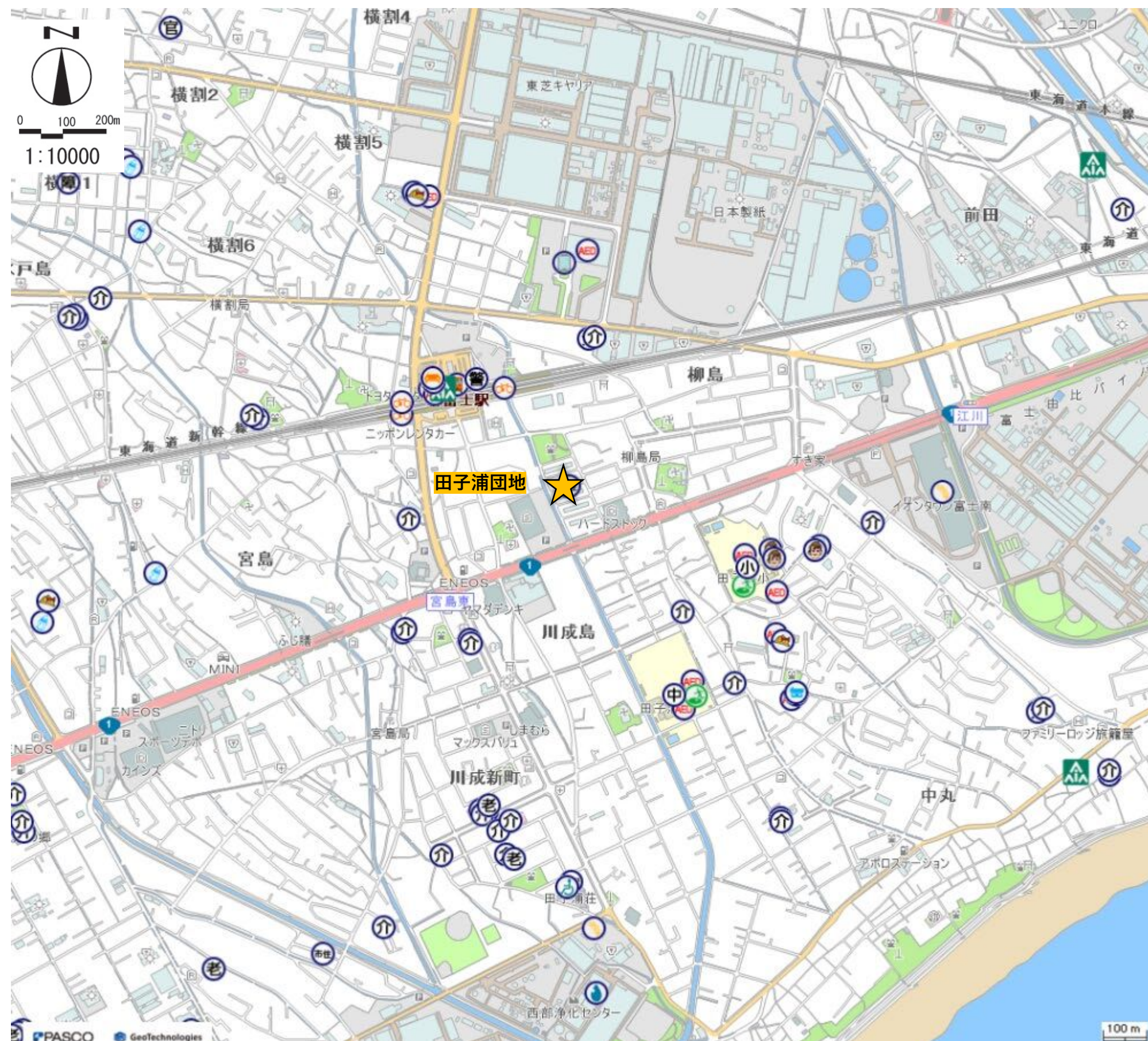
棟名	管理戸数	構造・階数	専用面積 (㎡)	建設年度	耐用年限※
1	30	中耐5	44.5	S49	R26
2	30	中耐5	44.5	S49	R26
3	30	中耐5	41.2	S49	R26
4	30	中耐5	45.6	S49	R26
5	40	中耐5	51.1	S50	R27
6	40	中耐5	51.1	S50	R27
7	40	中耐5	56.7	S54	R31
8	40	中耐5	51.1	S51	R28
9	40	中耐5	51.1	S51	R28
10	30	中耐5	56.7	S52	R29
11	30	中耐5	56.7	S52	R29
12	30	中耐5	56.7	S52	R29
13	40	中耐5	56.7	S53	R30
A	40	中耐5	60.2	S55	R32
B	40	中耐5	60.2	S56	R33
C	40	中耐4	62.7	S57	R34
D	32	中耐4	62.7	S58	R35
E	16	中耐4	62.7	S60	R37

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<田子浦団地>>

【団地位置図】



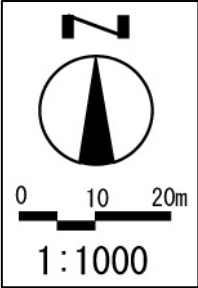
- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 介 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
川成島550-3	5	200	中耐5	S50～54	R27～	14,985	11,997	平坦	準住居／2種住居	200/60	20	なし	都市機能誘導	新富士駅南地区計画

棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
A	40	中耐5	56.7	S53	R30
B	40	中耐5	51.1	S50	R27
C	40	中耐5	51.1	S50	R27
D	40	中耐5	51.1	S50	R27
E	40	中耐5	43.7/56.7/65.8/76.4	S54	R31

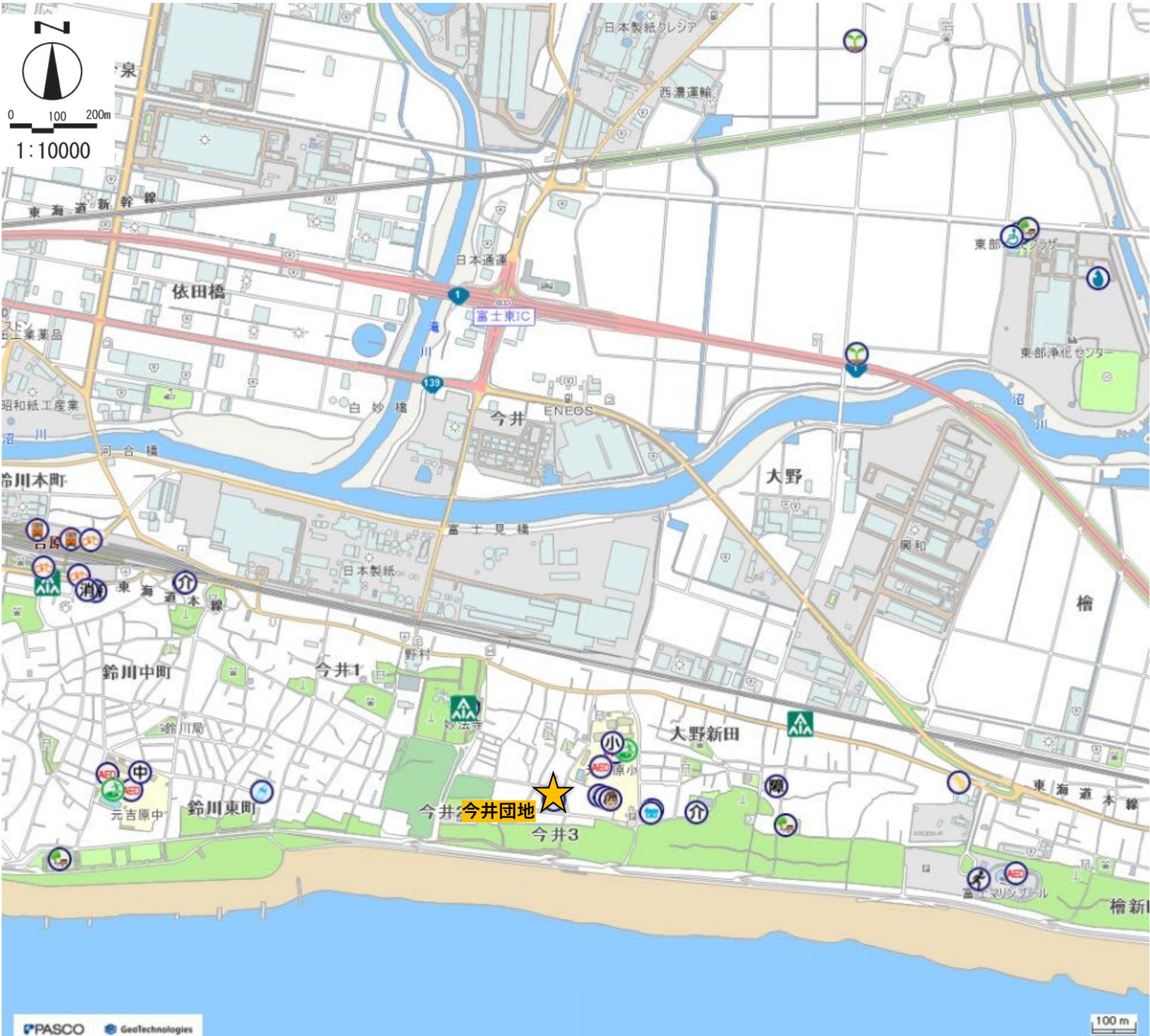
※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報《今井団地》

別紙

【団地位置図】



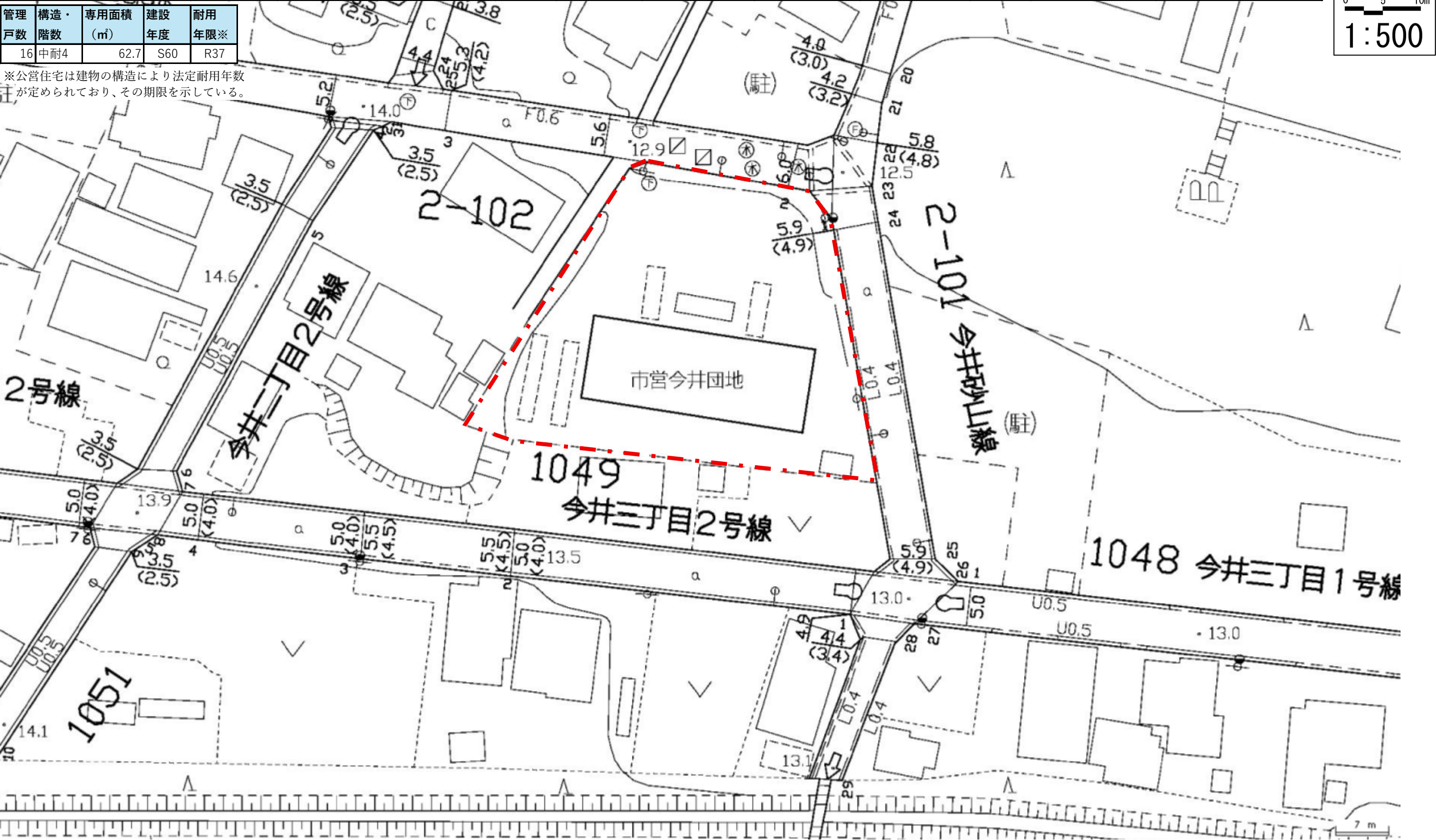
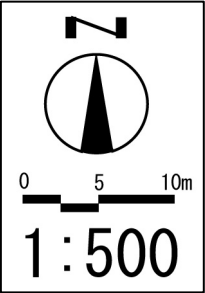
- | | |
|----------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
今井3-6-14	1	16	中耐4	S60	R37	1,545	1,111	平坦	1種住居	200/60	20	なし	住宅店舗等共存	なし

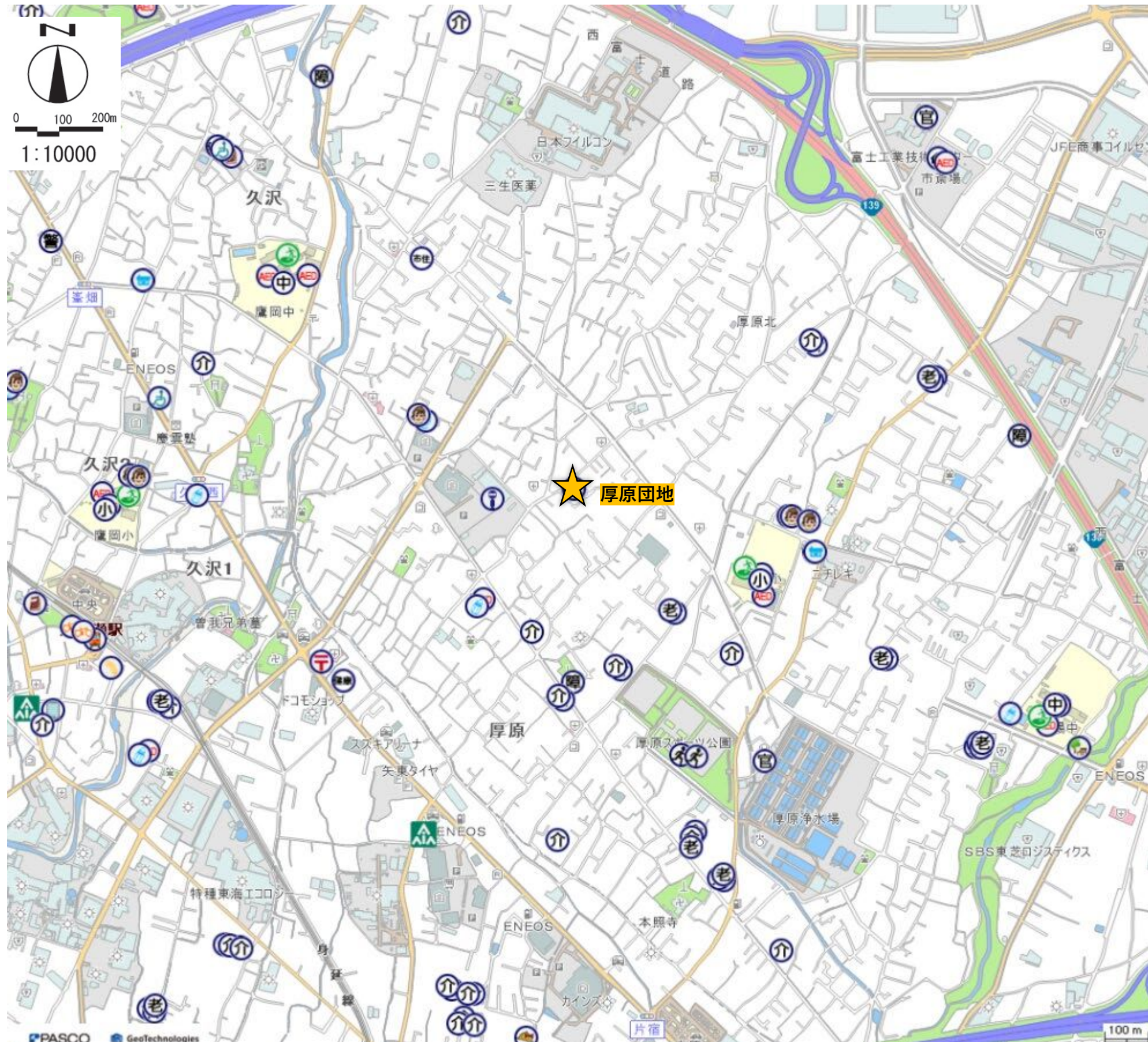
管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
16	中耐4	62.7	S60	R37

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数
が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<厚原団地>>

【団地位置図】



別紙

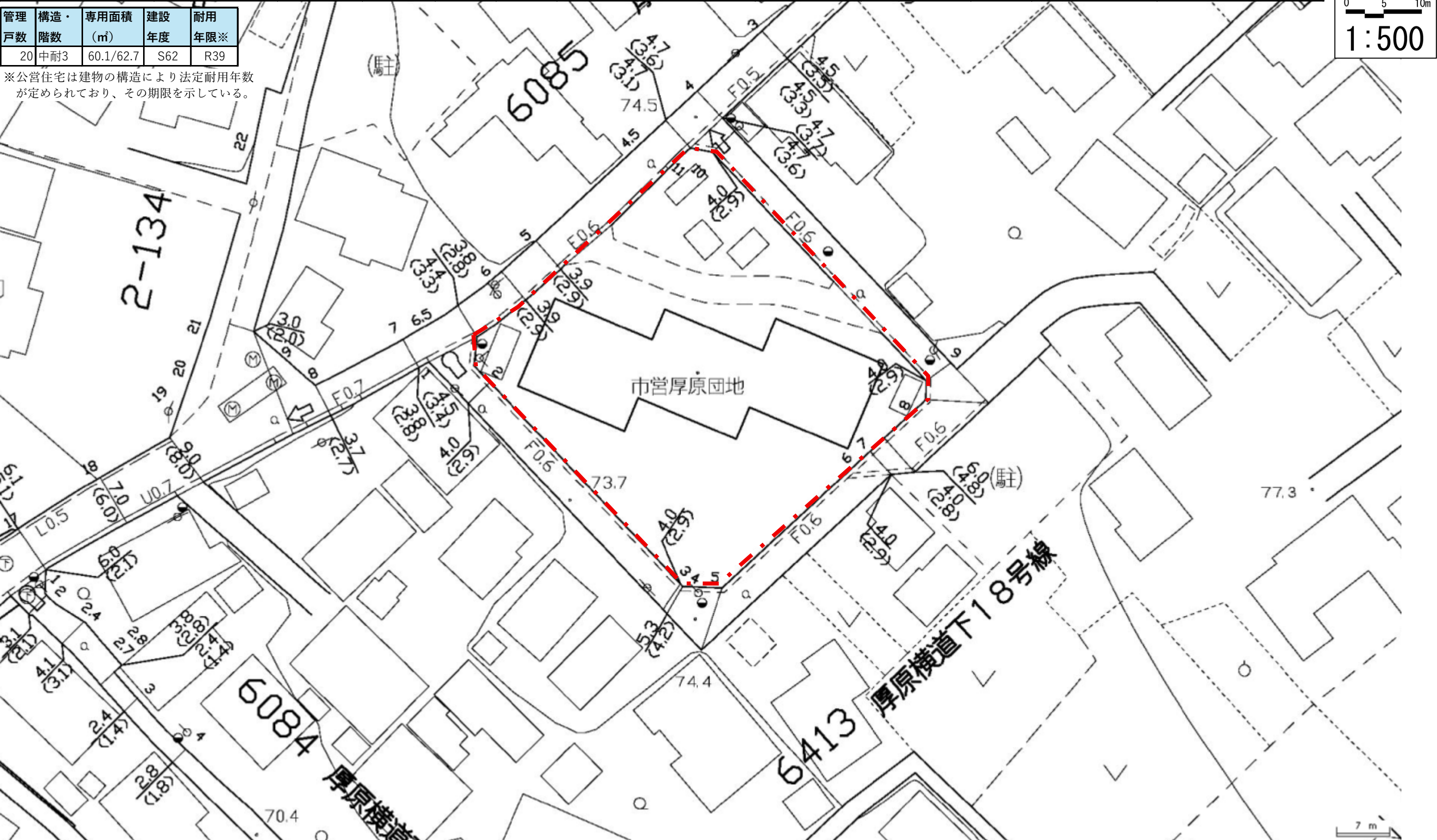
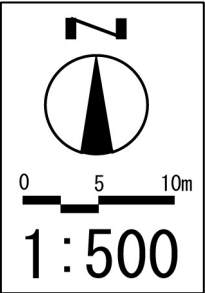
- | | |
|----------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公園 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
厚原1256	1	20	中耐4	S62	R39	3,208	1,368	平坦	1 種住居	200/60	20	なし	居住誘導区域	なし

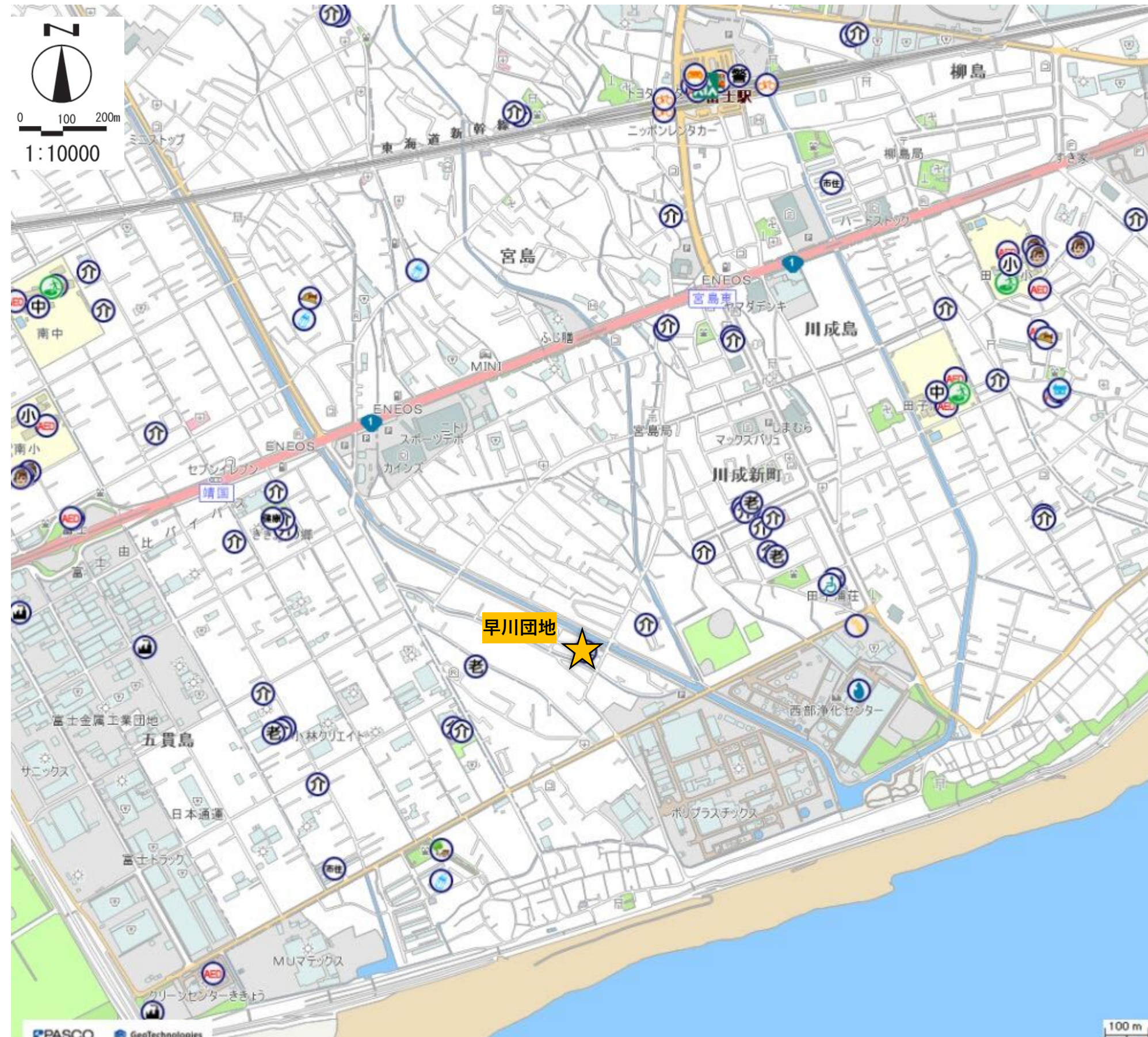
管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
20	中耐3	60.1/62.7	S62	R39

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<早川団地>>

【団地位置図】



別紙

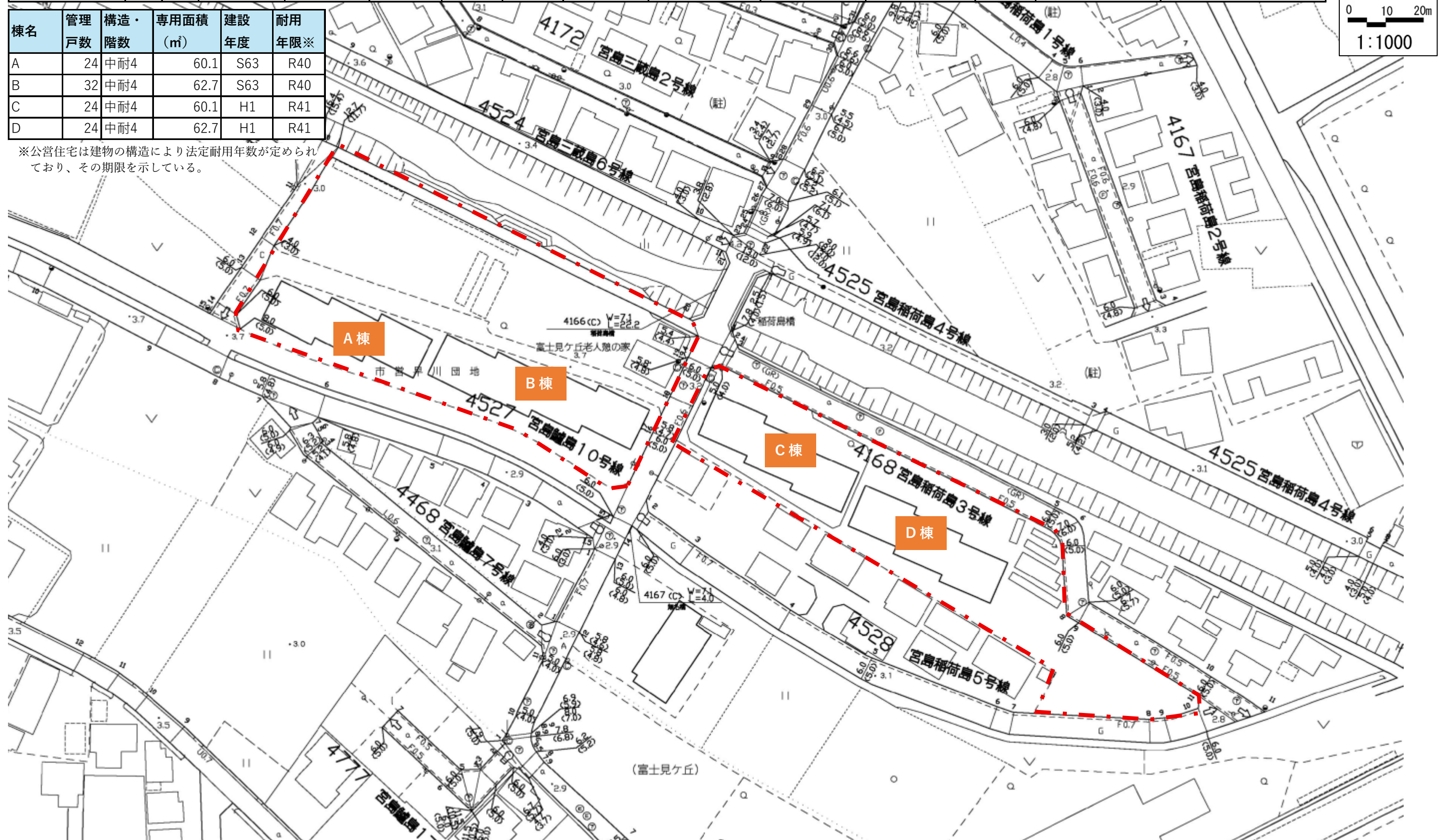
- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 介 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・ 準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
宮島735-1 他	4	104	中耐4	S63～H 1	R40～	10,052	7,213	平坦二分	1 中高	150/60	20	なし	住宅店舗等共存	なし

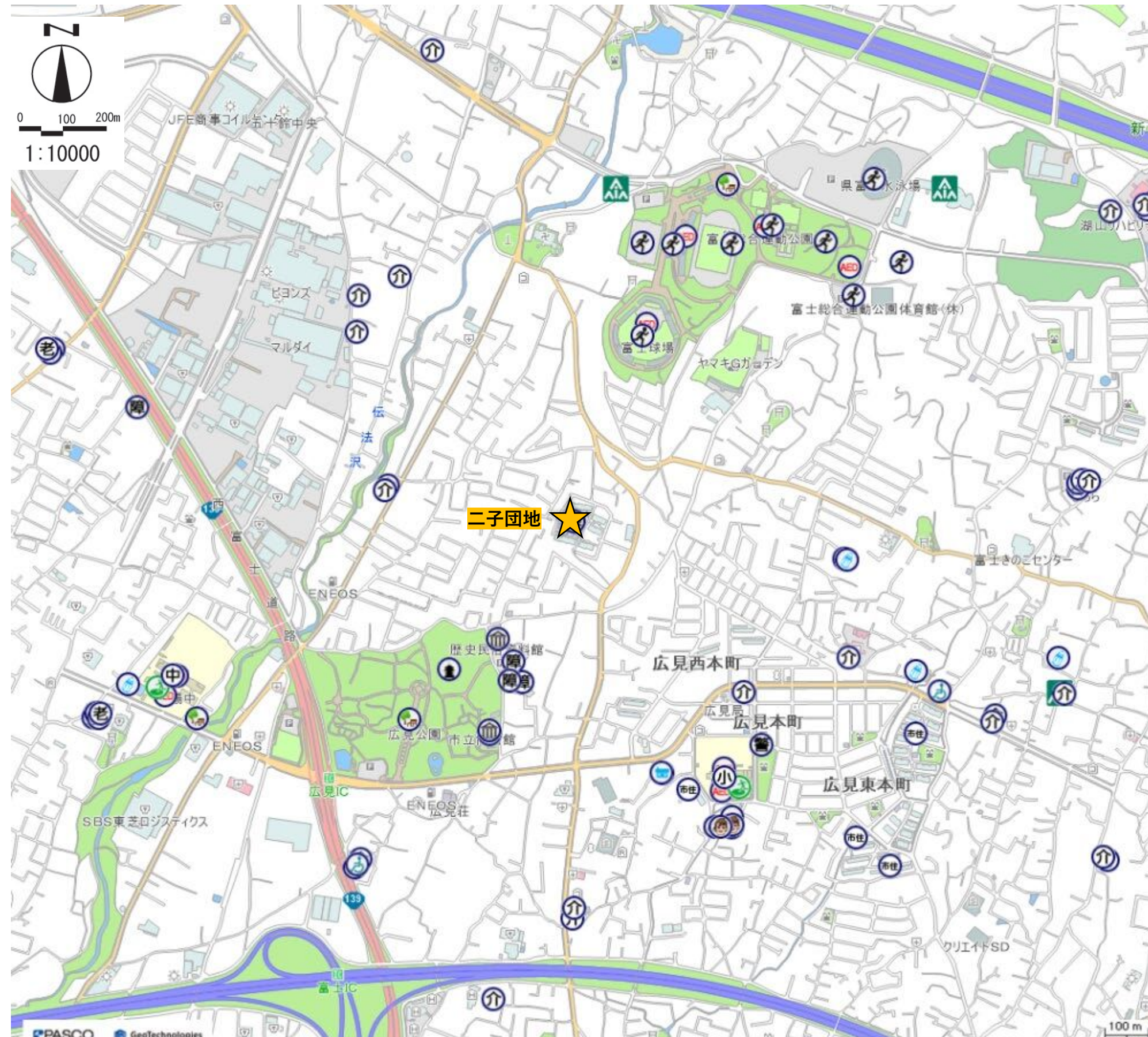
棟名	管理戸数	構造・階数	専用面積 (㎡)	建設年度	耐用年限※
A	24	中耐4	60.1	S63	R40
B	32	中耐4	62.7	S63	R40
C	24	中耐4	60.1	H1	R41
D	24	中耐4	62.7	H1	R41

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報「二子団地」

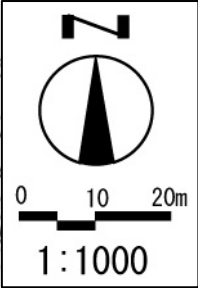
【団地位置図】



- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公園 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 機 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 介 居宅介護支援事業者 | |

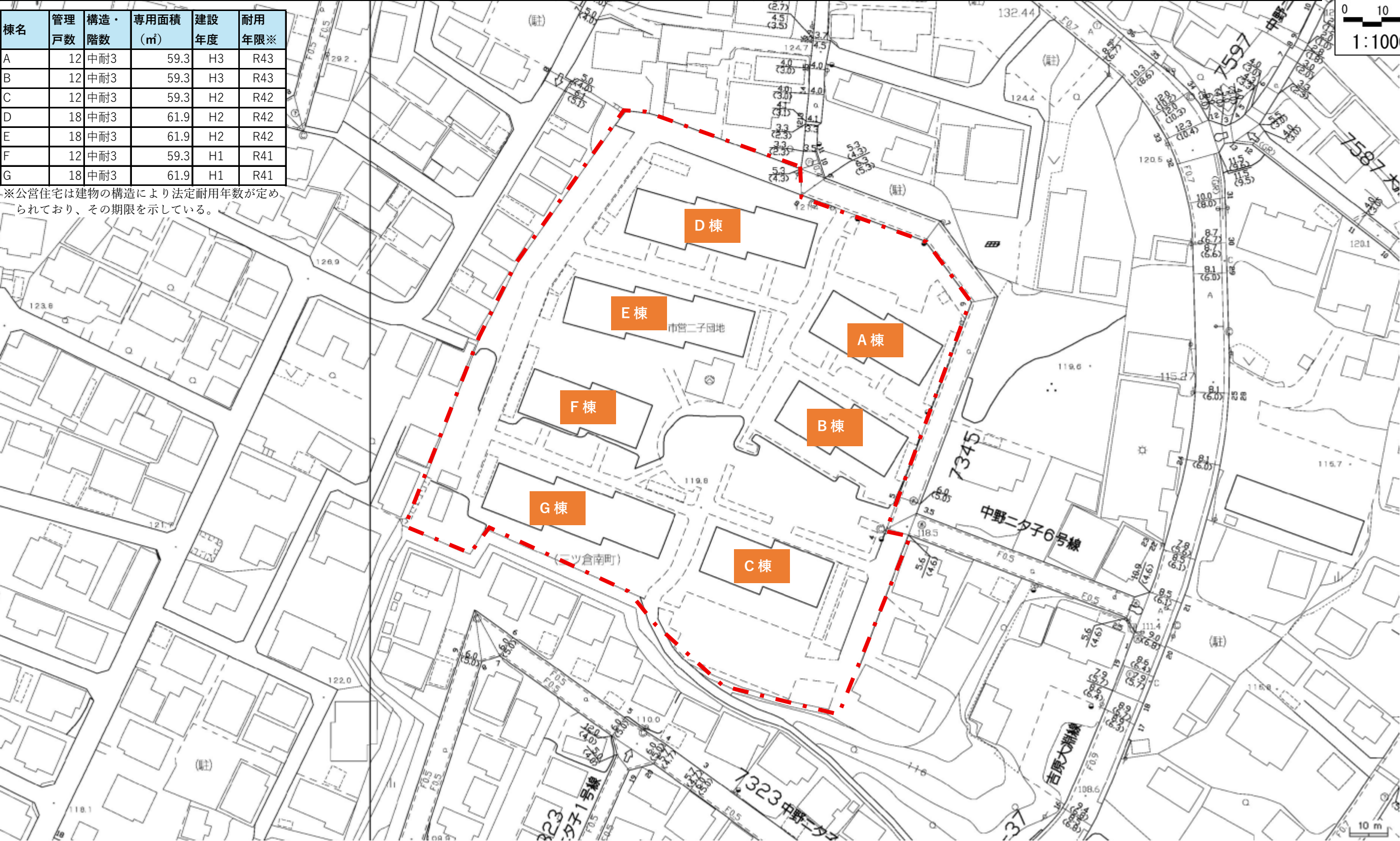
【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
中野522-1	7	102	中耐3	H1～3	R41～	14,766	7,063	平坦	1 低専	80/50	10	なし	居住誘導区域	なし



棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
A	12	中耐3	59.3	H3	R43
B	12	中耐3	59.3	H3	R43
C	12	中耐3	59.3	H2	R42
D	18	中耐3	61.9	H2	R42
E	18	中耐3	61.9	H2	R42
F	12	中耐3	59.3	H1	R41
G	18	中耐3	61.9	H1	R41

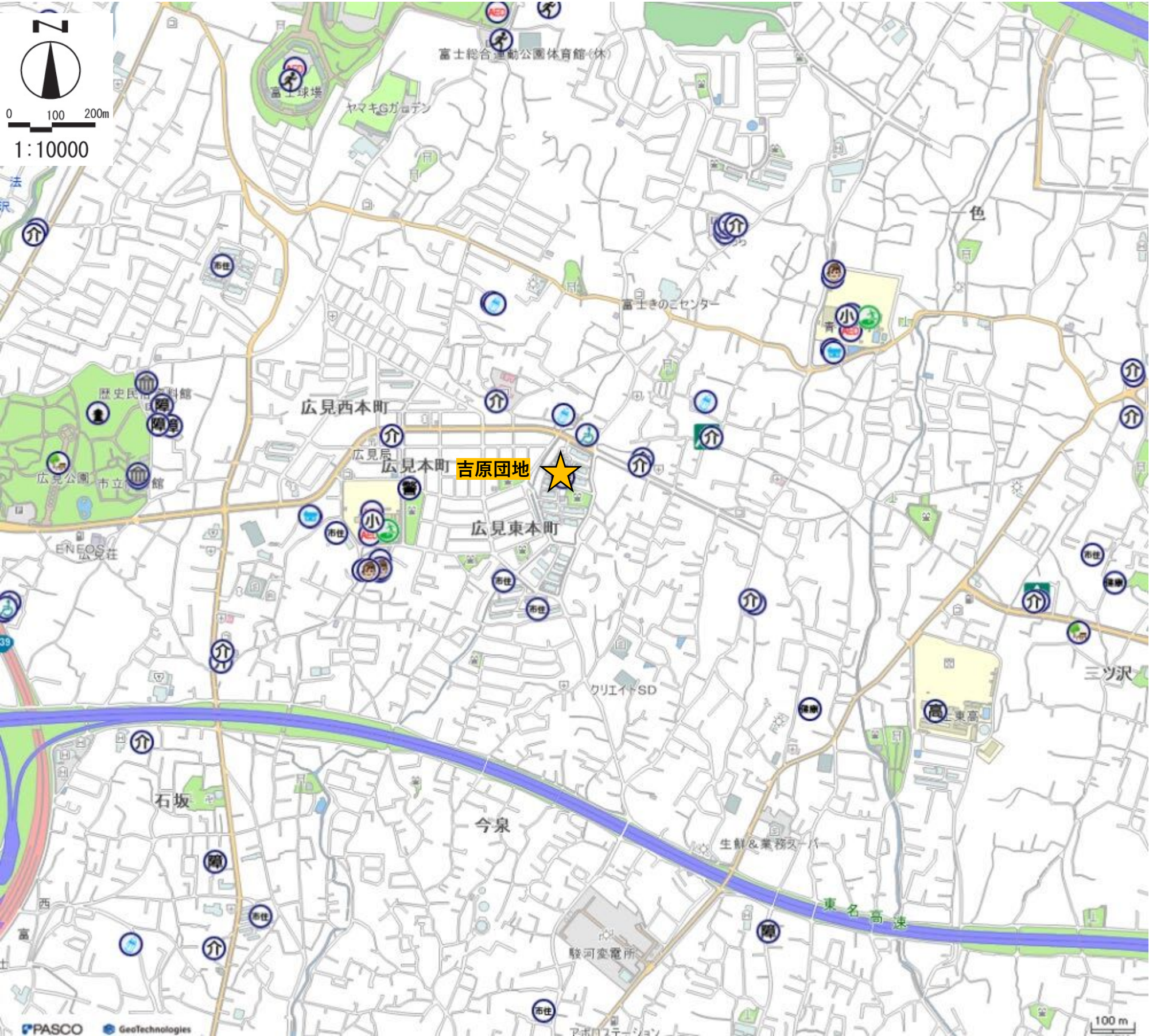
※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<吉原団地>>

別紙

【団地位置図】



- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
広見東本町24-1 他	11	150	中耐3	H4～5、7～8	R44～	24,010	12,011	緩斜	1 中高	100/50,150/50	20	なし	居住誘導区域	なし

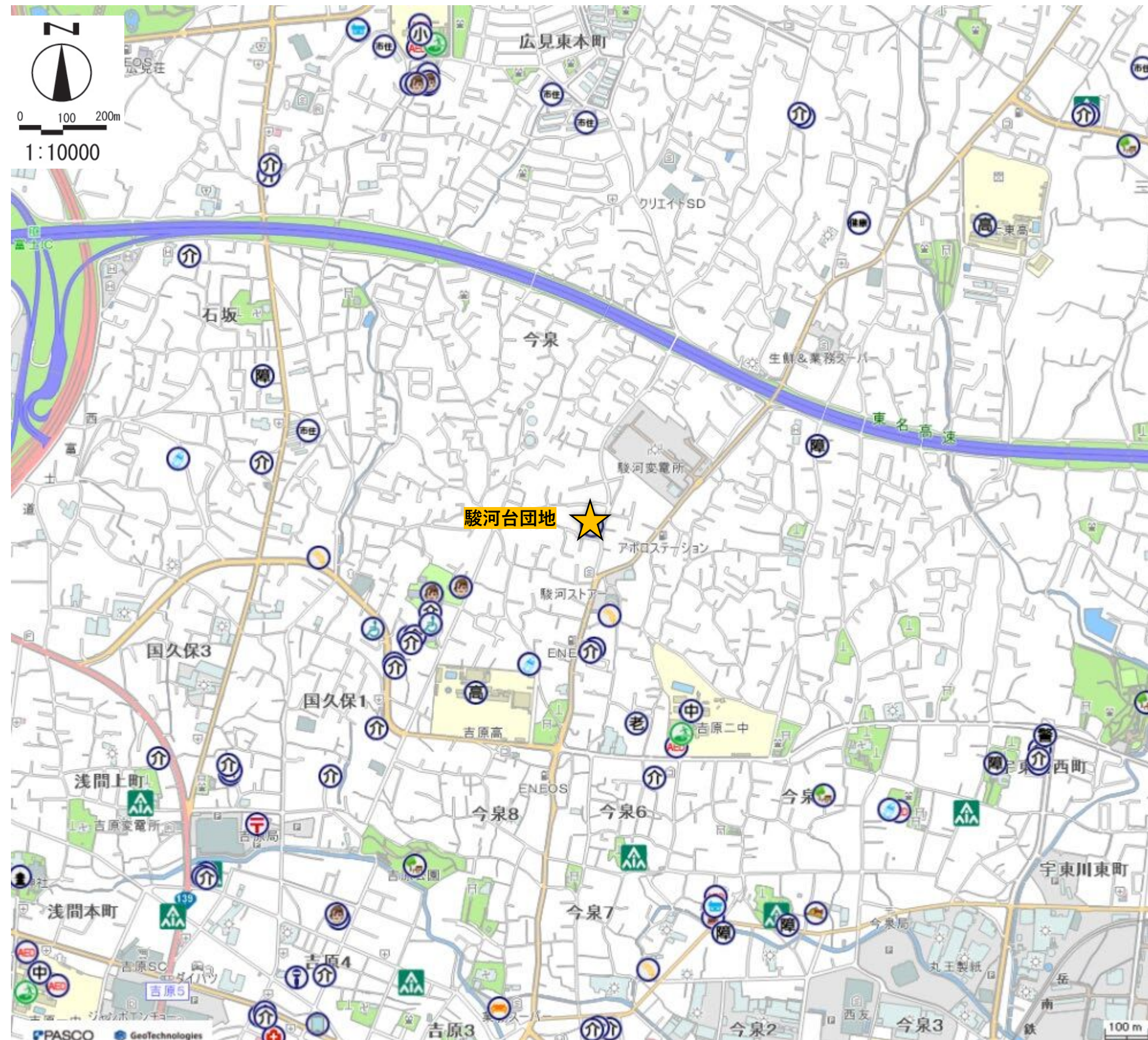
棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
1	18	中耐3	71.7	H7	R47
2	12	中耐3	68.6	H5	R45
3	12	中耐3	68.6	H7	R47
4	12	中耐3	71.7	H5	R45
5	18	中耐3	71.7	H8	R48
6	12	中耐3	71.7	H5	R45
7	12	中耐3	68.6	H7	R47
8	12	中耐3	71.7	H4	R44
9	18	中耐3	68.6	H8	R48
10	12	中耐3	71.7	H4	R44
11	12	中耐3	68.6	H4	R44

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<駿河台団地>>

【団地位置図】



別紙

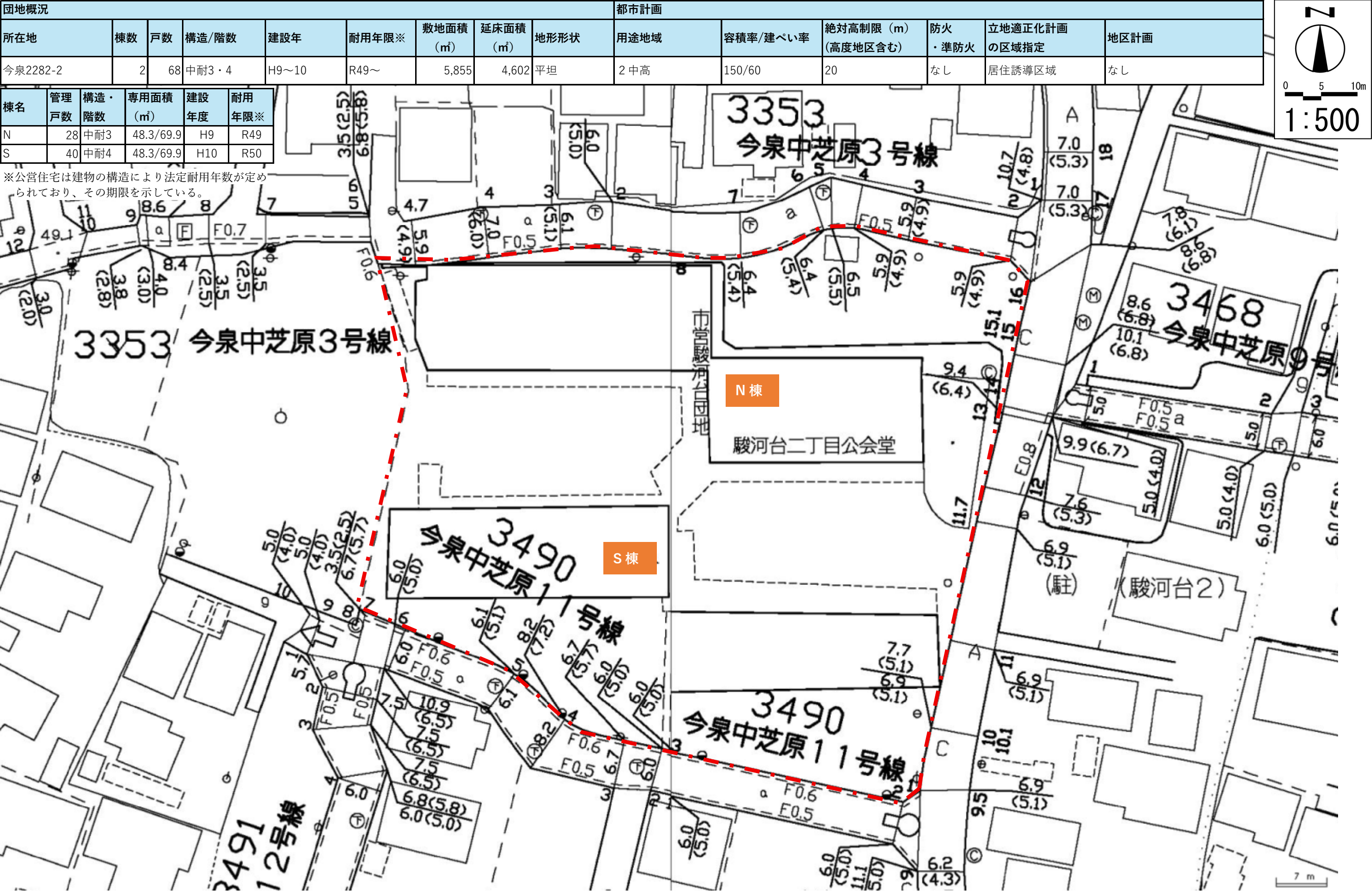
- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 介 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
今泉2282-2	2	68	中耐3・4	H9～10	R49～	5,855	4,602	平坦	2中高	150/60	20	なし	居住誘導区域	なし

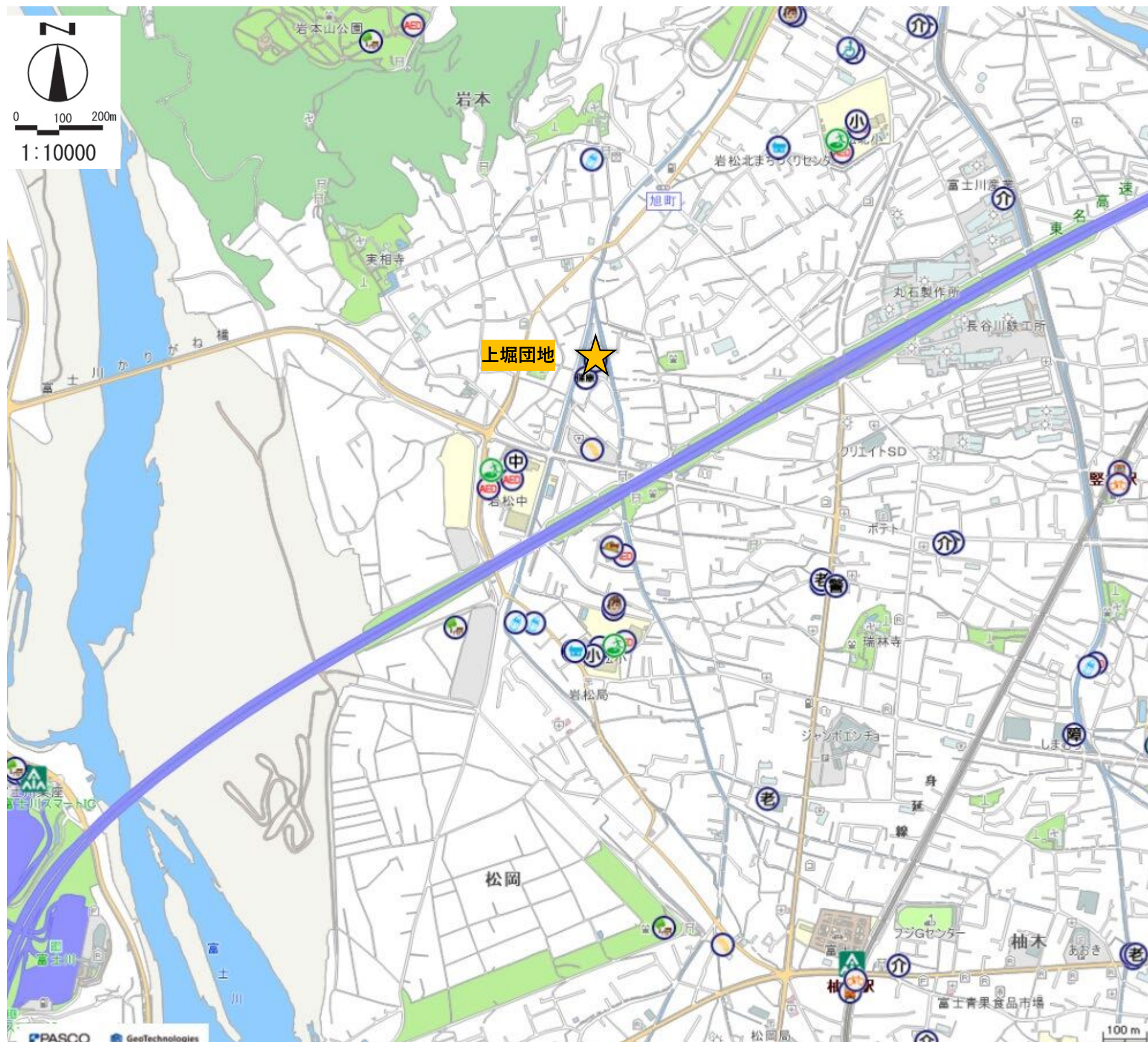
棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
N	28	中耐3	48.3/69.9	H9	R49
S	40	中耐4	48.3/69.9	H10	R50

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<上堀団地>>

【団地位置図】



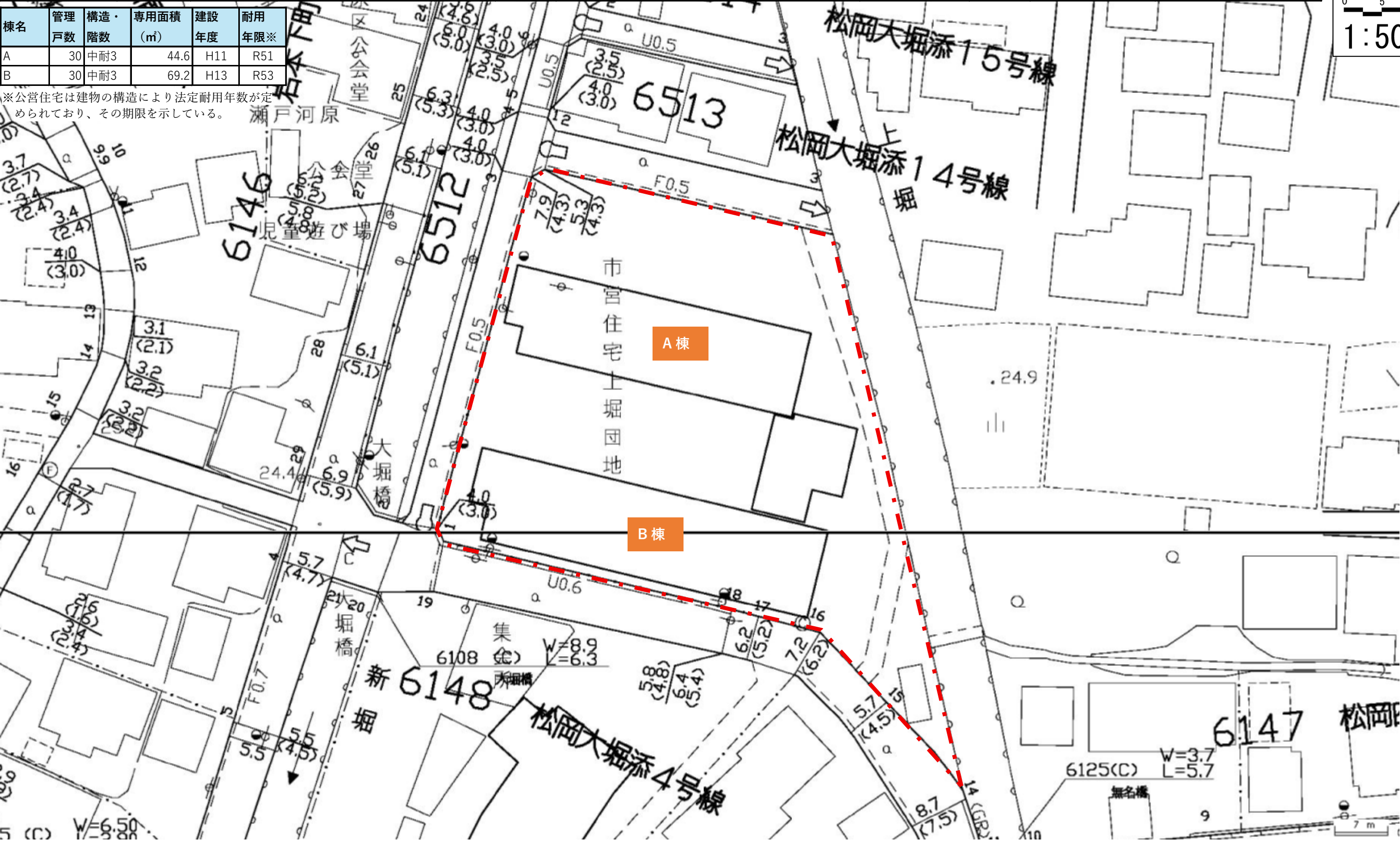
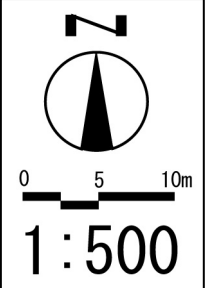
- | | |
|------------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 機 生きがいデイサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 介 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
松岡2400-11 他	2	60	中耐3	H11～13	R51～	5,906	3,710	平坦二分	2 中高	150/60	20	なし	住宅店舗等共存	なし

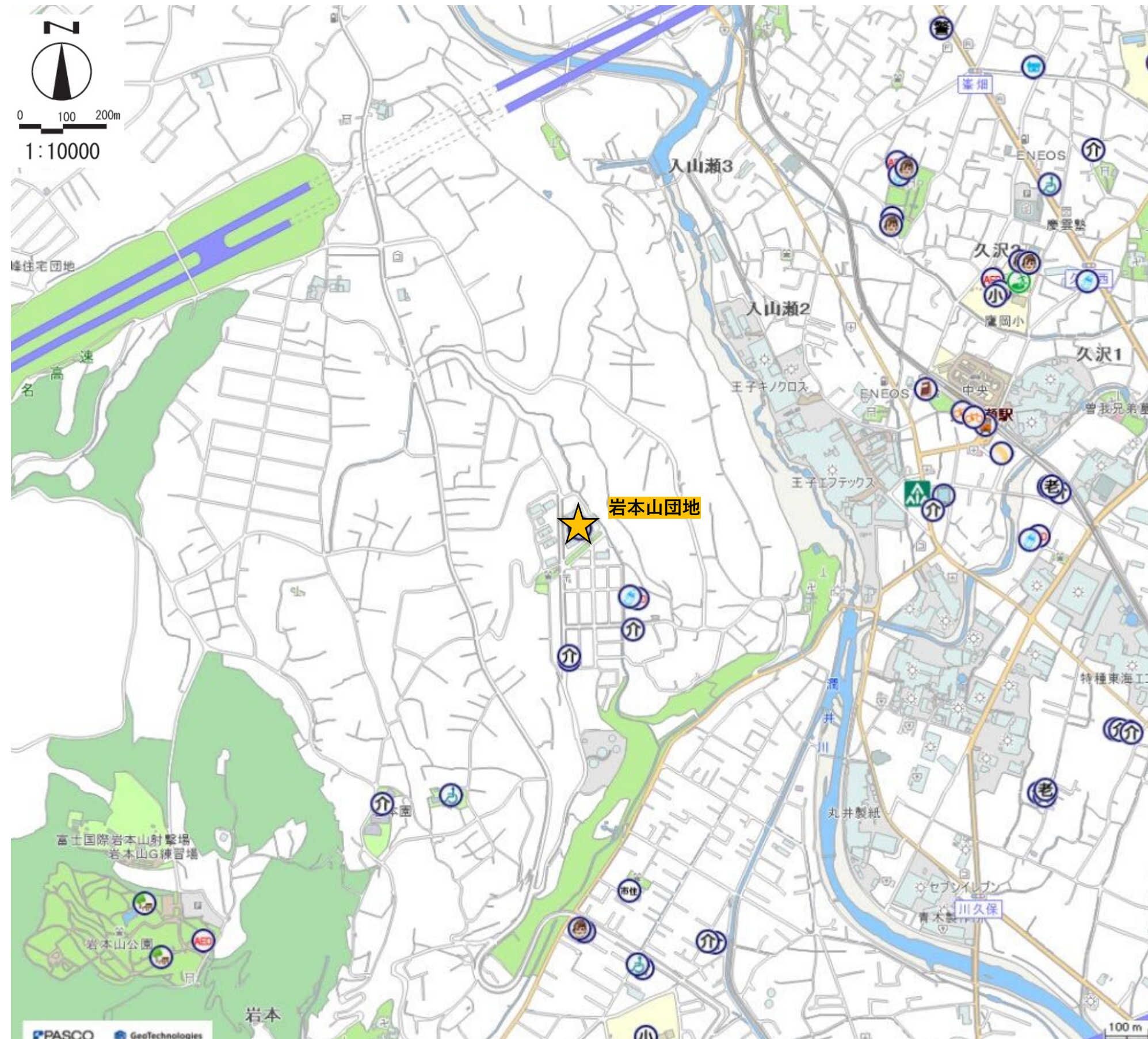
棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
A	30	中耐3	44.6	H11	R51
B	30	中耐3	69.2	H13	R53

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報<<岩本山団地>>

【団地位置図】



別紙

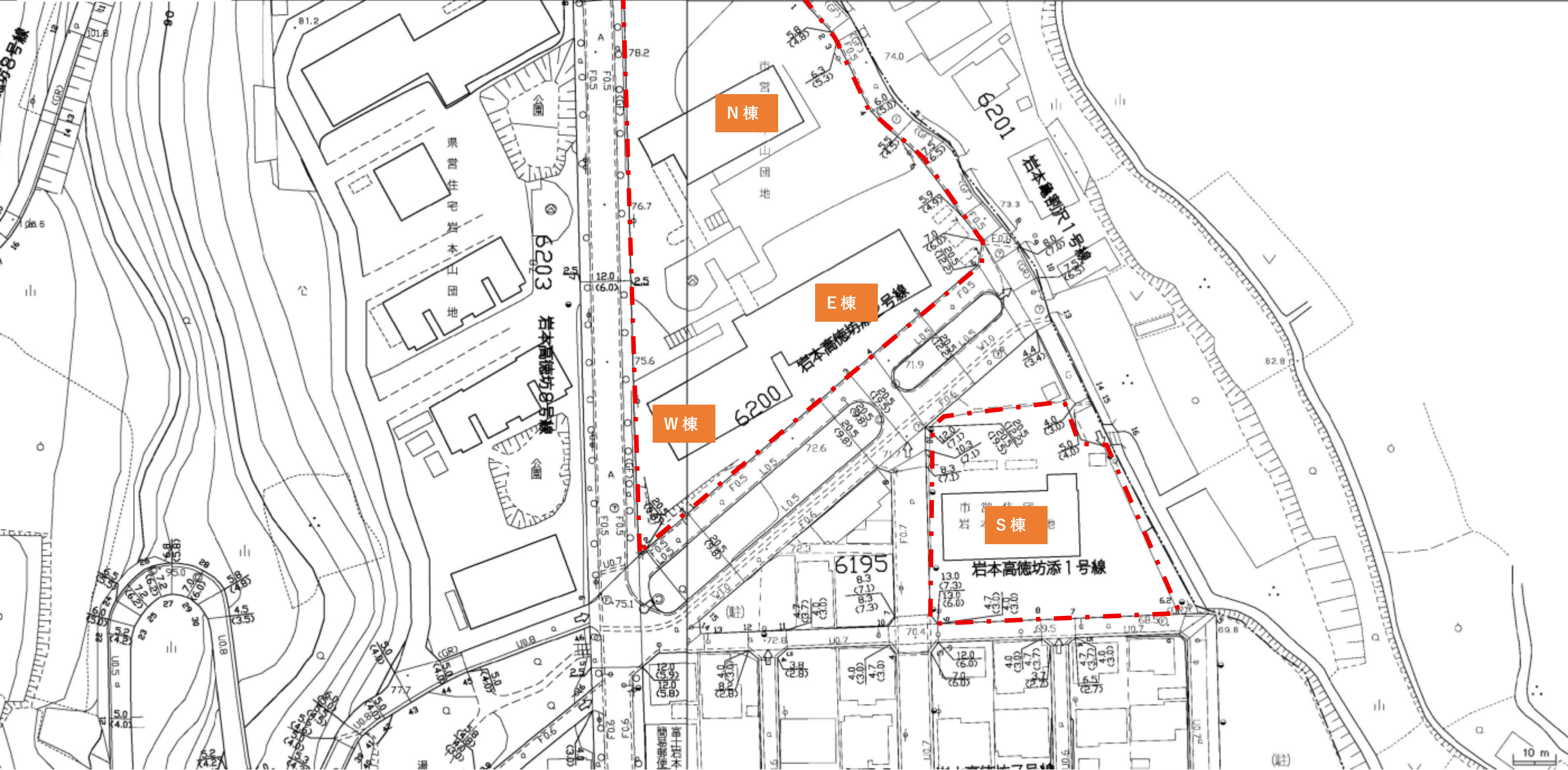
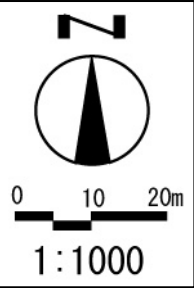
- | | |
|----------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
岩本581-24 他	4	137	中耐5、高耐7	H15～18	R55～	11,342	10,553	緩斜分散	未指定	なし	なし	なし	区域外	なし

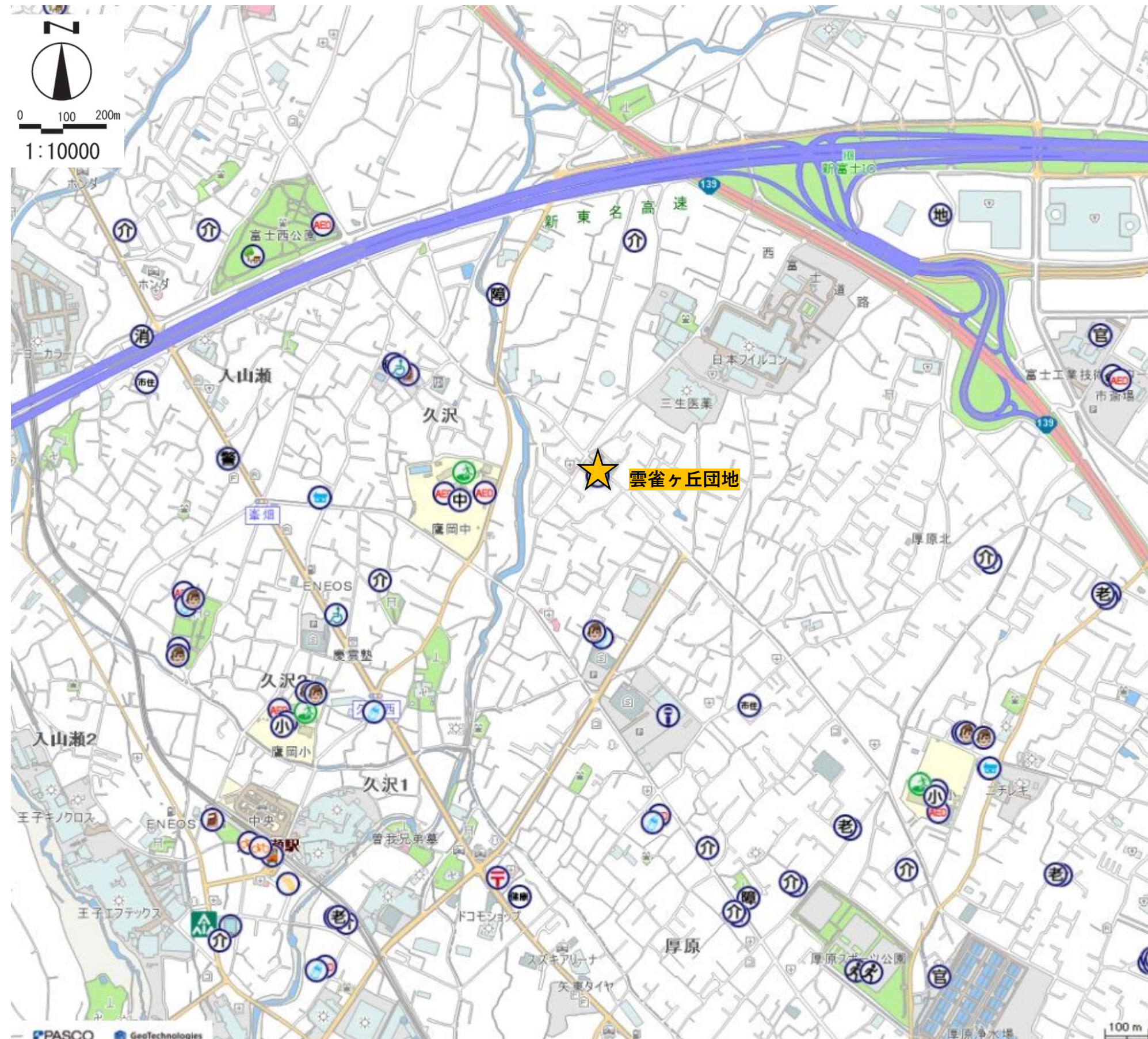
棟名	管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
E	42	高耐7	49.3/62.6/70.2	H15	R55
W	35	高耐7	49.3/62.6/70.2	H15	R55
N	35	高耐7	49.3/62.6/70.2	H16	R56
S	25	中耐5	49.3/62.6/70.2	H18	R58

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。



調査対象団地基礎情報「雲雀ヶ丘団地」

【団地位置図】



別紙

- | | |
|----------------|---------------|
| 役 市役所 | スポーツ |
| 教 教育施設 | レクリエーション |
| 就 就労支援機関 | 図書館 |
| 施 施設利用振興公社 | 文化 文化施設 |
| 地 公社・公団 | 博物館 |
| 消 消防 | 芸術鑑賞施設 |
| ま まちづくりセンター | 市民活動センター |
| 警 警察署 | 富士山ビューポイント |
| 市 市営住宅 | 文化財 |
| 官 県の関係機関 | ま まちの駅 |
| 官 国の関係機関 | 郵便局 |
| 法 法務関連機関 | バス |
| 税 税務関連機関 | 公園 |
| 職 職業安定所 | 運動公園 |
| 駐 駐車場 | 祭り |
| 駐 駐輪場 | 電車 |
| 幼 幼稚園 | 市民農園 |
| 小 小学校 | 避難場所 |
| 中 中学校 | AED設置施設 |
| 高 高等学校 | 電力 |
| 専 専門学校 | ガス |
| 大 大学 | 廃棄物処理施設 |
| 福 福祉関係施設 | 下水処理場 |
| 高 高齢者関係施設 | その他施設 |
| 老 住宅型有料老人ホーム | 商業・工業・農業関係施設 |
| 社 社会福祉センター | 上下水道関連施設 |
| 生 生きがいサービス実施施設 | 農協・産直市 |
| 介 介護保険関係施設 | 工業団地 |
| 医 医療機関等 | 富士市地域産業支援センター |
| 障 障害関係施設 | |
| 児 児童関係施設 | |
| 保 保育所 | |
| 認 認定こども園 | |
| 小 小規模保育事業所 | |
| 事 事業所内保育事業所 | |
| 居 居宅介護支援事業者 | |

【敷地現況図】

団地概況									都市計画					
所在地	棟数	戸数	構造/階数	建設年	耐用年限※	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	地形形状	用途地域	容積率/建ぺい率	絶対高制限 (m) (高度地区含む)	防火 ・準防火	立地適正化計画 の区域指定	地区計画
厚原1420-1	1	15	中耐3	H25	R65	1,429	973	平坦二分	1種住居	200/60	20	なし	居住誘導区域	なし

管理 戸数	構造・ 階数	専用面積 (㎡)	建設 年度	耐用 年限※
15	中耐3	49.1/59.0/68.7	H25	R65

※公営住宅は建物の構造により法定耐用年数が定められており、その期限を示している。

