24.その他施設

施設名	ページ
富士川学校給食センター	292

富士川学校給食センター（平成１０年）

■施設基本情報

施設名称	**富士市富士川学校給食センター**		
施設愛称			
施設住所	富士市木島73番地の1		
施設用途	その他施設	地区	富士川
専有面積	932.67㎡	敷地面積	2,826.00㎡
施設主管課	富士市教育委員会事務局 教育総務課	用途地域	指定なし
建物主管課	富士市教育委員会事務局 学務課	建ぺい率	60
運営方法	直営	容積率	200
運営管理者		主施設名	
建物総棟数	1	総床面積	932.67㎡

■施設設置根拠

地方教育行政の組織及び運営に関する法律（昭和31年法律第162号）第30条の規定に基づき、編入前の富士川町の区域における学校給食の調理等の業務を処理するために設置

■施設構成棟（主要棟のみ）

棟名称	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	構造	地上	地下	竣工年	備考
給食センター	1,014.76㎡	913.19㎡	鉄骨造	1	0	1998	

■併設施設概要

施設名	用途	専有面積(㎡)	主管課	備考
専有面積計				

■施設利用状況

	2016	2017	2018	2019	2020
定員等（人）	-	-	-	-	-
利用者数（人）	217,252	222,882	216,476	205,177	206,105
利用率（%）	-	-	-	-	-
稼働率（%）	-	-	-	-	-

【利用率・稼働率算定方法】

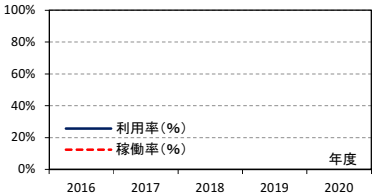

図１．施設利用率・稼働率の推移

■備考

■今後20年間の想定更新費用

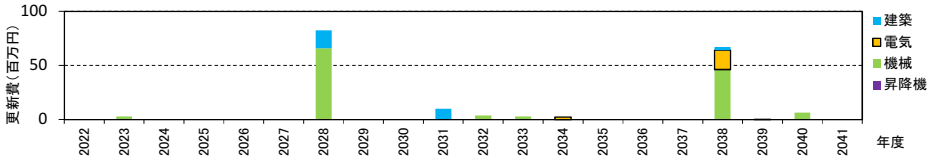

図２．今後20年間の想定更新費用

■支出（千円）

			2016	2017	2018	2019	2020
トータルコスト	維持管理コスト	人件費	1,799	2,228	2,243	2,227	1,979
		委託費	3,200	3,231	3,292	3,447	3,549
		光熱水費	9,232	9,233	9,782	8,962	8,902
		修繕費	6,417	11,589	15,604	4,056	4,992
		工事費	9,797	0	0	0	0
		借地料	0	0	0	0	0
		その他	3,973	11,284	5,162	998	1,339
		小計①	34,418	37,565	36,083	19,690	20,761
	指定管理料②		0	0	0	0	0
	運営コスト	人件費	68,576	67,531	71,364	68,533	73,989
		その他	2,004	1,981	1,996	1,892	2,119
		小計③	70,580	69,512	73,360	70,425	76,108
	総計①+②+③		104,998	107,077	109,443	90,115	96,869

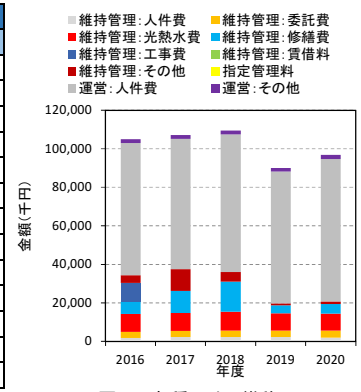

図３．各種コストの推移

■収入（千円）

	2016	2017	2018	2019	2020
国・県支出金	0	0	0	0	0
地方債	6,700	8,200	6,800	0	0
その他	0	0	0	0	0
総計	6,700	8,200	6,800	0	0

■専有面積当たりの建物維持管理コスト（円/㎡）

	2016	2017	2018	2019	2020
光熱水費/㎡	9,898	9,900	10,488	9,609	9,544
その他/㎡	27,004	30,377	28,200	11,502	12,715
維持管理コスト/㎡	36,903	40,277	38,688	21,112	22,259

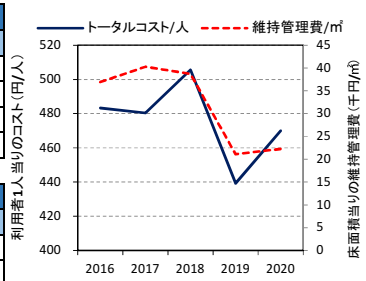

図４．単位当りのコスト・維持管理費の推移

■利用者一人当りのコスト（円/人）

	2016	2017	2018	2019	2020
トータルコスト/人	483	480	506	439	470

■光熱水使用量（上段：量、下段：床面積当たりの量）

	2016	2017	2018	2019	2020
電気（Kwh）	184,167	189,298	197,406	193,216	206,452
	197.5	203.0	211.7	207.2	221.4
都市ガス（㎥）	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
LPガス（㎥）	1,326	1,392	1,273	1,248	1,267
	1.4	1.5	1.4	1.3	1.4
上水道（㎥）	10,979	4,564	5,268	6,982	8,609
	11.8	4.9	5.6	7.5	9.2

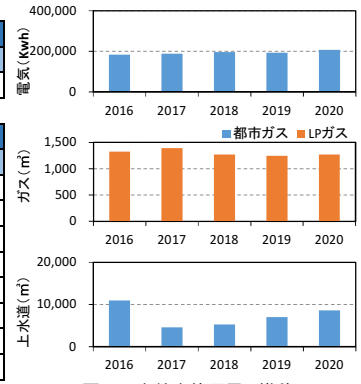

図５．光熱水使用量の推移

■主な工事履歴（500万円以上）　（千円）

年度	工事件名	請負金額
2018	富士市富士川学校給食センター空調設備修繕	7,452
2017	富士市富士川学校給食センター空調設備修繕	8,100
2016	富士市富士川学校給食センター外壁防水工事	9,050
1998	給食センター厨芥処理機設置工事	5,985
1998	給食センター炊飯給食施設設備工事	28,350
1997	富士川町学校給食センター実施設計監理委託	9,608
1997	富士川町学校給食センター新築工事	373,800
1997	富士川町学校給食センター厨房設備工事	135,975