

住まいづくりを応援します

富士市の住宅ローン

利率

5年…年1.35%
10年…年1.60%

富士市の住宅ローン（富士市勤労者住宅建設資金貸付制度）は、働く人のマイホーム取得の援助資金として、市と静岡県労働金庫が協調して融資します。

住宅の新築、増改築を考えている皆さん、ぜひご利用ください。

利用できる人

市内に、自分が住む住宅を新築・増改築するか、または土地・建物を購入する勤労者です。中古住宅やマンションの購入も対象になります。

ただし、土地を購入する場合、富士市に住民登録してある勤労者か、市内の事業所に5年以上勤めている勤労者に限ります。

融資限度額と償還期間

◆融資限度額

1戸につき最高1000万円
※1000万円を超える融資を希望する場合は、そのほかの公的融資をあわせて利用できます。

◆償還期間

5年、10年、11年～35年のいずれか
※11年目以降は静岡県労働金庫の定める金利となります。

貸し付けの条件

◆住宅の建築面積

50平方メートル以上～280平方メートル以下

◆宅地購入の場合

宅地面積が1000平方メートル以上～3300平方メートル以下で、貸し付け日から5年以内にその土地に住宅を建築できること

◆担保

その不動産を担保とし、第1

順位としますが、ほかの公的融資をあわせて受けた場合は、第2順位または第3順位を認めます

◆保証人

原則として必要ありません

住宅ローンの相談・申し込み

静岡県労働金庫

富士支店 ☎(61)0808
吉原支店 ☎(53)2525
ろつきん岳南ローンセンター
☎(52)83333



富士市マイホームセミナー

とき

5月10日(日)

午前コース 10時30分～12時

午後コース 13時30分～15時

ところ

ふじさんめつせ第3会議室

内容

建物の構造別の特徴について、住宅ローンの資金計画、そのほか住宅建設に関する資料配付

定員

各コース40人程度（応募者多数の場合、調整あり）

参加費

無料

申し込み

各コースとも5月1日(金)までに、直接または電話、ファクスで商業労政課へ

各制度の問い合わせ

商業労政課

☎(55)2778
☎(51)1997

富士山まんてん駅

◆環境技研

駅長 水野 進二さん

チンドン屋やポールウォーキング体験、着物地スーツ、富士山写真展、おもちゃ修理相談などを開催しています。

開駅時間 9:30～17:00（不定休）住所 厚原1330-8
☎71-0056



まちの駅

4月から新5駅誕生!

平成16年度にスタートしたまちの駅。4月に新たに5駅が開駅して、計54駅となりました。

観光課 ☎55-2777



まちの駅

まちのオアシス

◆富士川楽座

駅長 若月 余示彦さん

まちの駅・道の駅・サービスエリアを兼ねた施設です。ここからの富士山の眺望があなたをいやします。

開駅時間 8:00～21:00（無休）住所 岩淵1488-1
☎81-5555



富士本町の甘味処

◆光月堂

駅長 竹林 香織さん

季節に合わせた和洋菓子を真心込めてつくっています。お土産やおやつに、ぜひ一度ご賞味ください。

開駅時間 9:00～20:00（水曜日休み）住所 本町14-27
☎61-0558



日本一の駅

◆東海道表富士

駅長 西川 卯一さん

生まれも育ちも吉原。富士山に魅了され、日本じゅうの富士山関連商品を販売しています。富士山のことならお任せを!

開駅時間 9:00～19:00（水曜日休み）住所 吉原2丁目13-8
☎55-0333



よしわらのお弁当屋さん

◆吉原給食

駅長 木下 美智代さん

まちの駅弁当（予約制）をつくります。近くに、原田公園があるので、ピクニックには最適です。

開駅時間 10:30～18:30（12/30～1/5休み）住所 原田126-1
☎52-3028

