

建 設

建築確認申請処理状況

(単位：件)

年度・月	総数	用途別				構造別			
		居住専用	居住産業併用	商工業用	その他	木造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	コンクリートブロック造その他
令和2(2020)年	1,267	1,122	12	105	28	957	276	27	7
3(2021)	1,403	1,242	10	100	51	1,056	315	23	9
4(2022)	1,186	1,013	10	109	54	896	253	21	16
5(2023)	1,011	869	11	96	35	760	230	6	15
6(2024)	1,008	858	14	104	32	757	226	10	15
令和6(2024)年4月	91	76	2	10	3	69	21	1	-
5	97	84	-	9	4	70	24	2	1
6	92	76	-	13	3	70	20	-	2
7	98	83	2	9	4	73	24	-	1
8	71	60	-	10	1	51	18	-	2
9	81	69	2	6	4	59	20	1	1
10	96	83	2	10	1	71	21	1	3
11	80	67	1	9	3	63	14	2	1
12	76	63	1	10	2	57	17	1	1
令和7(2025)年1月	70	61	-	5	4	53	15	-	2
2	84	76	3	5	-	64	18	2	-
3	72	60	1	8	3	57	14	-	1

(注) 指定確認検査機関申請分を含む。

資料 建築土地対策課

家屋評価額(概数)

(各年1月1日現在)

(単位：評価額…千円、評価平均価格…円)

年次・用途別	棟数(棟)			床面積(㎡)			評価額			
	合計	非木造建物家屋	木造建物家屋	合計	非木造建物家屋	木造建物家屋	評価総額	評価平均価格【㎡当り】	非木造建物家屋	木造建物家屋
令和3(2021)年	112,942	37,063	75,879	19,835,326	11,635,657	8,199,669	595,927,884	30,044	382,404,398	213,523,486
4(2022)	113,890	37,601	76,289	20,200,359	11,922,466	8,277,893	622,987,063	30,840	400,348,504	222,638,559
5(2023)	114,315	37,674	76,641	20,329,007	11,984,195	8,344,812	641,247,148	31,543	410,131,052	231,116,096
6(2024)	114,564	37,724	76,840	20,415,625	12,019,818	8,395,807	638,490,336	31,275	405,473,298	233,017,038
7(2025)	114,631	37,697	76,934	20,457,498	12,022,091	8,435,407	652,281,395	31,885	411,828,204	240,453,191
非木造建物家屋										
事務所・店舗・百貨店・銀行	4,066	-	-	-	1,572,716	-	-	-	80,085,817	-
住宅・アパート	17,392	-	-	-	3,662,936	-	-	-	159,343,901	-
ホテル・病院	222	-	-	-	239,857	-	-	-	21,540,400	-
工場・市場・倉庫	11,634	-	-	-	6,178,891	-	-	-	143,200,709	-
その他	4,383	-	-	-	367,691	-	-	-	7,657,377	-
木造建物家屋										
専用住宅	-	62,522	-	-	-	7,217,261	-	-	-	212,713,228
共同住宅・寄宿舎	-	1,378	-	-	-	359,362	-	-	-	16,198,211
併用住宅	-	2,572	-	-	-	316,534	-	-	-	4,643,376
農家・漁業者・養殖住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
旅館・料亭・ホテル	-	35	-	-	-	3,862	-	-	-	63,451
事務所・銀行・店舗	-	1,804	-	-	-	152,122	-	-	-	4,072,596
劇場・映画館・病院	-	126	-	-	-	22,028	-	-	-	858,982
公衆浴場	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
工場・倉庫	-	1,173	-	-	-	138,455	-	-	-	791,398
土蔵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
附属家	-	7,324	-	-	-	225,783	-	-	-	1,111,949

(注) 棟数、床面積、評価額はすべて法定免税点以上のものである。

資料 資産税課

国 勢 調 査

住宅の居住状況

区分	住宅に住む 一般世帯数	主 世 帯					間借りの世帯	構 成 比 (%)		
		総 数	持 ち 家	公 営 等 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅		持 ち 家	そ の 他	
平成12年 (2000年)	旧富士市	74,872	74,104	49,372	3,053	18,369	3,310	768	65.9	34.1
	旧富士川町	5,177	5,152	4,333	88	590	141	25	83.7	16.3
17 (2005)	旧富士市	79,655	78,609	52,400	3,225	19,992	2,992	1,046	65.8	34.2
	旧富士川町	5,316	5,273	4,460	81	567	165	43	83.9	16.1
22 (2010)	富 士 市	89,789	88,882	60,631	3,150	22,520	2,581	907	67.5	32.5
27 (2015)	富 士 市	91,278	90,568	63,778	2,638	22,216	1,936	710	69.9	30.1
令和2(2020)	富 士 市	96,153	95,168	66,221	2,029	24,469	2,449	985	68.9	31.1

資料 総務課

住宅に住む一般世帯数、一般世帯人員等

区分	住宅に住む 一般世帯数	住宅に住む 一般世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)	
平成12年 (2000年)	旧富士市	74,872	229,340	3.06
	旧富士川町	5,177	17,233	3.33
17 (2005)	旧富士市	79,655	229,510	2.88
	旧富士川町	5,316	16,521	3.11
22 (2010)	富 士 市	89,789	249,409	2.78
27 (2015)	富 士 市	91,278	242,490	2.66
令和2(2020)	富 士 市	96,153	239,441	2.49

資料 総務課

国勢調査

住宅の建て方・住宅の所有の関係別一般世帯数、一般世帯人員等

(令和2年国勢調査)

住宅の所有の関係	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					その他	1世帯 当たり 人員
				1・2 階建	3～5 階建	6～10 階建	11～14 階建	15 階以上		
一般世帯数	97,177	66,239	830	12,297	13,477	1,869	1,236	78	127	-
住宅に住む一般世帯	96,153	66,239	830	12,297	13,477	1,869	1,236	78	127	-
主世帯	95,168	65,772	801	12,055	13,264	1,857	1,223	78	118	-
持ち家	66,221	63,157	58	108	440	1,284	1,034	72	68	-
公営・都市再生機構・ 公社の借家	2,029	13	53	-	1,856	107	-	-	-	-
民営の借家	24,469	2,378	651	11,034	9,778	417	169	4	38	-
給与住宅	2,449	224	39	913	1,190	49	20	2	12	-
間借り	985	467	29	242	213	12	13	-	9	-
住宅以外に住む一般世帯	1,024	-	-	-	-	-	-	-	-	-
一般世帯人員(人)	240,828	186,936	1,468	19,776	24,660	3,606	2,485	183	327	2.48
住宅に住む一般世帯	239,441	186,936	1,468	19,776	24,660	3,606	2,485	183	327	2.49
主世帯	237,791	185,928	1,436	19,487	24,391	3,587	2,469	183	310	2.50
持ち家	186,467	180,090	122	212	874	2,652	2,149	170	198	2.82
公営・都市再生機構・ 公社の借家	3,794	18	84	-	3,467	225	-	-	-	1.87
民営の借家	43,574	5,290	1,149	18,048	18,084	624	284	9	86	1.78
給与住宅	3,956	530	81	1,227	1,966	86	36	4	26	1.62
間借り	1,650	1,008	32	289	269	19	16	-	17	1.68
住宅以外に住む一般世帯	1,387	-	-	-	-	-	-	-	-	1.35

(注) 総数には「不詳」含む。

資料 総務課

公 営 住 宅

(単位：面積…m²)

年 度 末	市営住宅(町営旧宅)		県営住宅	
	戸数	延床面積	戸数	延床面積
令和2 (2020) 年	2,186	113,553.01	776	54,182.10
3 (2021)	2,175	113,126.21	737	53,072.77
4 (2022)	2,175	113,126.21	737	53,072.77
5 (2023)	2,175	113,126.21	737	53,072.77
6 (2024)	2,175	113,126.21	737	53,072.77

資料 住宅政策課、富士土木事務所

公 園

(単位：面積…ha)

年 度 末	公園総数		街区公園		近隣公園		地区公園	
			箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積
令和2 (2020) 年	182	214.79	127	22.48	11	14.24	2	9.28
3 (2021)	182	215.87	127	22.48	11	14.24	2	9.28
4 (2022)	183	216.19	128	22.65	11	14.24	2	9.28
5 (2023)	184	216.72	129	22.96	11	14.31	2	9.28
6 (2024)	185	217.44	130	23.24	11	14.39	2	9.28

年 度 末	総合公園		風致公園		運動公園		緑地・緑道		歴史公園	
	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積	箇所数	面積
令和2 (2020) 年	3	22.26	11	32.74	3	35.73	21	77.03	4	1.03
3 (2021)	3	22.41	11	32.74	3	35.73	21	77.96	4	1.03
4 (2022)	3	22.41	11	32.74	3	35.73	21	78.11	4	1.03
5 (2023)	3	22.41	11	32.74	3	35.73	21	78.26	4	1.03
6 (2024)	3	22.62	11	32.74	3	35.88	21	78.26	4	1.03

資料 みどりの課