



# 暮らしにやさしい 市営住宅になりました！

## 「市営住宅吉原団地」内覧会の開催&入居要件の見直し

市営住宅の魅力を知ってもらうため、吉原団地にて内覧会を開催します。  
事前申込は不要ですので、お気軽にご来場ください！

また、市営住宅に入居しやすくなるよう入居要件を見直しました。

お得な住まいを探している皆さん、ぜひ市営住宅にお申し込みください。



「市営住宅吉原団地」に  
お越しください！

市営住宅吉原団地は、通園・通学に便利で、近くにスーパーや郵便局、病院がそろった暮らしやすい環境です。子育て世帯の暮らしをイメージしながら、安全性や使いやすさに配慮した部屋に申し込むことができます。一般世帯向け・子育て世帯向けのどちらでも内覧が可能です。

内覧会当日に、内覧した部屋の入居申込を受け付けるため、早期に入居できます（入居要件は当日説明。多数の場合は、後日抽せん）。

事前申込は不要ですが、スムーズに見学できるように、事前に専用駐車場の予約申込ができます。

とき／6月28日（日）10～15時  
ところ／市営住宅吉原団地（広見東本町50-1）

※子育て世帯向けの部屋は、未就学児がいる家庭に限ります。



▲内覧会についてはこちら



▲駐車場の予約はこちら

### ●内装をリニューアル！

空き部屋の内装を改修しました。

物件／市営住宅吉原団地  
家賃／一般世帯（3DK）…2万7100円、子育て世帯（2LDK）…2万8600円、

子育て世帯向けの改修ポイント／

- ・3DKから2LDKにリノベーション！
- ・キッチンカウンターの増設
- ・ドアの指はさみ防止
- ・室内物干し新設



市営住宅の入居要件を  
見直しました

### ●連帯保証人が不要に！

入居の際に必要な連帯保証人が不要になりました。親族（同居者を除く）や知人など、緊急連絡先となる2人がいれば入居できます。

※緊急連絡先は、入居者と連絡が取れない場合の連絡先です。家賃滞納の支払いなどの法的な責任はありません。

### ●子育て世帯の対象を拡大！

市営住宅には、世帯収入の要件があります。これまでは、小学生の子どもがいる子育て世帯を対象に収入要件を緩めていました。

昨年度から、子育て世帯の対象を「18歳になった後の最初の3月31日までの間の人がある世帯」に拡大し、より多くの子育て世帯が市営住宅に入居できるようにしました。



市営住宅の情報を  
簡単にチェック！

市営住宅の情報を、もっと気軽にチェックできるように、ポータルサイト「富士市営住宅すまいるサーチ」を新しくつくりました。

スマホで簡単に見ることができ、気になる部屋をすぐに探すことができます。ぜひ、ご活用ください。



▲詳しくはこちら

### 市営住宅に入居申込ができるかを確認するには…

入居申込の可能性を簡単に判定する「シミュレーションサイト」をご存じですか。左のQRコードからお試ください（判定結果は、あくまでも参考としてください）



▲詳しくはこちら

### 問合せ

●市営住宅の入居や修繕  
静岡県住宅供給公社  
富士出張所（市役所5階）  
☎0545-55-2817

●市営住宅の制度  
住宅政策課  
☎0545-55-2843  
FAX0545-57-2828